



LETNO POROČILO 2019

Fraport Slovenija, d.o.o.

April 2020

KAZALO VSEBINE

NAGOVOR POSLOVODNEGA DIREKTORJA	3
POSLOVNO POROČILO	5
1 UVOD	5
1.1 POUDARKI IZ POSLOVANJA	5
1.2 POMEMBNI DOGODKI	6
1.3 OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI FRAPORT SLOVENIJA, D.O.O.	8
1.4 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE	12
1.5 IZJAVA V SKLADU S 545. ČLENOM ZGD-1	14
2 POSLOVANJE DRUŽBE V LETU 2019 IN NAČRTI ZA LETO 2020	15
2.1 RAZMERE V EVROPSKEM LETALSTVU	15
2.2 GOSPODARSKE RAZMERE V SLOVENIJI	15
2.3 TRŽNI POLOŽAJ DRUŽBE IN NJENE TRŽENJSKE DEJAVNOSTI	16
2.4 ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA	20
2.5 INVESTICIJE	27
2.6 ZAPOSLENI	27
2.7 NAČRTI ZA LETO 2020	29
3 UPRAVLJANJE TVEGANJ	30
4 TRAJNOSTNI RAZVOJ	32
RAČUNOVODSKO POROČILO	35
1 IZJAVA POSLOVODSTVA	35
2 POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA	36
3 RAČUNOVODSKI IZKAZI	39
3.1 BILANCA STANJA	39
3.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA IN IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA	40
3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV	41
3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA	42
4 POMEMBNEJŠE RAČUNOVODSKE USMERITVE	43
4.1 POROČAJOČA DRUŽBA	43
4.2 PODLAGA ZA SESTAVITEV IZKAZOV	43
4.3 POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE	45
5 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	58

5.1	POJASNILA K BILANCI STANJA	58
5.2	POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA	72
5.3	POJASNILA K IZKAZU DENARNIH TOKOV	77
5.4	FINANČNA TVEGANJA.....	77
5.5	DRUGA POJASNILA	79

NAGOVOR POSLOVODNEGA DIREKTORJA

Zgodovinsko prelomno leto

Zgodovinsko gledano je bilo leto 2019 zagotovo eno najbolj prelomnih v zgodovini letališča. Po moji oceni se lahko meri le še z obdobjem v času osamosvajanja, ko je bil promet na letališču za nekaj časa popolnoma ustavljen in ko je bil velik del tedanjega trga izgubljen. Leto so zaznamovale obsežne naložbe v letališko infrastrukturo, med katerimi izstopa začetek gradnje novega terminala, nedvomno pa tudi stečaj Adrie Airways, ki je povzročil velike spremembe v strukturi prometa.

Leto 2019 smo zaključili z 1.727.136 potniki, kar je pet odstotkov manj kot v letu 2018. Premikov letal je bilo 31.489 oz. 11,3 odstotka manj, 24.875 ton tovora pa je 4 odstotka manj kot lani. Padec prometa gre na račun stečaja domačega letalskega prevoznika, ki je do stečaja v zadnjih dneh septembra prepeljal približno polovico vseh potnikov na ljubljanskem letališču.

Ne glede na zmanjšan obseg prometa je bilo poslovnih prihodkov v višini 47.276 tisoč evrov za skoraj dva odstotka več od doseženih v letu 2018. Stroški brez amortizacije v višini 31.003 tisoč evrov so bili za 14 odstotkov višji kot v letu 2018, glavna povzročila pa odpade na povečane stroške dela. Dobiček iz poslovanja je dosegel 10.831 tisoč evrov in je bil od lanskega nižji za 25,5 odstotka, medtem ko je bilo čistega dobička 8.733 tisoč evrov, kar je 26,4 odstotka manj kot leta 2018.

Prenehanje delovanja Adrie Airways je zaznamovalo celotno poslovno leto. V mesecih pred stečajem smo se tveganju izpostavljenosti zaradi poslovnih težav našega največjega partnerja intenzivno posvečali in nenehno izvajali ukrepe, da je le-to bilo čim manjše. Adrijin dolg ni ogrozil poslovanja Fraporta Slovenija, je pa nanj vplival, čemur smo se skušali prilagajati predvsem z nadzorom nad stroški. Fraport Slovenija si je več let prizadeval oblikovati dovolj fleksibilno politiko zaposlovanja, da je le-ta prilagodljiva na prometna nihanja. Glede na nenaden upad prometa je bilo treba začasno prilagoditi tudi število zaposlenih. Po stečaju domačega prevoznika so bile pogodbe prekinjene agencijskim delavcem, prepolovili smo število študentskih ur, posegi v redna delovna razmerja pa niso bili potrebni.

Fraport Slovenija je že med letom intenziviral stike s prevozniki, ki so bili najbolj verjetni »kandidati«, da lahko zapolnijo Adrijino vrzel. Od 29 povezav v poletnem voznem redu jih je bilo s prenehanjem letenja Adrie Airways izgubljenih devet. Z zimskim voznim redom smo na Brniku pozdravili tri nove prevoznike. Lufthansa, Swiss International Air Lines in Brussels Airlines so vzpostavili letenje v Frankfurt, München, Zürich in Bruselj. Večina drugih prevoznikov, ki letijo na ljubljansko letališče, je letenje okrepilo z dodajanjem frekvenc ali z letenjem z večjimi letali. V zimskem voznem redu je redne lete opravljalo dvanajst letalskih prevoznikov. V kratkem času nam je uspelo vzpostaviti povezavo do večjih evropskih vozlišč, naše nadaljne aktivnosti pa so se usmerile v optimizacijo voznega reda in v širitev mreže poletov.

Kazalo je, da se bo zgoraj omenjenim prevoznikom iz zimske sezone v poletnem redu letenja pridružilo še vsaj pet novih, in sicer: British Airways je napovedal, da bo s štirimi leti na teden letel na londonsko letališče Heathrow, Iberia s štirimi leti na teden v Madrid, Finnair z dnevno povezavo v Helsinke, Windrose z dvema tedenskima letoma v Kijev in Israir z dvema letoma na teden v Tel Aviv. Pričakovanja za čarterski promet so bila primerljiva lanskemu letu. Čarterski prevoznik Trade Air je napovedal, da bo na ljubljanskem letališču baziral eno letalo.

Pričakovanja o nadaljnjem razvoju prometa so se marca 2020 zaradi izbruha epidemije korona virusa popolnoma spremenila. Odpovedim številnih letov je 17. marca sledil odlok Vlade RS, ki je prepovedal letališki javni potniški promet. S podobnimi ukrepi so k zajeitvi virusa pristopile tudi druge evropske države, kar pomeni, da je zračni promet tako nad Evropo kot tudi globalno obstal. Posledic za letalsko industrijo, ki bodo nastale zaradi zaprtih letališč in prizemljenih letalskih flot trenutno konkretno ni mogoče oceniti, bodo pa enormne. Prav tako ni znano, kako hitro in v kakšni meri bo letalski promet okreval. Ni dvoma, da bodo nekatere, predvsem manjše in finančno šibke letalske družbe, na tleh ostale za vedno.

Ocene o pričakovanem prometu našega letališča ter o finančnih rezultatih družbe zaradi zgoraj zapisanega ni mogoče podati. Na situacijo smo se nemudoma odzvali z ustavitvijo vseh ne nujnih stroškov, ki ne vplivajo na obratovanje in varnost letališča. Preložili smo tudi vse ne nujne investicije. Sprejeli smo ukrepe za racionalizacijo dela. Vsi zaposleni, ki niso bili nujno potrebni za zagotavljanje delovnih procesov, ki so v času omejitve prometa še potekali, so bili napoteni na čakanje na delo doma.

Zaenkrat smo sprejeli odločitev, da bomo, ne glede na situacijo, z gradnjo novega potniškega terminala nadaljevali.

Takoj bo po ponovnem odprtju neba za potniški promet bo naša primarna naloga čim hitrejša restavriranje prometa in zaščita delovnih mest za naše zaposlene. Zgodovina dogajanja na našem letališču piše mnoge zgodbe preizkušenj, poslovnih izzivov, kriznega upravljanja. Pogled za nazaj priča, da smo vsem izzivom doslej bili kos. Prepričan sem, da nam bo ob podpori strokovnega in predanega tima sodelavcev uspelo tudi tokrat in da bo ljubljansko letališče tako infrastrukturno kot kar se ponudbe letov in ostalih storitev tiče, že kmalu v regiji ponovno izstopalo.

Zmago Skobir,

Poslovodni direktor



POSLOVNO POROČILO

1 UVOD

1.1 POUDARKI IZ POSLOVANJA

	2019	2018	Indeks 19 / 18
PROMET			
Potniki	1.727.136	1.818.229	95,0
Premiki letal	31.489	35.512	88,7
Tovor (v tonah)	24.875	26.044	95,5
POSLOVNI IZID v tisoč evrih			
Poslovni prihodki	47.276	46.483	101,7
Prihodki od prodaje	45.321	46.258	98,0
Poslovni odhodki	36.445	31.980	114,1
EBITDA – poslovni izid pred obrestmi, davki in amortizacijo	16.273	19.296	84,3
EBIT – poslovni izid iz poslovanja	10.831	14.529	74,5
Neto finančni prihodki/odhodki	-350	-353	99,3
Dobiček pred obdavčitvijo	10.481	14.177	73,9
Čisti dobiček	8.733	11.870	73,6
Celotni vseobsegajoči donos v obdobju	8.576	11.937	71,8
Dodana vrednost (poslovni prihodki – stroški materiala in storitev – drugi poslovni odhodki brez prevrednotovalnih poslovnih odhodkov in rezervacij)	35.905	34.933	102,8
BILANCA STANJA v tisoč evrih			
Sredstva na dan 31. 12.	132.212	126.321	104,7
Kapital na dan 31. 12.	113.703	105.102	108,2
ZAPOSLENI			
Število zaposlenih na dan 31. 12.	478	483	99,0
Povprečno število zaposlenih iz opravljenih ur	481,4	460,0	104,7
KAZALNIKI			
Delež EBITDA v poslovnih prihodkih (EBITDA marža)	0,34	0,42	82,9
Delež EBIT v poslovnih prihodkih (EBIT marža)	0,23	0,31	73,3
Čista dobičkonosnost kapitala – ROE – v % (čisti dobiček/povprečni kapital brez čistega dobička proučevanega obdobja)	8,31%	12,71%	65,4
Dobičkonosnost sredstev – ROA – v % (čisti dobiček/povprečno stanje sredstev)	6,76%	10,06%	67,2

1.2 POMEMBNI DOGODKI

POMEMBNI DOGODKI LETA 2019

JANUAR

22. januarja je največji zaposlitveni portal Mojdelo.com na podlagi poglobljene strokovne raziskave že osmič podeljeval priznanja najuglednejšim slovenskim delodajalcem. V raziskavi je sodelovalo več tisoč iskalcev zaposlitve in ti so Fraport Slovenija uvrstili v vrh uglednih delodajalcev v državi. Fraport Slovenija je **priznanje ugledni delodajalec** prejel že šestič, kar je odraz dolgoletnih prizadevanj ter prakse Fraporta Slovenija, ki temelji na trajnostnih odnosih z zaposlenimi.

MAREC

7. marca je bil **odprt novi center za usposabljanje, Fraportova letalska akademija**, v katero je Fraport Slovenija vložil šest milijonov evrov. Center za usposabljanje zagotavlja več kot 1500 kvadratnih metrov notranjega prostora za učilnice, simulatorje in drugo specializirano opremo, pred centrom pa je vadbeni poligon za praktična usposabljanja ob simulacijah realnih situacij požarov, onespособljenih zrakoplovov in drugih nesreč.

JUNIJ

27. junija je bila **podpisana pogodba o izvedbi gradbeno-obrtniških in inštalacijskih (GOI) del za razširitev potniškega terminala** med Fraportom Slovenija in z javnim naročilom izbranim podjetjem GIC GRADNJE iz Rogaške Slatine. Takoj po podpisu 17,3 milijonov evrov vredne pogodbe so stekla pripravljalna dela, med katera poleg priprave terena in dokumentacije ter določenih rušitvenih del sodi še ureditev notranjega cestnega omrežja in preureditev dela manevrskih površin.

JULIJ

Julija 2019 je Fraport Slovenija **obnovil certifikat Airport Carbon Accreditation na drugi stopnji (Reduction)**. Upoštevač podatke o številu potnikov in teži tovora za leto 2018 smo relativno količino izpustov CO₂ v primerjavi z obdobjem 2015–2017 zmanjšali za 14,5 odstotka na posameznega potnika oziroma za 17,2 odstotka na 100 kg tovora. Absolutno količino izpustov CO₂ smo v primerjavi s povprečjem preteklih treh let (2015–2017) povečali za 2,2 odstotka, kar je posledica poročanja o novih emisijah – glikola, ki se uporablja pri razleditvi letal (brez emisij glikola bi bila količina CO₂ manjša za 0,7 odstotka).

AVGUST

1. avgusta je z **novi povezavo v Niš** mrežo poletov z ljubljanskega letališča razširil prevoznik Air Serbia. Potniki so lahko v tretje največje srbsko mesto v poletnem voznem redu poleteli dvakrat tedensko, ob ponedeljkih in četrtek, povezava pa je ostala na voljo tudi v zimskem voznem redu letenja.

SEPTEMBER

V sredini septembra je podjetje Decontex SI v sodelovanju s Fraportovo letalsko akademijo in podjetjem Electrolux Profesional na ljubljanskem letališču svojemu namenu predalo prvi **center za**

celostno čiščenje in dekontaminacijo gasilske zaščitne opreme. Gre za enega najsodobnejših centrov na svetu, ki vključuje napredno tehnologijo dekontaminacije s tekočim CO₂.

30. septembra je **Adria Airways najavila stečaj**. Zaradi stečajnega postopka so bili ukinjeni vsi leti Adria Airways z Brnika: Amsterdam, Bruselj, Dunaj, Frankfurt, Kopenhagen, Manchester, München, Pariz, Podgorica, Praga, Priština, Sarajevo, Skopje, Sofija, Tirana in Zürich. Tržni delež domačega prevoznika, ki je bil najpomembnejši poslovni partner Fraporta Slovenija od odprtja letališča leta 1963 dalje, je pred stečajem obsegal polovico vseh potnikov ljubljanskega letališča. Takoj po stečaju je bila prva skrb namenjena potnikom, ki so ostali brez letalskih povezav, rednosti in varnosti ostalih letalskih operacij, ter takojšnji aktivaciji načrta za okrevanje prometa na ljubljanskem letališču.

OKTOBER

16. oktobra smo pozdravili **prvi let Swiss International Air Lines**, članice skupine Lufthansa Group in združenja Star Alliance, s švicarskega Züricha. Swiss International Air Lines je na ljubljansko letališče sprva letel petkrat tedensko, z zimskim voznim redom (od 27. oktobra naprej) pa letenje razširil na vsak dan. Letel bo z letali Embraer 190 in Airbus A220.

25. oktobra sta bila namenu predana dva pomembna energetska objekta na letališču: **Centralni energetski objekt Fraporta Slovenija**, ki omogoča učinkovito oskrbo s toplotno in hladilno energijo za področje celotnega letališča na enem mestu, in nova razdelilna postaja Elektra Gorenjska, ki bo v prihodnosti osnovni napajalni vir srednjenaletostnega omrežja za celotno območje Gorenjske vzhodno od Kranja.

27. oktobra je začel veljati zimski vozni red, ki je prinesel številne novosti: poleg že omenjene vzpostavitve letov Swiss International Air Lines, je **Lufthansa vzpostavila lete v Frankfurt dvakrat na dan in v München enkrat na dan**, 4. novembra pa je ponudbo dopolnil še **Brussels Airlines s šestimi tedenskimi leti v Bruselj**. Večina obstoječih prevoznikov je v zimski sezoni občutno povečala obseg letenja z Brnika. Prevoznik Air France je letenje v Pariz podvojil - namesto šestkrat tedensko je v francosko prestolnico začel leteti dvakrat dnevno (z izjemo sobote). Poljski prevoznik LOT Polish Airlines je v Varšavo namesto sedemkrat letel osemkrat tedensko. Air Serbia je na liniji v Beograd letenje okrepila z 11 na 17 letov na teden. V Podgorico so potniki s prevoznikom Montenegro Airlines namesto štirikrat lahko leteli šestkrat na teden. Prevoznik Aeroflot je povezavo v Moskvo okrepil z uporabo večjih letal.

DECEMBER

4. decembra so bili **slavnostno odprti prenovljeni in razširjeni prostori Gasilsko-reševalne službe**, kar je pomenilo pomembno prelomnico v delovanju letališke gasilske enote, letališki gasilci pa so z obnovo in razširitvijo pridobili sodobne delovne prostore in opremo.

POMEMBNI DOGODKI PO KONCU LETA 2019

MAREC 2020

Vlada Republike Slovenije je z namenom zaježitve širjenja koronavirusa SARS-CoV-2 prepovedala opravljanje zračnih prevozov v Republiki Sloveniji. **Izvajanje rednih letalskih potniških povezav z/na Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana je bilo zato začasno ustavljeno.** Prepoved ni zajela

tovornega prometa, posebnih zračnih prevozov brez prevoza potnikov in posameznih letov državnih zrakoplovov, če izvajajo lete v humanitarne in zdravstvene namene.

Ker je situacija negotova, natančnega dne odprtja letališča za potniški promet ne moremo napovedati, saj je odvisna od učinkovitosti ukrepov za zaježitev širjenja virusa. V družbi smo na delno zaprtje letališča takoj odreagirali in na čakanje poslali več kot polovico zaposlenih. Pripravili smo več scenarijev, v katerih smo predvidevali različne datume ponovnega odprtja letališča. Po bolj pesimističnem scenariju smo predpostavili odprtje letališča s 1. julijem 2020. Po tem scenariju bi v letu 2020 oskrbeli 698.000 potnikov. Smo v močnem investicijskem ciklu, saj smo sredi gradnje novega potniškega terminala, ki bi ga morali dokončati do junija 2021, ko začne Slovenija s predsedovanjem Evropski uniji. Zaenkrat smo se odločili, da z gradnjo terminala nadaljujemo, se bomo pa glede na razvoj dogodkov sproti odločali, ali gradnjo začasno ustavimo. Ne glede na zmanjšanje števila potnikov in na velike investicijske odlive (od marca do decembra 2020 bomo za investicije namenili preko 19 milijonov evrov), v letošnjem letu težav z likvidnostjo ne bomo imeli. Po projekcijah imamo do februarja 2021 na razpolago dovolj lastnega denarja. V kolikor se bo promet odvijal po tem pesimističnem scenariju, bomo v začetku prihodnjega leta najeli dolgoročno posojilo za dokončanje gradnje terminala. Ker trenutno nimamo finančnih obveznosti, težav pri morebitnem pridobivanju dolgoročnega posojila ne pričakujemo.

Čeprav se je potniški promet 17. marca ustavil, ne pričakujemo odpisov terjatev. Terjatve do letalskih prevoznikov imamo zavarovane pri zavarovalnici. Smo pa kupcem, ki se na nas obračajo s prošnjo za podaljšanje plačilnih rokov, odobrili podaljšanje plačilnih rokov na 60 dni za obdobje do 31. maja 2020.

1.3 OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI FRAPORT SLOVENIJA, D.O.O.

Družba Fraport Slovenija, d.o.o., upravlja letališče Jožeta Pučnika Ljubljana (v nadaljevanju ljubljansko letališče), osrednje slovensko mednarodno letališče, preko katerega poteka 97 odstotkov celotnega letalskega potniškega prometa v Sloveniji. Je ekonomsko uspešna ter okoljsko in družbeno odgovorna družba s 55-letno tradicijo. Osnovne dejavnosti obsegajo upravljanje in obratovanje letališča in razvoj letališke infrastrukture, izvajanje storitev zemeljske oskrbe ter izvajanje različnih komercialnih dejavnosti.

Lega letališča je idealna za razvoj letalskih povezav in na letalsko panogo vezanih dejavnosti, saj se nahaja na križišču prometnih tokov med Panonsko in Padsko nižino ter istanbulskimi vrati prehoda z Bližnjega vzhoda v Evropsko unijo. Gravitacijsko območje letališča obsega Slovenijo, južni del Avstrije, severovzhodni del Italije in del Hrvaške ter zajema več kot štiri milijone prebivalcev omenjenega območja. Letališče ima poleg osrednjega državnega pomena tudi značaj regionalnega letališča in vozlišča za območje Balkanskega polotoka, tako v potniškem prometu kot tudi v prometu ekspresnih pošilk. Letališče z vzletno pristajalno stezo, dolgo 3.300 metrov, je sodobno opremljeno in omogoča pristajanje v pogojih zmanjšane vidljivosti po kategoriji ICAO IIIb.

Družba razpolaga tudi z zadostnimi zemljišči, ki omogočajo nadaljnje širjenje letališča in razvoj komplementarnih dejavnosti.

OSNOVNI PODATKI

Ime podjetja	Fraport Slovenija, upravljanje letališč, d.o.o.
	Zg. Brnik 130A, 4210 Brnik - Aerodrom, Slovenija
Sedež podjetja	Tel.: +386 (0)4 206 10 00
	e-naslov: info@fraport-slovenija.si , http://www.fraport-slovenija.si
Osnovna dejavnost	52.230 – Spremljajoče storitvene dejavnosti v zračnem prometu
Velikost podjetja	velika družba po Zakonu o gospodarskih družbah
Poslovodstvo družbe	Zmago Skobir, poslovodni direktor
Prokurista družbe	Oliver Weiss, direktor operative
	Babett Stapel, direktorica financ in komercialne
Številka in datum vpisa v sodni register	Srg. vpis: 2015/15628 z dne 14. 4. 2015
Matična številka	5142768000
Davčna številka	SI12574856
Osnovni kapital na dan 31. 12. 2019	15.842.626,44 EUR
Edini družbenik	Fraport AG Frankfurt Airport Services Worldwide
	UniCredit Banka Slovenija d. d.: SI56 2900 0000 3291 455
Transakcijski računi	Nova ljubljanska banka, d. d. Ljubljana: SI56 0292 1001 4174 945
	HypoVereinsbank Member of Unicredit, München: DE35 7002 0270 0015 7308 74
Poslovno leto	koledarsko
Število zaposlenih na dan 31. 12. 2019	483

1.3.1 DEJAVNOST IN STRATEŠKI STEBRI

Za uresničitev poslanstva in vizije je vodstvo družbe določilo štiri strateške stebre, ki bodo do leta 2025 tudi glavni viri prihodkov družbe:

1. Letalstvo (letališke storitve in zemeljska oskrba);
2. Komercialne storitve;
3. Tovor;
4. Fraportova letalska akademija.

Fraport Slovenija je upravljelec Letališča Jožeta Pučnika Ljubljana (v nadaljevanju ljubljansko letališče). Letalstvo je osnovna dejavnost družbe, od katere je odvisna večina drugih dejavnosti na letališču. Letališča igrajo vedno bolj aktivno vlogo pri privabljanju letalskih prevoznikov in pri izvajanju trženjskih aktivnosti za pridobivanje novega prometa. Med seboj tekmujejo za promet, saj evropsko omrežje letališč potnikom omogoča prosto izbiro. Skoraj dve tretjini (63 odstotkov) evropskih državljanov imata v dveh urah vožnje na voljo vsaj dve letališči in ljubljansko pri tem ni izjema.

Prodoren marketing in fleksibilen ter privlačen motivacijski program sta za konkurenčnost ljubljanskega letališča ključnega pomena.

Komercialne storitve postajajo vse pomembnejše, ne le kot eden ključnih generatorjev prihodkov, temveč z vplivom, ki ga imajo na potniško izkušnjo, predstavljajo tudi pomembno tržno orodje, ki povečuje konkurenčnost letališča. Vedeti, kdo so naši potniki in kaj želijo, je ključni pogoj za uspešno načrtovanje trgovske in gostinske ponudbe v potniškem terminalu. Premestitev regionalne ceste in izgradnja obvoznice je omogočila nadaljnji razvoj zemljišč, namenjenih letališkemu mestu.

Razvoj tovarnega prometa je že desetletja strateški cilj družbe. Na področju tovarnega prometa smo v minulih letih zabeležili visoko rast in ta trend se bo najverjetneje nadaljeval. Veliki logistični kompleksi, ki se selijo na Brnik, bodo do določene mere pozitivno vplivali tudi na letalski tovarni promet. Tovorne infrastrukturne zmogljivosti so zapolnjene, zato bo za izpolnitev varnostnih standardov ter pričakovanj naših kupcev kmalu potrebna odločitev o investiciji v infrastrukturo za letalski tovarni promet.

Letališka industrija (in celotno letalstvo) je tehnično zelo razvita dejavnost, ki zahteva posebna znanja in izkušnje iz upravljanja letališč. Strokovno znanje je mogoče pridobiti le z dolgoročno zavezanostjo h kakovostnemu usposabljanju. Zato je Fraport Slovenija ustanovil Fraportovo letalsko akademijo. Cilj akademije je zapolniti potrebe po usposabljanjih s področja letalstva, kriznega upravljanja ter zaščite in reševanja za udeležence iz Skupine Fraport in širšega trga.

POSŁANSTVO, VIZIJA, VREDNOTE IN STRATEŠKI CILJI

Poslanstvo

Z ustvarjanjem spodbudnih storitev in uporabnikom prijaznih izkušenj ter trajnostnim upravljanjem letališča zagotavljamo poveztljivost Slovenije.

Vizija

Naša vizija je postati:

1. učinkovita in najkakovostnejša regionalna vstopna točka;
2. platforma, ki ponuja mikavna nakupovalna doživetja;
3. glavno letališče v regiji za zračni prevoz tovora;
4. vodilna akademija za pridobivanje znanj in spretnosti v letalstvu.

Vrednote

Naše najpomembnejše vrednote so letalska varnost, kakovost storitev in trajnostni razvoj. **Letalska varnost** je prioriteta za družbo in osnovni pogoj za dolgoročno poslovanje v letalski industriji. Družba zato izpolnjuje zakonsko predpisane varnostne pogoje na nacionalni ravni in na ravni EU ter mednarodno priznane letalske standarde.

Visoka raven kakovosti storitev je temelj poslovanja družbe in vodilo prepoznavnosti na trgu. Kakovost storitev zagotavljamo s profesionalnostjo in znanjem zaposlenih, ki se zavedajo svoje vloge in pomena, saj motivirani in usposobljeni pripomorejo k grajenju ugleda družbe.

Trajnostni razvoj. Poleg aktivne vloge pri zagotavljanju javnega interesa varnega, rednega in nemotenega zračnega prometa se družba zaveda, da letalska industrija povzroča širše družbene posledice. Zato delovanje in razvoj družbe načrtujemo in izvajamo na način, ki podpira razvoj našega neposrednega in širšega okolja in ki v njem ne dopušča škodljivih posledic.

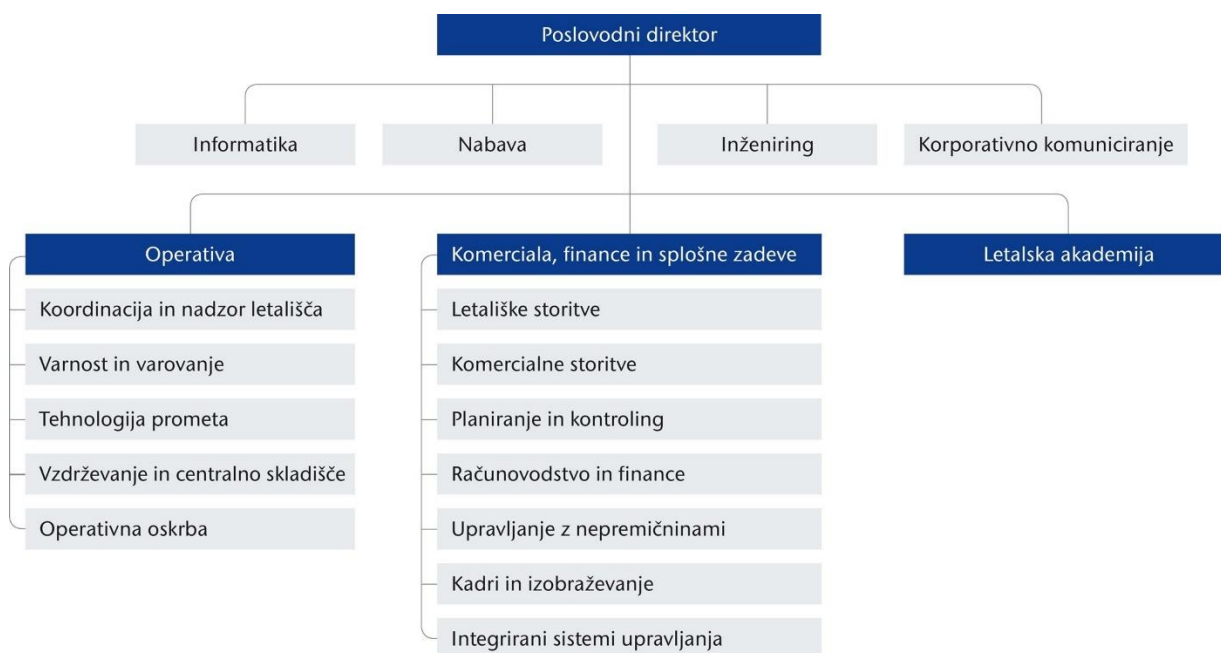
Strateški cilji družbe

Za uresničitev svojega poslanstva in vizije smo si v družbi Fraport Slovenija za obdobje 2017–2025 zastavili naslednje strateške cilje:

1. povečanje prometa potnikov, letal in tovara,
2. povečanje prihodkov, zlasti iz komercialnih dejavnosti,
3. zagotavljanje ključnih naložb v infrastrukturo in opremo, ki bodo omogočile nadaljnji razvoj prometa,
4. zagotavljanje razvojnih priložnosti logističnim podjetjem in zanesljive zemeljske oskrbe, s čimer bomo postali prednostno vozlišče za zračni prevoz tovara na zahodnem Balkanu,
5. razvoj priložnosti za naložbe v letališko mesto in privabljanje različnih podjetij,
6. razvoj Fraport Slovenija kot prepoznavnega ponudnika usposabljanj v letalstvu.

1.3.2 ORGANIZIRANOST

Organizacijska shema družbe Fraport Slovenija, d.o.o., veljavna z dnem 1. 6. 2019



Slika 1: Organizacijska struktura

1.3.3 MEDNARODNA DEJAVNOST

V letu 2019 je družba nadaljevala svoje dejavnosti kot član različnih strokovnih skupin, ki delujejo v okviru Združenja evropskih letališč (ACI Europe). Svetovalec posloводства družbe je član svetovalne skupine (Advisory Group) v okviru komiteja za politiko (Policy Committee), katerega vloga je oblikovanje strateških smernic za vodstvo ACI Europe ter koordinacija in povezovanje med drugimi odbori in delovnimi skupinami. Še naprej delujemo kot člani komiteja za varovanje (Aviation Security Committee), ki se ukvarja s problematiko varovanja civilnega letalstva na letališčih in predlaga nove rešitve na tem področju, nadaljujemo s članstvom foruma regionalnih letališč (Regional Airport's Forum), ter v forumu za digitalne komunikacije (Digital Communications Forum).

1.4 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Na podlagi določil petega odstavka 70. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) posloводство družbe Fraport Slovenija, d.o.o., podaja izjavo o upravljanju družbe za obdobje od 1. 1. 2019 do 31. decembra 2019.

Edini družbenik družbe Fraport Slovenija je javna delniška družba, ki je zavezana k upoštevanju kodeksa javnih delniških družb Zvezne republike Nemčije (<https://www.dcgk.de/en/home.html>).

Fraport Slovenija pri svojem poslovanju ne sledi nacionalnim priporočenim kodeksom upravljanja. Družba z omejeno odgovornostjo je v popolni lasti edinega družbenika, ki pri svojem poslovanju sledi zahtevam edinega družbenika, le-ta postavlja politiko upravljanja in poslovanja družbe v obliki skupnih politik na nivoju vseh povezanih družb v celotni skupini. Posebej smo vezani k uporabi politik notranjih kontrol in k urejanju nasprotij interesov.

Družba ne izvaja posebne politike raznolikosti.

1.4.1 SISTEM NOTRANJIH KONTROL IN UPRAVLJANJE TVEGANJ V DRUŽBI

Družba Fraport Slovenija, d.o.o., ima v okviru svojega poslovanja razvejan mehanizem notranjih kontrol in upravljanja tveganj v povezavi s postopkom računovodskega poročanja. Cilji sistema notranjih kontrol so usklajenost z veljavno zakonodajo in predpisi, doseganje strateških ciljev družbe in uresničevanje strategije družbe, zmanjševanje tveganj v zvezi s poslovanjem družbe ter točnost, popolnost in zanesljivost finančnega poročanja. Sistem je prilagojen sistemu internih kontrol celotne skupine Fraport.

Poslovni procesi družbe imajo prepoznane medsebojne stike ter pripadajočo referenčno dokumentacijo z navedbo odgovornih oseb po posameznih aktivnostih. Obvladovanje poslovnih procesov zaokrožujemo s pripadajočimi tveganji ter notranjimi kontrolami. Tako določamo kazalnike učinkovitosti in uspešnosti ter metode za nadziranje in merjenje učinkovitosti posameznih procesov. Sistemsko smo prepoznali tveganja, ki lahko nastanejo v posameznih aktivnostih znotraj poslovnih procesov in vzpostavili notranje kontrole za obvladovanje teh tveganj. V letu 2019 smo nadaljevali z integriranjem načrta neprekinjenega poslovanja ter obvladovanja tveganj na strateški in operativni ravni, kar nam omogoča celoten pregled prepoznavanja kritičnih področij in priprave različnih ukrepov za stabilno poslovanje družbe.

Pri notranjih kontrolah, tako kot je praksa na ravni Skupine, upoštevamo COSO metodologijo z namenom prepoznavanja, merjenja in obvladovanja tveganj, ki se pojavljajo v posameznih poslovnih procesih.

Notranja revizija

Notranja revizija je organizacijsko odgovorna poslovodstvu družbe in je ločena od drugih organizacijskih delov. Notranja revizija se v družbi izvaja že od leta 2000. Temeljno področje delovanja so notranje kontrole z vidika obvladovanja vseh poslovnih in drugih tveganj, ki jim je družba izpostavljena. Pri oceni ustreznosti in zadostnosti notranjih kontrol se preverjata tudi stalnost in zanesljivost njihovega delovanja. Notranja revizija izvaja svoje delo na osnovi načrta dela ter v skladu z Mednarodnimi standardi strokovnega ravnanja pri notranjem revidiranju in Kodeksom ravnanja.

Notranja revizija revidira posamezne poslovne procese in postopke, ki vplivajo na zagotavljanje doseganja zastavljenih ciljev poslovanja, predlaga izboljšave v poslovnih procesih ter s tem pomembno prispeva k povečanju uspešnosti poslovanja, preglednosti in zanesljivosti informacij. Notranja revizija o svojem delu poroča direktno poslovodstvu družbe.

V letu 2019 so bili notranji revizijski pregledi opravljeni na naslednjih področjih: Odobritev dostopa do letališke ploščadi za neletališke dejavnosti, izvajanje kodeksa ravnanja, zaračunavanje spremenljivega dela najemnine, upravljanje oglaševanja, planiranje investicij, pogodbe sklenjene za dejavnost tovarnega prometa.

Na podlagi izvedenih notranjih revizij so bila predlagana priporočila in odgovorne osebe z roki za izvedbo. Izvajanje priporočil se redno spremlja in o tem tudi poroča.

Zunanja revizija

Na podlagi sklepa Odbora Vlagatelja z dne 9. 4. 2019, je računovodske izkaze družbe za leto 2019 revidirala revizijska družba PwC Slovenija, d.o.o., Ljubljana.

1.4.2 SESTAVA IN DELOVANJE ORGANOV VODENJA IN NADZORA

Vodenje in upravljanje družbe Fraport Slovenija, d.o.o., temelji na zakonskih določilih in določbah Akta o ustanovitvi družbe in politike upravljanja družbe.

Družbo upravlja edini družbenik, ki ima končno pristojnost za vprašanja poslovanja družbe.

Edini družbenik izvaja svoja pooblastila prek sklepov, sprejetih s strani pooblaščenih predstavnikov edinega družbenika ali, če se tako odloči edini družbenik, s strani Odbora Vlagatelja, ki deluje v imenu edinega družbenika.

Edini družbenik je pooblaščen za odločanje o vseh vprašanjih v zvezi z družbo, razen če je takšno pooblastilo izrecno dano drugim v skladu z zakonom ali z Aktom o ustanovitvi.

Edini družbenik sprejema svoje sklepe, kadarkoli je to potrebno, vendar v vsakem primeru vsaj enkrat letno sprejme letno poročilo družbe in končno odločitev o razdelitvi ali ponovnem vlaganju dobička družbe za poslovno leto družbe in v zvezi z imenovanjem revizorja družbe.

Odbor Vlagatelja

Edini družbenik lahko s sklepom edinega družbenika o ustanovitvi Odbora Vlagatelja pooblasti Odbor Vlagatelja, da v njegovem imenu izvaja vse ali del njegovih pristojnosti, v povezavi z družbo.

Odbor Vlagatelja je sestavljen iz 3 članov, ki jih imenuje edini družbenik. V letu 2019 so bili člani Odbora naslednji: Holger Schaeffers (predsednik), dr. Pierre Dominique Prümmin (član in namestnik predsednika), Kai Peter Holger Zobel (član). Vsi člani Odbora so iz družbe Fraport AG Frankfurt Airport Services Worldwide.

Odbor Vlagatelja ima tista pooblastila, ki so določena v sklepu edinega družbenika o ustanovitvi Odbora Vlagatelja ali v notranjih predpisih družbe, v kolikor so notranji predpisi sprejeti s sklepom edinega družbenika Fraport AG.

Vodenje družbe

Vsakodnevno poslovanje družbe Fraport Slovenija, d.o.o., vodi poslovodstvo družbe. Poslovodstvo vodi poslovanje družbe, je pooblaščen, da zastopa družbo in da deluje v imenu družbe v pravnih poslih s tretjimi strankami ter ima druga pooblastila, določena z Aktom o ustanovitvi ali s sklepom edinega družbenika.

Poslovodstvo družbe predstavlja poslovodni direktor družbe. Poslovodni direktor družbe je Zmago Skobir. Diplomiral je na Pravni fakulteti Univerze v Ljubljani, pravosodni izpit je opravil na Višjem sodišču v Ljubljani, specializacijo pa na pravni fakulteti v Beogradu. Ima bogate izkušnje na področju letalstva in turizma.

Družbo navzven zastopata poslovodni direktor in en prokurist.

1.5 IZJAVA V SKLADU S 545. ČLENOM ZGD-1

Družba Fraport Slovenija, d.o.o., je v okoliščinah, ki so nam bile znane v trenutku, ko je bil opravljen posamezen pravni posel z obvladujočo družbo Fraport AG in z njo povezanimi družbami, pri vsakem od teh poslov dobila ustrezno vračilo in s tem ni bila prikrajšana. Prav tako ni bilo storjeno ali opuščeno nobeno dejanje, s čimer bi bila družbi Fraport Slovenija, d.o.o., povzročena škoda, ki bi bila posledica vplivanja obvladujoče družbe Fraport AG na družbo Fraport Slovenija, d.o.o.

2 POSLOVANJE DRUŽBE V LETU 2019 IN NAČRTI ZA LETO 2020

2.1 RAZMERE V EVROPSKEM LETALSTVU

Mednarodno združenje za zračni promet (IATA) poroča, da se je poslovno okolje letalskih družb v 2019 poslabšalo zaradi naraščajočih cen goriva in znatne oslabitve svetovne trgovine. V letu 2019 so se skupni stroški v letalskem prevozništvu povečali za 7,4 odstotka, kar presega 6,5-odstotno rast prihodkov. Zaradi tega se je neto marža zmanjšala na 3,2 odstotka (s 3,7 odstotka v letu 2018). Dobiček na potnika se je podobno zmanjšal na 6,12 USD (s 6,85 USD v letu 2018).

Leto 2019 bo to že deseto leto zapored v letalski industriji zaključeno v črnih številkah. Vendar pa se marže znižujejo z naraščajočimi stroški na vseh področjih - vključno z delovno silo, gorivom in infrastrukturo. Zaostrena konkurenca med letalskimi prevozniki znižuje njihovo dobičkonosnost. Zaradi trgovinske vojne med ZDA in Kitajsko se zmanjšuje obseg letalskega prevoza tovora, a s povečevanjem napetosti bi le-ta lahko vplivala tudi potniški promet. Praktično vsi večji letalski prevozniki poročajo o nižjem obsegu prevoza tovora.

Po podatkih Aviation Safety Network (ASN) je bilo leto 2019 kljub strmoglavljenju letala Boeing 737 MAX prevoznika Ethiopian Airlines eno najvarnejših v zgodovini komercialnega letalstva. Zaradi kasnejše prizemljitve vseh letal tega tipa po celem svetu so se številni letalski prevozniki soočali s pomanjkanjem kapacitet in odpovedmi letov.

Po podatkih EUROCONTROL, se je število letov v Evropi v letu 2019 povečalo za 0,9 odstotka. Evropsko letalstvo pa je zaznamovala negotovost glede Brexita, saj je zaradi možnosti izhoda Združenega kraljestva iz Evropske unije brez dogovora obstajala realna možnost prenehanja letenja po t.i. »open sky« dogovoru. To pomeni, da bi med Združenim kraljestvom in posamezno državo EU lahko letalski prevoz opravljali le prevozniki z domicilom v Združenem kraljestvu in posamezni državi EU, ne pa na celotnem trgu EU. Določene tržne omejitve lahko kljub vsemu sicer še pričakujemo, vendar sta se Združeno kraljestvo in Evropska unija dogovorili za prehodno obdobje do dogovora o dostopu do trga letalskega prevoznništva.

Razen nestabilnega poslovnega okolja predstavlja za industrijo letalskega prevoznništva svojevrsten izziv pojav koronavirusa covid-19, ki je v začetku marca 2020 že dosegel razsežnosti pandemije. Hitra širitev virusa in uveljavitev omejitve potovanj so vodili do znatnega znižanja letalskega prometa in ekonomske aktivnosti po vsem svetu. Odločni ukrepi evropskih držav sprejetih za zaježitev širjenja virusa, so na nekaterih trgih, med katerimi je bil tudi slovenski, vodili do popolne zaustavitve letalskega potniškega prometa v mesecu marcu. Evropska letališča smo se tako soočila s krizo, ki daleč presega razsežnosti krize v času SARS-a ali krize po terorističnem napadu 11. septembra 2001. Trenutno je težko napovedati koliko časa bodo izredne razmere trajale, je pa evidentno, da bodo posledice imele velik negativen vpliv na poslovanje v letalski industriji v letu 2020. Vzpodbudno ostaja dejstvo, da se je promet po vsaki krizi kmalu vrnil na pred krizne nivoje.

2.2 GOSPODARSKE RAZMERE V SLOVENIJI

V Sloveniji smo glede na napovedi makroekonomskih gibanj Banke Slovenije v letu 2019 beležili nadpovprečno 2,6-odstotno gospodarsko rast v primerjavi s povprečjem EU in Evrskega območja.

Trošenje gospodinjstev (2,9-odstotna rast) se je še naprej zmerno povečevalo pod vplivom naraščajoče zaposlenosti ter višje rasti plač in socialnih transferjev. V letu 2019 se ocenjuje, da je rast bruto plač zaposlenih tako v zasebnem kot javnem sektorju 5 odstotna in presega rast produktivnosti.

Nadaljevala se je rast bruto investicij v osnovna sredstva (4,6-odstotna rast) na račun visoke rasti gradbenih investicij h kateri so prispevale tudi investicije države. Njihova rast pa se je upočasnila, kar povezujemo z umirjanjem izvoznih naročil, povečano negotovostjo v mednarodnem okolju zaradi protekcionističnih ukrepov in geopolitičnih trenj, kar vpliva na zmanjšano trošenje in poslabšanje pričakovanj podjetij in bo posledično upočasnilo rast BDP v primerjavi z letom 2018. Umirila se je tudi rast večjega dela izvoza (4,4-odstotna rast), ki odraža nižjo rast tujega povpraševanja.

Inflacija (povprečje leta) je zaradi nižjih prispevkov rasti cen hrane in energentov v letu 2019 1,7-odstotna.

Glede na ocene Banke Slovenije lahko v letu 2020 pričakujemo v Sloveniji 2,5-odstotno gospodarsko rast in 2-odstotno inflacijo. Ocena izhaja iz predpostavke, da bo v letu 2020 rast plač ostala razmeroma visoka zaradi dviga minimalne plače in rasti plač v javnem sektorju ter da bo rast svetovnega gospodarstva presegla rast (3,1-odstotna rast) iz leta 2019, kar ne upošteva negativnega vpliva virusa COVIS-19.

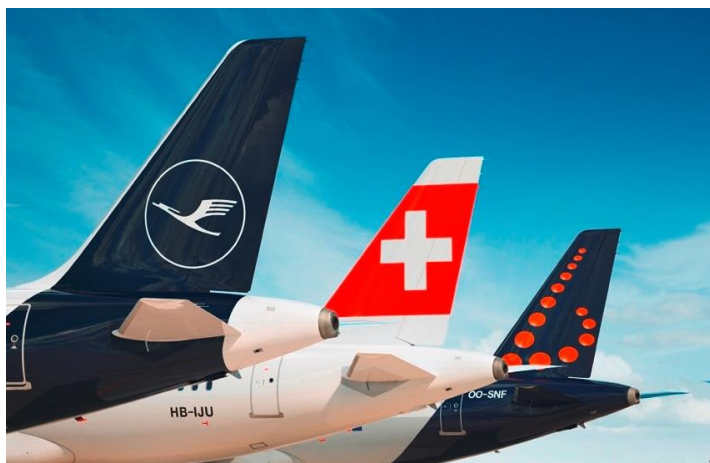
2.3 TRŽNI POLOŽAJ DRUŽBE IN NJENE TRŽENJSKE DEJAVNOSTI

2.3.1 TRŽNI POLOŽAJ

V letu 2019 so vsa konkurenčna letališča v regiji, razen celovškega letališča, uspela povečati število potnikov. Ljubljansko letališče je zabeležilo 5-odstotni padec števila potnikov.

Promet na ljubljanskem letališču je v največji meri zaznamovala usoda domačega letalskega prevoznika Adrie Airways, ki je po 58-ih letih poslovanja konec septembra 2019 objavil stečaj.

Do stečaja je imela Adria Airways 50-odstotni delež v številu prepeljanih potnikov na ljubljanskem letališču. V Fraportu Slovenija smo bili na stečaj dobro pripravljeni, zato se je prevzem najbolj donosnih letov Adrie Airways pričel že v manj kot treh tednih po omenjenem stečaju. Že s 16. 10. 2019 je Swiss International Airlines povezal Ljubljano s Zürichom. Sledil je prihod Lufthanse na linijo Ljubljana – Frankfurt dne 27. 10. 2019 in linijo Ljubljana München, ki je bila vzpostavljena 1. 11. 2019. Brussels Airlines je linijo Ljubljana – Bruselj vzpostavil 4. 11. 2019.



Ob tem velja poudariti tudi, da so obstoječi prevozniki na ljubljanskem letališču povečali frekvence svojih letov ali kapaciteto svojih letal:

- Air France s 6 na 13 letov na teden
- Air Serbia z 11 na 17 letov na teden
- Montenegro Airlines s 4 na 6 letov na teden
- LOT Polish Airlines s 7 na 8 letov na teden
- Aeroflot z 90 sedežnega na 140 sedežno letalo.

V decembru 2019 so tuji prevozniki povečali število potnikov že za 61,5 odstotka glede na december 2018, skupno število potnikov v tem meseca pa je bilo za 21,3 odstotka manjše kot v decembru 2018.

Veseli nas spodbudno okrevanje prometa, je pa pred nami še precej izzivov do popolne nadomestitve prometa po stečaju Adrie Airways. Nepokrite ostajajo linije za Dunaj, Prago, Kopenhagen, Manchester, Sofijo, Prištino, Skopje, Tirano in Sarajevo.

2.3.2 PROMET IN LETALSKE STORITVE

Leto 2019 smo zaključili z 1.727.136 oskrbljenimi potniki kar predstavlja 5 odstoten upad v primerjav s predhodnim letom. Upad števila potnikov je posledica stečaja Adrie Airways, ki smo mu bili priča v septembru 2019. Poudariti velja, da smo v več kot 50 letni zgodovini letališča, po številu potnikov zaostali le za rekordnim letom 2018 in to kljub stečaju prevoznika z večinskim deležem. To nam je uspelo s proaktivnim trženjem in zagotavljanjem pozitivnega trenda porasta potnikov prepeljanih s tujimi prevozniki. Le-ti so povečali število prepeljanih potnikov na ljubljanskem letališču kar za 24,7 odstotka. Spodbudno je tudi povečanje deleža nizkocenovnih letalskih prevoznikov, ki je v letu 2019 znašal 20,8 odstotka vseh potnikov.

	Realizacija		Indeksi 19 / 18	Deleži	
	2019	2018		2019	2018
POTNIKI	1.727.136	1.818.229	95,0	100,0	100,0
JAVNI PROMET	1.721.355	1.812.411	95,0	99,7	99,7
Domači prevozniki	739.207	1.024.778	72,1	42,8	56,4
Tuji prevozniki	982.148	787.633	124,7	56,9	43,3
SPLOŠNO LETALSTVO	5.560	4.671	119,0	0,3	0,3
OSTALI	221	1.147	19,3	0,0	0,1
PREMIKI LETAL	31.489	35.512	88,7	100,0	100,0
JAVNI PROMET	23.624	27.231	86,8	75,0	76,7
Domači prevozniki	12.125	17.651	68,7	38,5	49,7
Tuji prevozniki	11.499	9.580	120,0	36,5	27,0
SPLOŠNO LETALSTVO	6.999	7.128	98,2	22,2	20,1
OSTALI	866	1.153	75,1	2,8	3,2
MTOW	1.229.312	1.340.912	91,7	100,0	100,0
JAVNI PROMET	1.150.339	1.252.520	91,8	93,6	93,4
Domači prevozniki	515.638	738.102	69,9	41,9	55,0
Tuji prevozniki	634.701	514.418	123,4	51,6	38,4
SPLOŠNO LETALSTVO	35.096	30.655	114,5	2,9	2,3
OSTALI	43.877	57.737	76,0	3,6	4,3
TOVORNI PROMET (v tonah)	24.875	26.044	95,5	100,0	100,0
Letalo	10.095	10.903	92,6	40,6	41,9
Kamion	12.864	13.265	97,0	51,7	50,9
Pošta	1.271	1.475	86,2	5,1	5,7
Ostali	646	401	161,0	2,6	1,5

Fraport Slovenija je bil, tako kot v preteklih letih, tudi v letu 2019 prisoten v brošurah partnerskih turističnih agencij. Skupne tržne aktivnosti so na področju čarterskega prometa privedle do povečanja števila prepeljanih potnikov na čarterskih linijah. Poleti je bilo tako največ čarterskih prevozov na mediteranske destinacije, v Grčijo, Turčijo in v Tunizijo. Veliko čarterskih potnikov si je za dopust izbralo Egipt.

Obseg tovara na ljubljanskem letališču je bil za 4,5 odstotka nižji kot v predhodnem letu; letalski tovor se je zmanjšal za 7,4 odstotka, pošta se je zmanjšala za 13,8 odstotka, kamionski tovor pa se je znižal za 3 odstotke. Razloge za znižanje gre iskati predvsem v prenehanju letenja domačega prevoznika in splošnega trenda upada tovarnega prometa z letali v svetu, ki je posledica ohlajanja gospodarstev in trgovinskih ukrepov sprejetih na globalnih trgih.

Komercialne aktivnosti

S komercialnimi dejavnostmi še naprej skrbimo za oddajo nepremičnin, trgovinsko-gostinski del ponudbe ter storitev prevozov na letališče, parkirišč in oglaševanje. Skrbimo za kakovost storitev, zadovoljstvo naših uporabnikov in posledično uspešnost našega poslovanja.

Še naprej spodbujamo področje vzdrževanja letal na ljubljanskem letališču. Zaključena so bila pogajanja za novi hangar družbe Solinair. Novi hangar, ki bo meril 49m x 69m, bo dolgoročnemu partnerju omogočal razvoj poslovanja in servisiranje tipa letal in velikosti do A321. Tudi z dolgoletnim partnerjem Adria Tehnika nadaljujemo s pogodbenim usklajevanjem za njihov novi hangar, ki bo omogočal servisiranje širokotrupnih letal. Za povečanje prostorskih kapacitet za vzdrževanje letal je zanimanje pokazalo še nekaj tujih podjetij, kar dodatno kaže na trend rasti na tem področju.

Intenzivno razvijamo in tržimo poslovno-logistični center Airport City, ki je za investitorje zanimiv zaradi njegove geostrateške lokacije, saj leži na križišču dveh pomembnih evropskih prometnih koridorjev (TEN-T) in le 125 km od slovenskega pristanišča Luke Koper, kar omogoča tudi do sedem dni krajši tranzitni čas tovora v osrednjo Evropo. 15 hektarjev komunalno opremljenih zemljišč je zanimivih za vlagatelje s področja logistike, hotelirstva in pisarniške dejavnosti.

Investitorji cenijo možnosti sodelovanja v obliki dolgoročnega najema zemljišč za dobo 25 let in več. Partner UPS že gradi svoj novi logistični objekt severno od Fraportove letalske Akademije, zaključek izgradnje bo v letu 2020. Prav tako bo svoje kapacitete širil DHL Express. V preteklem letu smo zaključili pogajanja in uskladili pogodbene obveznosti, v letu 2020 pričakujemo gradbeno dovoljenje in začetek gradnje ter v letu 2021 predvideno otvoritev novega objekta. Interes za gradnjo in dolgoročni najem zemljišč je izkazalo še nekaj logistov. Z njimi nadaljujemo postopek usklajevanj pogodb in pridobivanja potrebne dokumentacije za začetek gradnje. K povečanju zanimanja je pripomogel ne samo dober razvoj logistične panoge, pač pa tudi hitra rast okoliških poslovnih parkov (Airport Business Park in Ljubljana Airport Park), kjer že obratujejo logistični centri Kuehne + Nagel in Cargo-partner ter se gradijo tudi novi proizvodnji objekti.

S padcem potniškega prometa so tudi investitorji in upravljalci letaliških hotelov bolj previdni. Naše aktivnosti na tem področju se nadaljujejo in pričakujemo, da bomo ob ponovnem pozitivnem trendu rasti potniškega prometa tudi z razvojem hotela nadaljevali in tako na trajnosten način razvijali letališko skupnost kot celoto.

Na področju oglaševanja smo s posodobljenimi digitalnimi oglasnimi mediji v odhodni in prihodni avli oglaševalcem ponudili več možnosti prilagodljivega in ciljnega oglaševanja. Nadaljevali bomo z investicijo v večje digitalne medije ter optimizacijo oglasnih medijev za kratkoročno oglaševanje. Vzpostavlja se nova tehnološka platforma za nadzor in upravljanje digitalnih medijev ter oglasnih vsebin, s tem pa se povečuje tudi moč in doseg oglaševanja.

S periodičnimi raziskavami skušamo natančno analizirati profile potnikov in spremljati njihove potrebe ter nakupne navade. Na ta način obstoječim in novim partnerjem nudimo poglobljen vpogled v tržne segmente na našem letališču ter bolj ciljno trženje.

Na področju gostinske in trgovske ponudbe smo si skupaj z našimi obstoječimi partnerji še naprej prizadevali izboljšati kvaliteto storitev. S prepoznavanjem potreb smo prilagodili ponudbo zahtevam potnikov in drugih strank letališča. Veliko pozornosti smo usmerili v načrtovanje novih priložnosti v sklopu novega terminala.

Na razširjeno ponudbo shuttle prevozov, rent-a-car storitev, električnih vozil in skupne uporabe avtomobilov (car sharing) so se potniki odzvali zelo pozitivno. Z obnovitvijo brezplačnih električnih polnilnic in načrtovanjem novih polnilnic v sklopu novih parkirišč sledimo tudi naši trajnostni politiki.

Veliko pozornost posvečamo rednemu spremljanju potreb in želja uporabnikov letališča ter si hkrati želimo presegati njihova pričakovanja.

S spremljanjem zadovoljstva do boljših storitev

Spremljamo potrebe in želje uporabnikov storitev, tako letalskih kot komercialnih, ter na ta način ugotavljamo lastne prednosti in slabosti ter izboljšujemo poslovanje družbe in zadovoljstvo uporabnikov. Z obvladovanjem pritožb in upoštevanjem predlogov težimo k razumevanju trenutnih in prihodnjih potreb uporabnikov, želimo izpolnjevati njihove zahteve in si prizadevamo presegati njihova pričakovanja. Vse prispele pritožbe in pohvale obravnavamo resno, jih evidentiramo, s korektivnimi ukrepi, odpravljamo pomanjkljivosti in neskladnosti ter odgovarjamo vsem pritožnikom.

Poleg tega spremljanje zadovoljstva uporabnikov dopolnjujemo še z metodo skrivnega nakupovanja s katero redno preverjamo kakovost izvajanja različnih storitev na letališču, bodisi v izvajanju služb Fraport Slovenija ali zunanjih partnerjev.

Mnenje potnikov o kakovosti oskrbe na našem letališču izredno cenimo, zato vsako leto opravimo tudi raziskavo o zadovoljstvu med potniki na letališču oziroma smo v letu 2019 pričeli izvajati bolj podrobno raziskavo o samem profilu naših potnikov.

2.4 ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA

S 1. 1. 2019 je družba implementirala nov Mednarodni standard računovodskega poročanja 16 Najemi, ki ima pomemben vpliv na računovodske izkaze družbe. Pri tem je bila uporabljena polna retrospektivna metoda, ki zahteva preračun primerjalnih podatkov za pretekla leta. Učinki implementacije tega standarda na postavke računovodskih izkazov so podrobneje pojasnjeni v točki 4.2 Računovodskega poročila.

2.4.1 POSLOVNI IZID

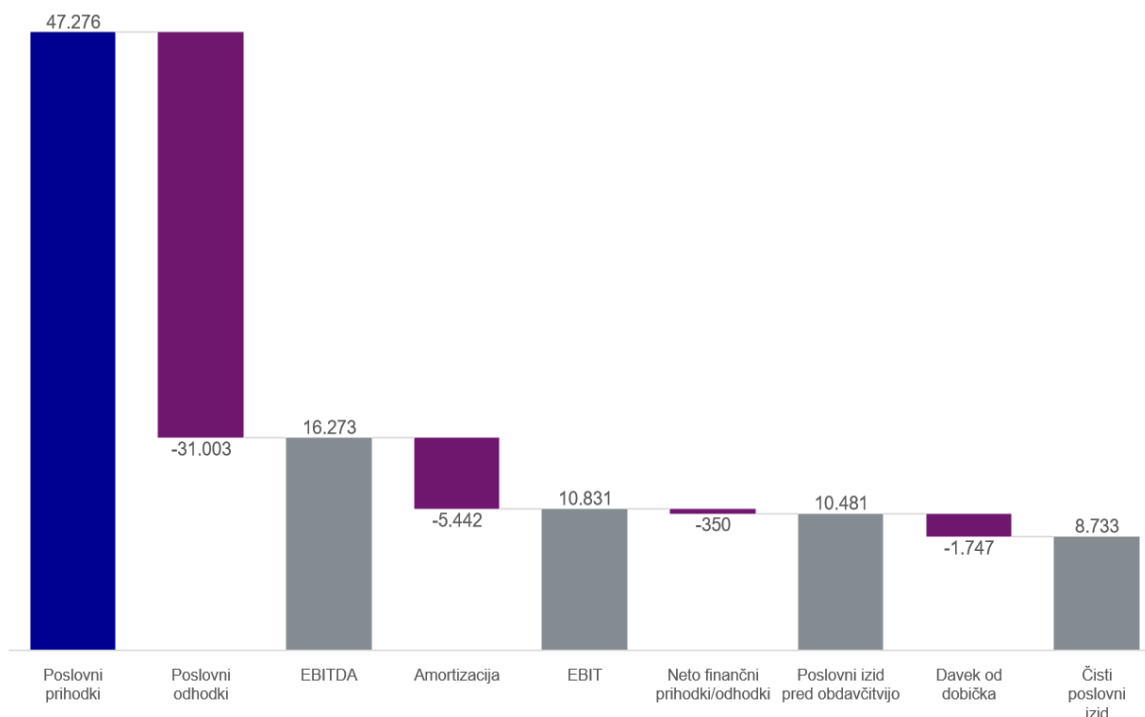
v tisoč evrih	Realizacija		Indeksi R19 / R18	Deleži	
	2019	2018 preračunano		R19	R18
Poslovni prihodki	47.276	46.483	101,7	100,0	100,0
Prihodki od prodaje	45.321	46.258	98,0	95,9	99,5
Drugi poslovni prihodki	1.955	225	870,0	4,1	0,5
Poslovni odhodki	36.445	31.954	114,1	100,0	100,0
Stroški materila in storitev	10.959	11.185	98,0	30,1	35,0
Stroški materiala	1.845	1.995	92,5	5,1	6,2
Stroški storitev	9.115	9.189	99,2	25,0	28,8
Stroški dela	16.220	15.310	105,9	44,5	47,9
Amortizacija	5.442	4.766	114,2	14,9	14,9
Drugi poslovni odhodki	3.823	692	552,1	10,5	2,2
Poslovni izid iz poslovanja pred obrestmi, davki in amortizacijo - EBITDA	16.273	19.296	84,3	34,4	41,5
Poslovni izid iz poslovanja - EBIT	10.831	14.529	74,5	22,9	31,3
Neto finančni prihodki / odhodki	-350	-353	99,3		
Finančni prihodki	77	53	144,6		
Finančni odhodki	427	406	105,3		
Poslovni izid pred obdavčitvijo	10.481	14.177	73,9		
Davek od dobička	1.747	2.307	75,8		
Odloženi davki	-701	-34	2.055,5		
Čisti poslovni izid	8.733	11.870	73,6		

Leto 2019 so najbolj zaznamovale težave in v začetku oktobra tudi stečaj največjega slovenskega letalskega prevoznika Adrie Airways, ki je imela 50-odstotni delež v številu prepeljanih potnikov na ljubljanskem letališču. Zaradi hitre vzpostavitve najbolj donosnih letov in povečanja frekvence (Frankfurt, Zürich, München, Bruselj) v manj kot treh tednih od stečaja Adrie Airways so se prihodki prodaje v letu 2019 glede na preteklo leto znižali le za 2 odstotka. Leto 2019 smo zaključili z dobičkom iz poslovanja pred obrestmi, davki in amortizacijo (EBITDA) v višini 16.273 tisoč evrov, kar je 3.023 tisoč evrov manj kot v enakem obdobju lani. Tudi dobiček iz poslovanja (EBIT), ki je za leto 2019 znašal 10.831 tisoč evrov je bil za 25,5 odstotka nižji v primerjavi z letom 2018.

Poslovni prihodki v višini 47.276 tisoč evrov so višji za 1,7 odstotka glede na realizirane v letu 2018 predvsem zaradi višjih drugih poslovnih prihodkov iz naslova unovčenih zavarovanj za terjatve Adrie Airways. Delež drugih poslovnih prihodkov se je tako iz 0,5 odstotka v letu 2018 povzpел na 4,1 odstotka v letu 2019. Poslovni odhodki znašajo 36.445 tisoč evrov in realizirane v letu 2018 presegajo za 14,1 odstotka predvsem na račun višjih stroškov dela in slabitev terjatev do družbe Adria Airways.

Finančni prihodki so se v letu 2019 nekoliko povišali, prav tako so se povišali finančni odhodki, kar rezultira v negativnem neto finančnem izidu, ki je nižji za 2 tisoč evrov v primerjavi z letom 2018.

Leto 2019 smo zaključili z dobičkom pred obdavčitvijo v višini 10.481 tisoč evrov in čistim dobičkom v višini 8.733 tisoč evrov, kar je za 26,4 odstotka manj kot v letu 2018.

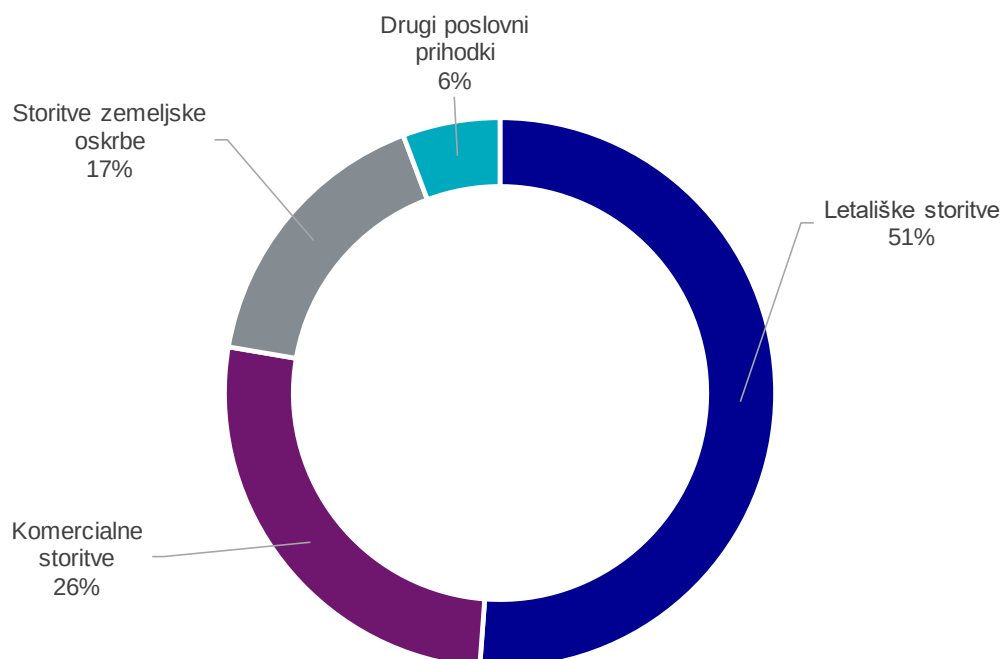


Graf 1: Poslovni izid

Poslovni prihodki

v tisoč evrih	Poslovni prihodki		Indeksi R19 / R18
	2019	2018 preračunano	
Letališke storitve	24.194	25.100	96,4
Komercialne storitve	12.531	12.052	104,0
Storitve zemeljske oskrbe	7.848	8.396	93,5
Drugi poslovni prihodki	2.702	935	289,0
POSLOVNI PRIHODKI	47.276	46.483	101,7

V letu 2019 smo ustvarili za 47.276 tisoč evrov poslovnih prihodkov, kar je za 1,7 odstotka oziroma za 793 tisoč evrov več kot v letu 2018. Razlog za preseganje v letu 2018 ustvarjenih poslovnih prihodkov je predvsem porast prihodkov iz naslova komercialnih storitev ter prihodkov od unovčitve zavarovanja za terjatev do Adrie Airways. Glede na padec števila potnikov in letov v zadnjih mesecih 2019 zaradi stečaja Adrie Airways je bil padec prihodkov od letaliških storitev in storitev zemeljske oskrbe pričakovan.



Graf 2: Struktura poslovnih prihodkov

V segmentu prihodkov od komercialnih storitev smo v največji meri povišali prihodke iz naslova najemnin za poslovne prostore, storitev varovanja in izobraževanja letalske akademije. Povečanje smo zabeležili tudi na področju najemnin za trgovske prostore, hangarjev in prihodkov od oglaševanja ter iz naslova storitev gasilske dejavnosti.

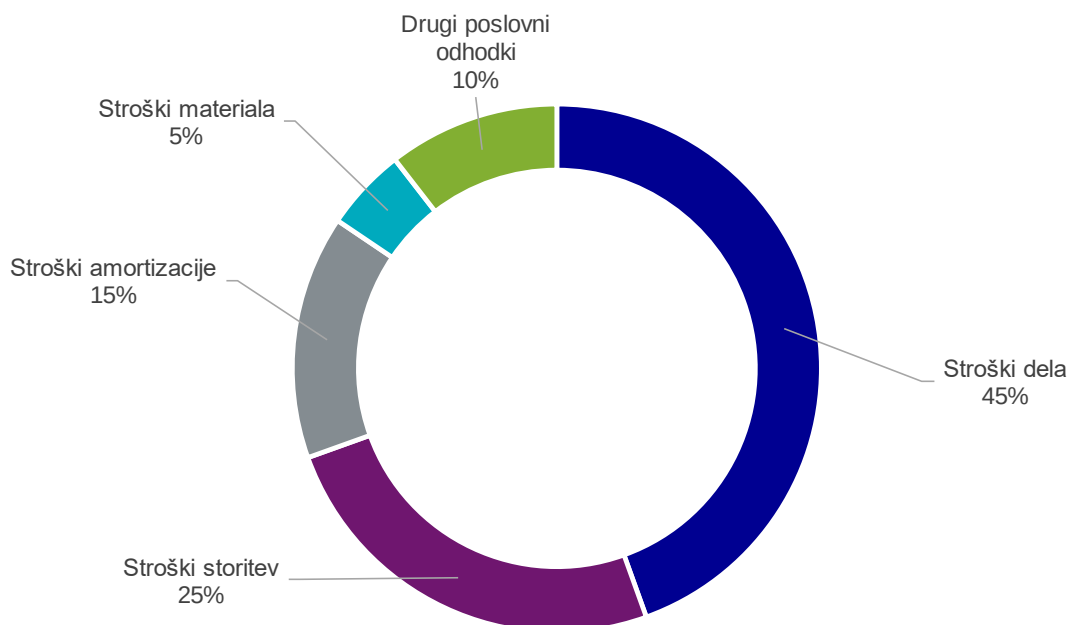
Poslovni odhodki

v tisoč evrih	Poslovni odhodki		Indeksi R19 / R18
	2019	2018 preračunano	
Stroški dela	16.220	15.310	105,9
Stroški storitev	9.115	9.189	99,2
Stroški amortizacije	5.442	4.766	114,2
Stroški materiala	1.845	1.995	92,5
Drugi poslovni odhodki	3.823	692	552,1
POSLOVNI ODHODKI	36.445	31.954	114,1

Poslovni odhodki so v letu 2019 znašali 36.445 tisoč evrov in so za 14,1 odstotka presegali poslovne odhodke, ustvarjene v letu 2018.

Podrobneje so poslovni odhodki po vrstah razkriti v točki 5.2.2 Računovodskega poročila

V strukturi poslovnih odhodkov prevladujejo stroški dela, sledijo stroški storitev, stroški amortizacije, materiala ter drugi poslovni odhodki. V strukturi se je v primerjavi z letom 2018 povišal strošek dela zaradi uvedbe nove sistematizacije, povišanja plač v septembru 2019 in novih zaposlitev v drugi polovici leta 2018, ki so imele za posledico celoletni strošek dela v letu 2019. Na račun slabitve terjatev do Adrie Airways v višini 3.324 tisoč evrov so se precej povišali drugi poslovni odhodki. V primerjavi z letom 2018 so se znižali stroški storitev in stroški materiala.

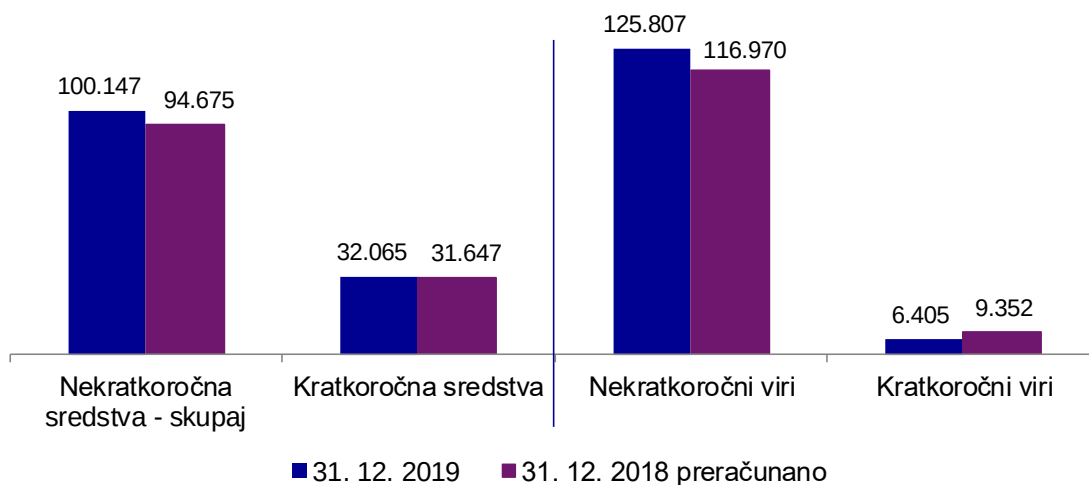


Graf 3: Struktura poslovnih odhodkov

Več kot polovico vseh stroškov materiala predstavljajo stroški energentov (*električna energija, kurivo za ogrevanje in pogonsko gorivo*), pomembnejše postavke pa so še stroški potrošnega materiala, materiala za tekoče vzdrževanje in porabljeni material za čiščenje. Med *stroški storitev* petino predstavljajo stroški storitev varovanja, večje postavke pa so še stroški storitev vzdrževanja, marketinških storitev, storitev, povezanih z izvajanjem osnovne dejavnosti, intelektualne storitve, storitve Javne agencije za civilno letalstvo ter zavarovalne premije.

IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA DRUŽBE

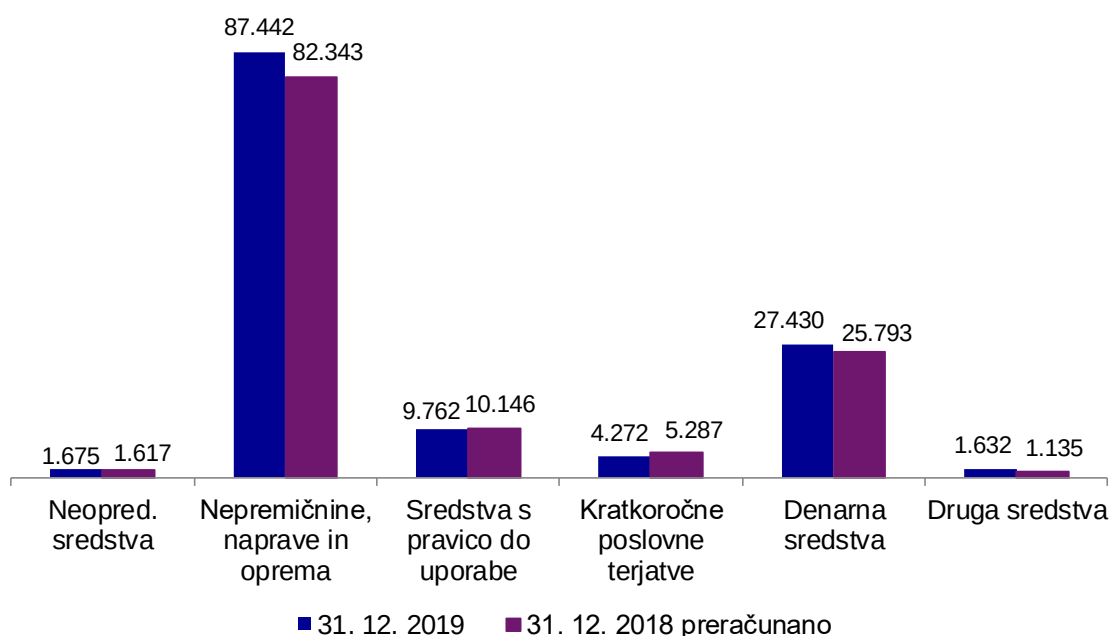
v tisoč evrih	31. 12. 2019	31. 12. 2018 preračunano	Indeks 19 / 18	Deleži	
				2019	2018
SREDSTVA	132.212	126.321	104,7	100,0	100,0
Nekratkoročna sredstva - skupaj	100.147	94.675	105,8	75,7	74,9
Neopredmetena sredstva	1.675	1.617	103,6	1,3	1,3
Opredmetena sredstva	97.203	92.489	105,1	73,5	73,2
Druga dolgoročna sredstva	1.269	568	223,5	1,0	0,4
Kratkoročna sredstva – skupaj	32.065	31.647	101,3	24,3	25,1
Denarna sredstva	27.430	25.793	106,3	20,7	20,4
Kratkoročne poslovne terjatve	4.272	5.287	80,8	3,2	4,2
Druga kratkoročna sredstva	363	567	64,0	0,3	0,4
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	132.212	126.321	104,7	100,0	100,0
Kapital	113.703	105.102	108,2	86,0	83,2
Nekratkoročne obveznosti – skupaj	12.104	11.868	102,0	9,2	9,4
Kratkoročne obveznosti – skupaj	6.405	9.352	68,5	4,8	7,4



Graf 4: Sredstva in obveznosti do virov sredstev po ročnosti

V strukturi **sredstev** prevladujejo *ne kratkoročna sredstva* s 75,7-odstotnim deležem. Intenzivna investicijska dejavnost družbe je vplivala na 6,2-odstotno povišanje *vrednosti nepremičnin, naprav in opreme v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2018.*

Kratkoročna sredstva, ki na dan 31. 12. 2019 predstavljajo 24,3 odstotka bilančne vsote, so za 1,3 odstotka višja v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2018. Kratkoročne poslovne terjatve so v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2018 nižje, znašajo pa 4.272 tisoč evrov. Znižanje je povezano z slabitvijo terjatev do Adrie Airways.

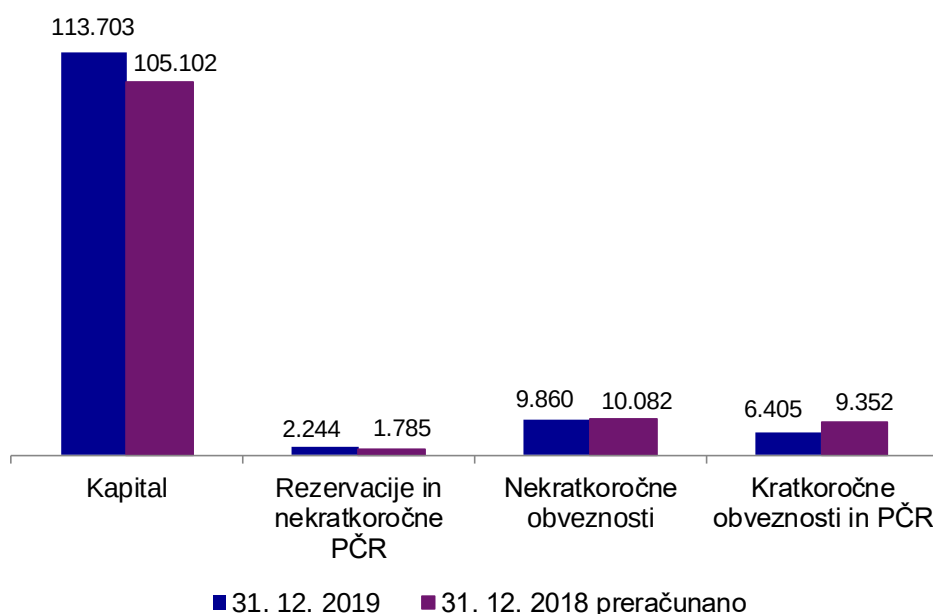


Graf 5: Sredstva

Med **obveznostmi do virov sredstev** z 95,2-odstotnim deležem prevladujejo *ne kratkoročni viri* v višini 125.807 tisoč evrov, s katerimi so financirana vsa ne kratkoročna sredstva in pomemben del kratkoročnih sredstev družbe. Pretežni del ne kratkoročnih virov se nanaša na kapital v višini 113.703

tisoč evrov, ki predstavlja 86 odstotkov bilančne vsote, preostanek 9,2 odstotka bilančne vsote pa zavzemajo drugi nekratkoročni viri.

Kratkoročni viri obsegajo 4,8 odstotka bilančne vsote, pri čemer večji del le-teh predstavljajo kratkoročne poslovne obveznosti s 3,9-odstotnim deležem v bilančni vsoti v višini 5.130 tisoč evrov. V primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2018 so se le-te zmanjšale za 35,9 odstotka oz. 2.867 tisoč evrov zaradi predčasnega poplčila dobaviteljev ob uvedbi novega informacijskega sistema.



Graf 6: Obveznosti do virov sredstev

Družba na dan 31. decembra 2019 nima finančnih obveznosti.

Podrobnejša pojasnila posameznih postavk bilance stanja so prikazana v točki 5.1 Računovodskega poročila.

2.4.2 FINANČNO UPRAVLJANJE

Likvidnost družbe smo v letu 2019 ohranili na visoki ravni, kar je rezultat dobrega poslovanja družbe. Družba redno poravnava vse svoje poslovne obveznosti. Prosta denarna sredstva v skladu s finančno politiko poslovne skupine ohranjamo na računih pri poslovnih bankah.

Družba je v pretežnem delu financirana z lastniškim kapitalom. V preteklih letih izvedene naložbe so bile v celoti financirane z lastnimi sredstvi, tako da družba nima finančnih obveznosti. Nekratkoročne poslovne obveznosti, izkazane v bilanci stanja na dan 31. 12. 2019, se v pretežnem nanašajo na obveznosti za plačilo nadomestila za generalno stavbno pravico.

Upošteva premoženjsko stanje družbe ter strukturo virov financiranja in pod predpostavko rednega plačevanja s strani kupcev naših storitev v letu 2020 ne načrtujemo potreb po zunanjih virih financiranja.

2.5 INVESTICIJE

V letu 2019 smo za naložbe v objekte in opremo porabili skupno 10.849 tisoč evrov, od tega smo v objekte vložili 8.540 tisoč evrov, preostanek pa za nakup opreme za potrebe dejavnosti (1.802 tisoč evrov) in v nakup računalniške opreme (507 tisoč evrov).

v tisoč evrih	2019	2018	Indeks 19 / 18
Neopredmetena sredstva	390	578	68
Objekti, pripadajoča oprema in zemljišča	8.540	6.511	131
Računalniška oprema (strojna oprema)	117	1.037	11
Oprema za potrebe dejavnosti	1.802	2.992	60
Skupaj	10.849	11.118	98

V juniju 2019 je bila podpisana pogodba z podjetjem GIC Gradnje o gradnji novega potniškega terminala, ki bo prinesel 8.700 m² dodatnih površin. Gradnja se je začela julija 2019 in poteka po terminskem planu. Odprtje novega terminala je predvideno z 1. 7. 2021. Širitev potniškega terminala je ključnega pomena pri strategiji razvoja letališča.

Zaključili smo velike projekte kot so obnova objekta gasilske brigade, centralno kotlovnico, hangar za vozila zemeljske oskrbe in gradnjo mreže internih cest, ki omogočajo pozidavo zemljišč severno od sedanje ceste kot tudi ostalih zemljišč tik ob letališču.

Za opremo za potrebe dejavnosti smo namenili 1.802 tisoč evrov. V računalniško opremo smo v letu 2019 investirali 507 tisoč evrov, od tega 390 tisoč evrov za programsko opremo ter 117 tisoč evrov za računalniško strojno opremo.

2.6 ZAPOSLENI

Na dan 31. decembra 2019 je bilo v družbi 478 zaposlenih, od tega 473 za nedoločen in 5 za določen čas. Prevladujejo moški v 73,6-odstotkih (352 zaposlenih), žensk pa je 26,4 odstotka (126 zaposlenih). Število zaposlenih na dan 31. 12. 2019 se je, v primerjavi z letom 2018, zmanjšalo za 5 zaposlenih.

Starostna struktura zaposlenih

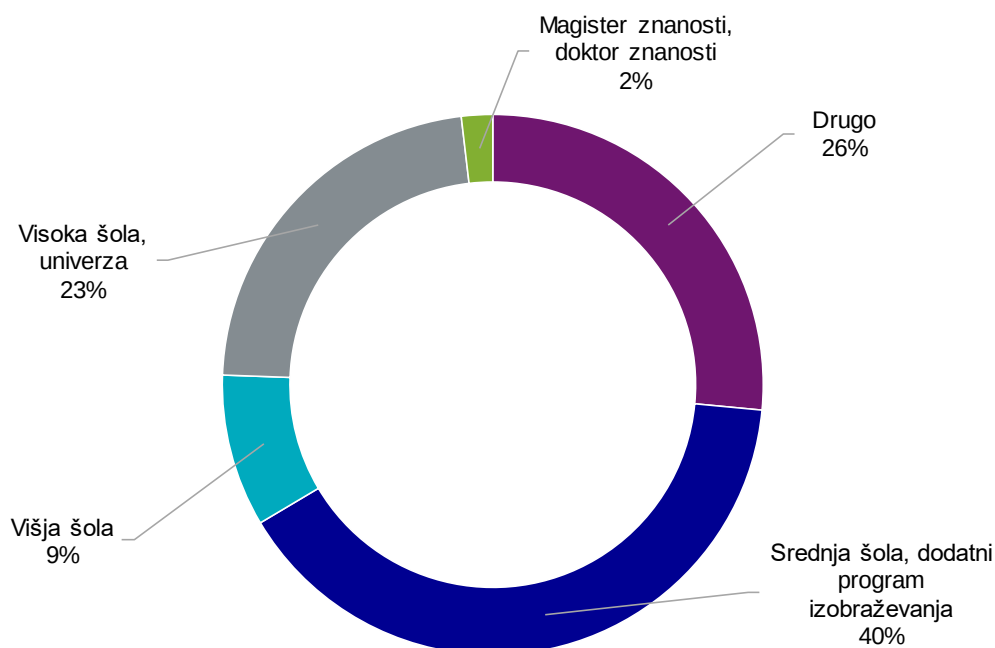
Povprečna starost zaposlenih ob koncu leta 2019 je bila 41,95 let.

61,7 odstotka vseh zaposlenih šteje med 31 in 50 let (295 zaposlenih). Od 19 do 30 let šteje 17,8 odstotka zaposlenih (85 zaposlenih), 20,5 odstotka zaposlenih (98 zaposlenih) pa je starejših od 51 let.

Izobrazbena struktura

Na dan 31. december 2019, sta v primerjavi za 31. decembrom 2018, višjo stopnjo izobrazbe pridobila dva zaposlena, in sicer višjo strokovno izobrazbo in magistrsko izobrazbo.

Zaposlene bomo tudi v bodoče spodbujali k dvigu izobrazbene ravni.



Graf 7: Izobrazbena struktura zaposlenih

Sodelovanje z izobraževalnimi ustanovami, delovna praksa

V letu 2019 smo praktično usposabljanje omogočili petim študentom in osmim dijakom iz devetih različnih šol oziroma fakultet. Skupaj so opravili 3.226 ur, 1.556 več kot lani. Dobro sodelovanje z izobraževalnimi ustanovami bomo ohranjali tudi v prihodnje.

Izobraževanje zaposleni/kadrov

V družbi je izobraževanje in usposabljanje zaposlenih med strateškimi prioritetami, saj so vrhunski kadri tradicionalno naša konkurenčna prednost. V skladu s svojo storitveno dejavnostjo, kjer je potrebnih veliko specifičnih znanj, spodbujamo tako interna izobraževanja, kakor tudi šolanja v izobraževalnih ustanovah v Sloveniji in tujini.

Večji del izobraževanj v letu 2019 je bil izveden s področja strokovnega usposabljanja na delovnem mestu, prehoda na nove informacijske sisteme in učenja tujega jezika. Veliko skrb smo namenili razvoju vodstvenih kompetenc naših vodij.

Pripadnost zaposlenih družbi gradimo s sprotnim, poštenim in celovitim informiranjem ter z odprtim dialogom, kar prispeva k sproščeni organizacijski klimi. Zadovoljstvo z delovnimi razmerami in medsebojnimi odnosi pomembno gradi aktivno zavzetost vseh zaposlenih in motiviranost za delo. Stremimo k primernemu številu, sestavi in zavzetosti zaposlenih za prenovljene in optimizirane procese.

2.7 NAČRTI ZA LETO 2020

Po stečaju Adrie Airways smo že v letu 2019 vzpostavili povezavo do večjih evropskih vozlišč in povečali frekvenco na nekaterih obstoječih letalskih linijah. Cilj za leto 2020 je bil nadaljevanje širitve mreže poletov in optimizacija voznega reda ter zaključiti leto z več kot 1,5 milijona potniki.

Vsi sprejeti načrti za leto 2020 so zaradi izbruha pandemije korona virusa in posledično odpovedi številnih letov ter zaprtja letališča za javni potniški promet z 17. marcem 2020 na podlagi odloka Vlade RS, neuresničljivi.

Zaradi negotovosti glede ponovne oživitve potniškega letalskega prometa ni mogoče podati napovedi finančnih rezultatov družbe za leto 2020 vsekakor pa lahko pričakujemo, če ne bo prišlo do odprtja letališča v maju 2020 in kasneje počasne oživitve potniškega prometa, da bo družba v tem letu poslovala z izgubo.

Vodstvo družbe se je na nastalo situacijo odzvalo z ustavitvijo vseh ne nujnih stroškov, ki ne vplivajo na obratovanje in varnost letališča ter racionalizacijo dela, kar pomeni da je bila več kot polovica zaposlenih napotena na čakanje na delo. Preložene so tudi vse ne nujne investicije razen gradnja novega potniškega terminala, ki se trenutno nadaljuje. Glede na razvoj razmer širitve korona virusa in posledično ponovne oživitve javnega zračnega prometa, bo vodstvo sprejemalo dodatne ukrepe glede zniževanja stroškov in nadaljevanja gradnje novega potniškega terminala.

Likvidnost družbe kljub nadaljevanju investicije v gradnjo novega potniškega terminala in zaprtju letališča za javni potniški promet, ni ogrožena do konca leta 2020, saj je imela družba konec februarja 2020 na računu 27 milijonov evrov denarja. Poleg tega ima družba možnost črpanja likvidnostih posojil pri lastniku Fraport AG.

3 UPRAVLJANJE TVEGANJ

Družba Fraport Slovenija je vključena v sistem obvladovanja tveganj Skupine Fraport. Skupina Fraport ima podrobno izdelan sistem upravljanja s tveganji, ki omogoča prepoznavanje in analiziranje tveganj v zgodnji fazi in njihovo obvladovanje z ustreznimi ukrepi. Za upravljanje s tveganji je najprej odgovorno poslovodstvo družbe. Določeno imamo odgovorno osebo za upravljanje s tveganji in povezavo z ustreznimi službami na ravni Skupine Fraport.

Redno spremljamo vse spremembe zakonodaje, ki bi lahko vplivale na poslovanje družbe tako na domači in evropski ravni, ter ustrezno ukrepamo s predlogi za spremembe. Spremljamo tudi tekoče poslovanje naših največjih kupcev ter izvajamo tržne dejavnosti za ohranitev obstoječega in za povečanje obsega prometa. Vpeljane metode spremljanja tveganj v podjetju omogočajo zgodnje zaznavanje sprememb in hitro ukrepanje takoj po ugotovitvi takšnega tveganja.

Družba vsako četrletje poroča na ravni skupin Fraport o vseh pomembnih tveganjih, ukrepih za obvladovanje teh tveganj in nastalih spremembah v zadnjem poročevalnem obdobju. Upravljanje s tveganji podpira raznolik mehanizem notranjih kontrol in notranjega revidiranja (točka 1.4.1 Poslovnega poročila).

Več o upravljanju tveganj Skupine Fraport najdete v zadnjem letnem poročilu Skupine Fraport, ki je na voljo na internetni strani <https://www.fraport.com/content/fraport/en/our-company/investors/events-and-publications/publications/annual-reports.html>.

Finančna tveganja

Za stabilno poslovanje družbe je ključno obvladovanje finančnih tveganj, s katerimi se dnevno sooča.

Kreditno tveganje obvladujemo s spremljanjem poslovnih partnerjev in pridobivanjem bonitetnih ocen, informacij iz okolja, usklajevanjem odprtih postavk, doslednim zaračunavanjem zamudnih obresti, opominjanjem in izterjavo.

Likvidnostno tveganje ocenjujemo kot majhno, saj družba ustvarja stabilen denarni tok iz poslovanja.

Tudi obrestno tveganje, ki mu je družba izpostavljena, je nizko, saj družba nima obrestovanih obveznosti, prav tako nima finančnih naložb, katerih obresti bi bile vezane na spremembe obrestne mere.

Tveganju sprememb deviznih tečajev tujih valut družba ni izpostavljena, saj je delež transakcij v tuji valuti nematerialen.

Finančni instrumenti so z vidika določitve poštene vrednosti razvrščeni v raven 2.

Finančna tveganja kvantitativno razkrivamo v točki 5.4 Računovodskega poročila.

Skladnost poslovanja

Na področju skladnosti poslovanja smo vključeni v sistem skladnosti Skupine Fraport.

Etični kodeks za zaposlene in Standardi ravnanja določata temeljna načela in pravila, v skladu s katerimi morajo zaposleni in druge osebe, ki delajo v Fraport Slovenija, d.o.o., delovati. Kodeks in standardi vključujejo pravila in načela, ki jih družba izvaja, da bi zaščitila zaposlene in samo podjetje

pred tveganji kršitev, pred neizpolnjevanjem ali neupoštevanjem pogodbenih in drugih obveznosti v zvezi z zaposlovanjem ter za zaščito ugleda družbe in vsakega člana osebja. Ustanovljen etični odbor nadzira izvajanje etičnega kodeksa, katerega naloge obsegajo zbiranje, obdelavo in analizo pisnih in ustnih poročil o kršitvah etičnega ravnanja ali drugih nepravilnosti v podjetju. Etični odbor v letu 2019 ni prejel nobenih poročil o kršitvah etičnega kodeksa.

Za nadzorovanje in izboljševanje celotnega sistema skladnosti poslovanja je bil ustanovljen tudi Odbor za skladnost poslovanja, katerega namen je obravnavati poročila o kršitvah skladnosti poslovanja ter z namenom preprečevanja konflikta interesov zaposlenih pregledovati Izjave o družinskih članih in presojsati o vrsti konflikta interesov ter morebitnih posledicah. Odbor za skladnost poslovanja je v letu 2019 obravnaval 3 kršitve, s katerimi je bilo seznanjeno poslovodstvo družbe, ki je sprejelo ukrepe za odpravo neskladnosti.

4 TRAJNOSTNI RAZVOJ

Svojo dejavnost gradimo na vrednotah trajnostnega razvoja in družbene odgovornosti. Naša poslovna in infrastrukturna razvitost ima neposreden vpliv tako na lokalno kot širše okolje v ekonomskem, družbenem in okoljskem smislu. Zavezali smo se, da bomo delovali na način, ki ne ogroža naravnega in družbenega okolja, in da bomo s pomočjo različnih aktivnosti v okolju, v katerem delujemo, sobivali, mu vračali in ga bogatili. Zavedamo se, da ima naša dejavnost tudi negativne vplive na okolje, zlasti na povišan hrup, kakovost zraka in biodiverzitet. Zato se trudimo, da jih pravočasno prepoznavamo, celostno upravljamo in nenehno znižujemo. Trajnostni razvoj za družbo pomeni več kot le družbeno odgovorno ravnanje v skladu z zakoni, pravili in predpisi. Kot delodajalec in gospodarski faktor se zavedamo odgovornosti, ki jo imamo do naših zaposlenih, družbe in okolja ter ostale zainteresirane strani, zato skrbno upravljamo s trajnostnimi kazalniki in utrjujemo meddeležniške odnose.

V Fraportu Slovenija merimo vse okoljske vidike, ki lahko pomembno vplivajo na okolje. V skladu z zakonodajo smo tako dolžni izvajati poleg občasnih meritev emisij hrupa v okolje, še redne meritve dimnih plinov iz kotlovnice in drugih kurilnih naprav. Pristojnim državnim institucijam za okolje tudi redno poročamo o našem ravnanju z odpadki in ozonu škodljivimi snovmi. Dodatno merimo tudi vse tiste okoljske vidike, ki niso zakonsko predpisani, je pa njihovo vrednotenje pomembno zaradi ekonomskih in okoljskih učinkov. To so poraba vode, poraba vseh energentov, poraba pogonskih goriv in poraba nevarnih materialov.

V družbi smo že pred leti sprejeli okoljske zaveze in strateške cilje kot del okoljske politike, ki so naše vodilo pri nadaljnjih aktivnostih in razvoju družbe. Še naprej bomo dokumentirano in strukturirano vodili sisteme vodenja, skladno s standardi ISO 9001, ISO 14001 in ISO 45001. Glede okoliškega hrupa si bomo prizadevali, da le ta ne bi presegal dovoljenih vrednosti. Z različnimi ukrepi zmanjšujemo ogljični odtis, skrbimo za krožno ravnanje z odpadki in varstvo odpadnih voda. Svojo energetske učinkovitost izboljšujemo s prehajanjem na ekološko sprejemljivejše (obnovljive) vire energije. Ohranjanje statusa zanesljivega in skrbnega zaposlovalca, ki svojim zaposlenim ponuja spoštljivo, odgovorno, varno, prijetno in zdravo delovno okolje, ostaja med našimi najvišjimi prioritetami. Prav tako bomo na ravni družbe nadaljevali načrtane družbeno odgovorne aktivnosti in v trajnostno delovanje vključevali širšo letališko skupnost. Za sprejem trajnostne strategije in programa je odgovorno najvišje vodstvo družbe, medtem ko so v implementacijo trajnostnega programa vključeni vsi zaposleni.

Letalski sektor ima pomembno vlogo pri doseganju trajnostnih ciljev Združenih narodov in podnebnih ciljev Evropske unije, saj prispeva k podnebnim spremembam in obremenjenosti z okoljskim hrupom ter vpliva na kakovost zraka in vode v lokalnem okolju. Tem ciljem želimo slediti tudi sami, zato smo opredelili prioriteta področja trajnostnih aktivnosti družbe.

Področja prioritarnih trajnostnih aktivnosti družbe glede na trajnostne cilje Združenih narodov

 3 ZDRAVJE IN VARNOST Kakovost zraka Zniževanje hrupa	 11 TRAJNOSTNA MESTA Kakovost zraka Zniževanje hrupa Sponzorstva in donacije v lokalnem in nacionalnem okolju
 4 KAKOVOSTNO IZOBRAŽEVANJE Zaželen in odgovoren delodajalec Ustvarjanje vrednosti in sodelovanje v regiji, kjer delujemo Fraportova letalska akademija	 12 ODGOVORNA PORABA IN PROIZVODNJA Zdravje in varnost pri delu Učinkovita raba energije Obnovljivi viri energije Ohranjanje okolja in zaščita narave
 5 ENAKOST SPOLOV Zagotavljanje delovnega okolja, ki ga zaznamujejo raznolikost, enake možnosti in spoštovanje Zagotavljanje ravnotežja med delom in zasebnim življenjem	 13 PROMETNI UKREPI Učinkovita raba energije Obnovljivi viri energije Trajnostna mobilnost
 6 ČISTA VODA IN SANITARNA UREJENOST Ohranjanje okolja in zaščita narave (tudi vodnih virov)	 15 ŽIVLJENJE NA KOPNEM Ohranjanje okolja in zaščita narave (posebej zaščita ptic)
 7 CENOVNO DOSTUPNA IN ČISTA ENERGIJA Učinkovita raba energije Obnovljivi viri energije Trajnostna mobilnost	 17 PARTNERSTVO ZA DOSEGANJE CILJEV Fraport Slovenija je kot del mednarodne skupine Fraport aktivni podpornik in uresničevalec mednarodno sprejetih standardov, smernic in načel, zlasti načela UN Global Compact, zaveze za zmanjšanje emisij iz mednarodnega letalstva, smernic za prehod v krožno gospodarstvo, Splošne deklaracije o človekovih pravicah, konvencij Združenih narodov in temeljnih standardov dela Mednarodne organizacije dela kot tudi smernice OECD za multinacionalne družbe.
 8 DOSTOJNO DELO IN GOSPODARSKA RAST Rast in razvoj skupine Fraport Zaželen in odgovoren delodajalec Ustvarjanje vrednosti in sodelovanje v lokalnem okolju in državi, kjer delujemo	
 9 INDUSTRIJA, INOVACIJE IN INFRASTRUKTURA Zadovoljstvo kupcev in kakovost storitev Rast in razvoj skupine Fraport	

Eden od pomembnih ciljev je zmanjševanje emisij toplogrednih plinov, zato smo se že leta 2013 vključili v programsko shemo certificiranja ogljičnega odtisa (*Airport Carbon Accreditation Programme*), ki je edini institucionalno priznani standard za certificiranje ogljičnega odtisa letališč. Odkar smo vključeni v program smo absolutni kazalec ogljičnega odtisa zmanjšali za 27 odstotkov, relativni kazalec pa celo za 50 odstotkov. V družbi že več let porabljamo električno energijo, ki se črpa iz 100-odstotno obnovljivih virov, kar dodatno prispeva k zmanjševanju toplogrednih plinov in kaže na našo naravnost na področju trajnostnih energentov. Posvečamo veliko pozornosti tudi trajnostni mobilnosti, zato vlagamo v elektrifikacijo prevoznih sredstev in omogočamo našim zaposlenim uporabo električnih vozil za službena potovanja. V prihodnjih letih bomo zagotovili sredstva za sisteme učinkovite rabe energije in obnovljive vire energije.

Zniževanje hrupa je drugi pomembni cilj, ki ga želimo doseči. Kot upravljalet ljubljanskega letališča se že desetletje intenzivno ukvarjamo s problematiko letalskega hrupa in njegovega vpliva na okoliške prebivalce. Z lokalnimi skupnostmi smo se dogovorili o omejevanju letenja nad naseljenimi kraji v nočnem času, zato nočni kazalniki hrupa niso prekoračeni. Ker se zavedamo, da so kar se da nizke emisije hrupa bistvenega pomena za kakovost življenja okoliških prebivalcev, skrbimo za njihovo čim večjo obveščenost o meritvah hrupa. V letu 2019 smo izvedli občasne meritve hrupa v

poletni sezoni in spremljali ravni hrupa v dnevnem, večernem in nočnem času v najprometnejšem obdobju leta.

V preteklih letih smo skupaj s Kontrolo Zračnega prometa Slovenije in drugimi pomembnimi deležniki pristopili k reševanju problematike izpostavljenosti naselja Šenčur letalskemu hrupu. Poleg stalnega monitoringa hrupa in sprememb priletno-odletnih procedur, ki oddaljujejo letalski promet od naselja, smo v sodelovanju z Ministrstvom za infrastrukturo Republike Slovenije na območju med letališčem in Šenčurjem poiskali primerno lokacijo za zasaditev vegetacijske protihrupne bariere.

Ena od naših strateških prioritet je tudi zaščita narave. Na območju letališča je nujno nadzorovano sobivanje tako letal kot ptic. Preprečevanja nevarnosti trkov letal s pticami smo se lotili s popolnoma novim pristopom. Leta 2012 smo začeli izvajati dolgoročno ekološko študijo, ki ugotavlja stanje bioloških populacij in spremlja učinkovitost ukrepov. Petletna študija je pokazala, da so za trke z letali najbolj problematične vrste navadna kanja, navadna pastovka in siva vrana. Iščemo in uvajamo načine, ki temeljijo na sodobnih sistemih opazovanja in beleženja ter "mehkih" pristopih preusmerjanja ptic, na primer s posegi v okolje, ki jim ponuja hrano. Skladno s priporočili študije smo poskrbeli za ustreznejša tehnična sredstva in usposabljanje kadrov za izvajanje monitoringa ter odvracanje prosto živečih živali na varen in učinkovit, obenem pa etično in zakonsko sprejemljiv način.

V letu 2019 je družba na območju letališča postavila čebelnjak z 10 panji. Pridelani med je bil uporabljen za poslovna darila svojim partnerjem, čebelje produkte pa smo analizirali in s pomočjo analize ugotovili vplive letališke dejavnosti na okolje.

Svoje družbeno odgovorno in trajnostno poslanstvo razumemo v kontekstu širšega delovanja, kar vključuje tudi naše številne poslovne partnerje, med katerimi so vzdrževalci, dobavitelji energentov ter osebne varovalne in delovne opreme, transportne organizacije, izvajalci obratovalnih monitoringov in podobnih meritev, izvajalci gradbenih del in drugi. V prihodnje bomo vse elemente svoje trajnostne zaveze sistematično prenašali na odnose z dobavitelji na vseh ravneh.



V letu 2019 smo nabavili še 4 dodatna električna vozila

Kaj smo na področju okoljske in družbene odgovornosti dosegli do sedaj, podrobneje razgrinja naše vsakoletno trajnostno poročilo. Trajnostna poročila so dostopna na povezavi

<http://www.fraport-slovenija.si/sl/podjetje/varstvo-okolja/>

RAČUNOVODSKO POROČILO

1 IZJAVA POSLOVODSTVA

Poslovodni direktor družbe Fraport Slovenija, d.o.o., Zmago Skobir zagotavljam, da je letno poročilo družbe Fraport Slovenije, d.o.o., sestavljeno in objavljeno v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah (ZGD-1 v nadaljevanju) in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja. Pri tem ravnamo v skladu s pristojnostmi, skrbnostjo in odgovornostmi, kot jih za družbo z omejeno odgovornostjo določa ZGD-1.

Poslovodni direktor izjavljam, da je po mojem najboljšem vedenju:

- računovodsko poročilo družbe Fraport Slovenija, d.o.o., za leto 2019 sestavljeno v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija, ter da je resničen in pošten prikaz sredstev in obveznosti, finančnega položaja, poslovnega izida in vseobsegajočega donosa družbe Fraport Slovenija, d.o.o.;
- v poslovno poročilo vključen pošten prikaz razvoja in izidov poslovanja družbe ter njenega finančnega položaja, vključno z opisom bistvenih vrst tveganja, ki jim je družba Fraport Slovenija, d.o.o., izpostavljena.

Kot poslovodni direktor potrjujem svojo odgovornost za ustrezno vodenje računovodstva, za sprejetje ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja in drugih sredstev, za ohranjanje vrednosti premoženja, za preprečevanje in odkrivanje prevar ter drugih nepravilnosti. Potrjujem tudi, da so računovodski izkazi družbe Fraport Slovenija, d.o.o., izdelani na podlagi predpostavke o nadaljnjem poslovanju družbe, da so bile pri njihovi izdelavi dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve ter da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja.

Poslovodni direktor družbe Fraport Slovenija, d.o.o., izjavljam, da sem seznanjen z vsebino vseh sestavnih delov letnega poročila, se z njo strinjam in to potrjujem s svojim podpisom.

Zmago Skobir

Poslovodni direktor



Zg. Brnik, 15. aprila 2020

2 POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA



Poročilo neodvisnega revizorja

Lastniku družbe Fraport Slovenija, d.o.o.

Poročilo o reviziji računovodskih izkazov

Naše mnenje

Po našem mnenju računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih pošteno predstavljajo finančni položaj družbe Fraport Slovenija, d.o.o. (»družba«) na dan 31. 12. 2019, ter njen poslovni izid in denarne tokove za tedaj končano leto v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU.

Kaj smo revidirali

Računovodski izkazi družbe obsegajo naslednje:

- bilanca stanja na dan 31. 12. 2019;
- izkaz poslovnega izida in izkaz drugega vseobsegajočega donosa za tedaj končano leto;
- izkaz gibanja kapitala za tedaj končano leto;
- izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto; in
- pojasnila k računovodskim izkazom, ki vsebujejo tudi pomembne računovodske usmeritve in druge pojasnjevalne informacije.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR). Naše odgovornosti na podlagi teh standardov so opisane v poročilu v delu *Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov*.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Neodvisnost

V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA), ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od družbe. Potrjujemo, da smo izpolnili druge etične obveznosti v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo poslovno poročilo, ki je sestavni del letnega poročila družbe (vendar ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih).

PricewaterhouseCoopers d.o.o.
Cesta v Kleče 15, SI-1000 Ljubljana, Slovenija
T: +386 (1) 5836 000, F: +386 (1) 5836 099, www.pwc.com/si
Matična št.: 5717159, davčna št.: SI35496161

Družba je vpisana v sodni register pri Okrožnem sodišču v Ljubljani s številko 200110427 z dne 19. 7. 2001 pod vložno številko 12156800 ter v register revizijskih družb pri Agenciji za javni nadzor nad revidiranjem pod številko RD-A-01-454. Vložna vpisane osnovnega kapitala je 34.922 EUR. Štejem zaposlenih revizorjev z veljavno licenco za delo je na voljo na spletni strani družbe.



Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na druge informacije in o njih ne izražamo nobene oblike zagotovila, razen v obsegu, ki je sicer izrecno naveden v našem poročilu.

V zvezi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati zgoraj opredeljene druge informacije in pri tem presoditi, ali so druge informacije pomembno neskladne z računovodskimi izkazi ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne. Če na podlagi opravljenega dela sklenemo, da obstaja pomembna napačna navedba drugih informacij, smo dolžni poročati o tem.

Poleg naših odgovornosti in poročanja v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja smo v zvezi z drugimi informacijami izvedli tudi postopke, zahtevane z Zakonom o gospodarskih družbah. Ti postopki zajemajo presojo, ali so druge informacije skladne s računovodskimi izkazi za isto finančno leto, in ali so bile druge informacije pripravljene v skladu z veljavnimi zakonskimi zahtevami.

V zvezi s tem na podlagi opisanih postopkov poročamo, da:

- so druge informacije v vseh pomembnih pogledih usklajene z revidiranimi računovodskimi izkazi;
- so druge informacije pripravljene v skladu z zahtevami Zakona o gospodarskih družbah.

Na podlagi poznavanja in razumevanja družbe in njenega okolja, ki smo ju pridobili tekom revizije, v zvezi z drugimi informacijami nismo zaznali nobenih bistveno napačnih navedb.

Odgovornosti posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU, in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačnih navedb zaradi prevare ali napake.

Posloводство je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, ustrezno razkrije zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja, kot podlago za računovodenje, razen če namerava posloводство družbo likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem, ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.



Med izvajanjem revidiranja v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- Prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi prevare ali napake, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobivamo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili pomembno napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjim kontrolam.
- Pridobimo razumevanje notranjih kontrol, pomembnih za revizijo, z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenja o učinkovitosti notranjih kontrol družbe.
- Presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij posloводства.
- Na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki vzbujajo dvom v sposobnost družbe, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o ustreznosti poslovodske uporabe predpostavke delujočega podjetja kot podlage računovodenja. Če sprejmemo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Vendar kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje družbe kot delujočega podjetja.
- Ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo in vsebino računovodskih izkazov, vključno z razkritji, in ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.

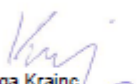
Poslovodstvo med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah, vključno s pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki jih zaznamo med našo revizijo.

Za PricewaterhouseCoopers d.o.o.


Damjan Ahčin, FCCA
Pooblaščen revizor



PricewaterhouseCoopers d.o.o.


Žiga Krajnc
Pooblaščen revizor

Ljubljana, 15. 4. 2020

3 RAČUNOVODSKI IZKAZI

3.1 BILANCA STANJA

v evrih

Bilanca stanja	Pojasnila	31. 12. 2019	31. 12. 2018 preračunano	1. 1. 2018 preračunano
SREDSTVA		132.212.110	126.321.204	111.671.751
Nekratkoročna sredstva - skupaj		100.147.250	94.674.551	88.054.516
Neopredmetena sredstva	5.1.1	1.674.651	1.617.208	1.234.948
Nepremičnine, naprave in oprema	5.1.2	87.441.842	82.343.192	76.325.681
Sredstva s pravico do uporabe	5.1.3	9.761.571	10.146.245	9.960.826
Nekratkoročne poslovne terjatve		59.873	59.873	59.873
Odložene terjatve za davek	5.1.4	1.209.313	508.033	473.188
Kratkoročna sredstva – skupaj		32.064.860	31.646.653	23.617.235
Kratkoročna sredstva brez aktivnih časovnih razmejitev		32.042.264	31.421.468	23.504.551
Zaloge		340.581	342.155	302.499
Kratkoročne finančne naložbe		0	18	316.889
Kratkoročne poslovne terjatve	5.1.5	4.271.876	5.286.689	4.787.342
Denarna sredstva	5.1.6	27.429.807	25.792.606	18.097.821
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve		22.596	225.185	112.684
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		132.212.110	126.321.204	111.671.751
Kapital	5.1.7	113.703.218	105.101.853	93.167.601
Osnovni kapital		15.842.626	15.842.626	15.842.626
Kapitalske rezerve		24.287.659	24.287.659	24.287.659
Rezerve iz dobička		43.933.874	43.933.874	43.933.874
Presežek iz prevrednotenja		-309.025	-151.636	-218.170
Zadržani čisti dobiček		29.948.084	21.189.330	9.321.612
Obveznosti – skupaj		18.508.893	21.219.351	18.504.150
Nekratkoročne obveznosti – skupaj		12.104.145	11.867.761	11.433.372
Rezervacije in nekratkoročne pasivne časovne razmejitve	5.1.8	2.244.012	1.785.335	1.715.452
Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine		1.596.519	1.363.935	1.370.622
Nekratkoročne pasivne časovne razmejitve		647.493	421.400	344.830
Nekratkoročne obveznosti		9.860.133	10.082.426	9.717.920
Nekratkoročne poslovne obveznosti	5.1.9	534.698	518.993	441.755
Nekratkoročne obveznosti iz najemov	5.1.10	9.325.435	9.563.433	9.276.165
Kratkoročne obveznosti – skupaj		6.404.747	9.351.590	7.070.778
Kratkoročne obveznosti		5.716.144	8.580.252	6.408.187
Kratkoročne poslovne obveznosti	5.1.11	5.130.333	7.997.439	5.857.814
Kratkoročne obveznosti iz najemov	5.1.12	585.811	582.813	550.373
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	5.1.13	688.603	771.338	662.591

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA IN IZKAZ DRUGEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

v evrih			
Izkaz poslovnega izida	Pojasnila	1.–12.2019	1.–12.2018 preračunano
Poslovni prihodki	5.2.1	47.275.823	46.483.009
Prihodki od prodaje		45.320.631	46.258.280
Usredstvene lastne storitve		293.887	0
Drugi poslovni prihodki		1.661.305	224.729
Poslovni odhodki	5.2.2	-36.444.651	-31.953.515
Stroški materiala in storitev		-10.959.383	-11.184.565
Stroški materiala		-1.844.881	-1.995.245
Stroški storitev		-9.114.502	-9.189.320
Stroški dela		-16.220.463	-15.310.378
Amortizacija		-5.441.837	-4.766.079
Drugi poslovni odhodki		-3.822.968	-692.493
Dobiček iz poslovanja		10.831.172	14.529.494
		16.273.009	19.295.573
Neto finančni prihodki/odhodki		-350.452	-352.822
Finančni prihodki		76.935	53.211
Finančni odhodki	5.2.3	-427.387	-406.033
Dobiček pred obdavčitvijo		10.480.720	14.176.672
Davek iz dobička	5.2.4	-2.448.605	-2.340.738
Odloženi davki	5.2.4	701.280	34.117
Čisti dobiček obračunskega obdobja		8.733.395	11.870.051

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

v evrih			
Izkaz drugega vseobsegajočega donosa	Pojasnila	1.–12.2019	1.–12.2018 preračunano
Čisti dobiček obračunskega obdobja		8.733.395	11.870.051
Postavke, ki bodo lahko kasneje prerazvrščene v poslovni izid		0	-3.098
Čisti dobički/izgube, pripoznani v presežku iz prevrednotenja v zvezi s finančnimi sredstvi, razpoložljivimi za prodajo		0	-3.826
- dobički/izgube, pripoznane v presežku iz prevrednotenja		0	-3.029
- prenos dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid		0	-797
Davek od dohodkov pravnih oseb v zvezi s postavkami, ki bodo lahko pozneje prerazvrščene v poslovni izid		0	728
- v zvezi z dobički/izgubami, pripoznanimi v presežku iz prevrednotenja		0	576
- v zvezi s prenosom dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid		0	152
Postavke, ki kasneje ne bodo prerazvrščene v poslovni izid		-157.388	69.631
Nerealizirani aktuarski dobički/izgube iz zaposlitvenih zaslužkov		-168.012	67.299
Realizirana aktuarska izguba (po izplačanih zaposlitvenih zaslužkih)		10.624	2.332
Skupaj drugi vseobsegajoči donos v obdobju	5.2.5	-157.388	66.533
Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja		8.576.007	11.936.584

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV

		v evrih	
Izkaz denarnih tokov	Pojasnilo 5.3	2019	2018 preračunano
DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU			
Čisti dobiček, korigiran za odloženi davek		8.032.115	11.835.933
Prilagoditve za:		8.468.509	6.185.831
– davek od dobička, pripoznan v izkazu poslovnega izida		2.448.606	2.340.738
– amortizacijo opredmetenih ter neopredmetenih osnovnih sredstev		5.441.837	4.766.079
– dobiček/izgubo pri odtujitvi/izločitvi opredmetenih ter neopredmetenih osnovnih sredstev		-89.659	304.500
– oblikovanje popravkov vrednosti zalog		0	2.072
– oblikovanje popravkov vrednosti terjatev		3.355.442	1.820
– oblikovanje in odpravo rezervacij		203.536	40.755
– druge nedenarne transakcije		-298.803	155.277
– prihodke iz naložbenja		-285	-29.409
– odhodke iz naložbenja		421.727	429.605
– plačani davek od dobička		-3.013.892	-1.825.606
Denarni tok iz poslovanja pred gibljivim kapitalom		16.500.624	18.021.764
Začetne manj končne poslovne terjatve		-3.525.269	-1.405.767
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve		202.454	68.197
Začetne manj končne zaloge		1.573	-41.728
Končni manj začetni poslovni dolgovi		699.800	602.824
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve		-12.562	-117.274
Čisti denarni tok iz poslovanja		13.866.620	17.128.016
DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU			
Prejemki pri naložbenju		725.792	655.143
Prejemki od obresti in deležev v dobičku, od naložbenja		0	24.808
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev		725.774	328.335
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb		18	302.000
Izdatki pri naložbenju		-12.955.337	-10.088.471
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev		-403.981	-581.585
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev		-11.919.546	-8.847.348
Izdatki za zmanjšanje obveznosti iz najemov		-631.810	-659.538
Čisti denarni tok iz naložbenja		-12.229.545	-9.433.328
Čisto povečanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		1.637.075	7.694.688
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		25.792.606	18.097.821
Učinki sprememb menjalnih tečajev na denarna sredstva		126	97
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		27.429.807	25.792.606

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA

v evrih

Izkaz gibanja kapitala	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Skupaj kapital
31.12.2017	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-218.170	53.395	9.646.547	93.545.931
Prilagoditev zaradi prehoda na MSRP 16	0	0	0	0	0	0	-378.330	0	-378.330
1. 1. 2018 preračunano	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-218.170	-324.935	9.646.547	93.167.601
Prenos čistega dobička preteklega leta	0	0	0	0	0	0	9.646.547	-9.646.547	0
Čisti dobiček v obdobju	0	0	0	0	0	0	0	11.870.051	11.870.051
Drugi vseobsegajoči donos v obdobju	0	0	0	0	0	66.533	0	0	66.533
Črpanje aktuarskega primanjkljaja	0	0	0	0	0	0	-2.332	0	-2.332
31. 12. 2018 preračunano	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-151.637	9.319.280	11.870.051	105.101.853
1. 1. 2019	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-151.637	9.319.280	11.870.051	105.101.853
Prenos čistega dobička preteklega leta	0	0	0	0	0	0	11.870.051	-11.870.051	0
Čisti dobiček v obdobju	0	0	0	0	0	0	0	8.733.395	8.733.395
Drugi vseobsegajoči donos v obdobju	0	0	0	0	0	-157.388	0	0	-157.388
Črpanje aktuarskega primanjkljaja	0	0	0	0	0	0	-10.624	0	-10.624
Odpis obveznosti za dividende starejše od 5 let	0	0	0	0	0	0	35.982	0	35.982
31. 12. 2019	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-309.025	21.214.689	8.733.395	113.703.218

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

4 POMEMBNEJŠE RAČUNOVODSKE USMERITVE

4.1 POROČAJOČA DRUŽBA

Fraport Slovenija, d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: družba) je registrirana pravna oseba s sedežem v Sloveniji. Naslov registriranega sedeža je Zgornji Brnik 130 a, 4210 Brnik – aerodrom.

Na 9. seji skupščine delničarjev 30. junija 2005 je bil sprejet sklep, da bo družba od 1. januarja 2006 naprej sestavljala računovodske izkaze in poročila iz prvega odstavka 60. člena ZGD-1 v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija (v nadaljnjem besedilu: MSRP).

Računovodski izkazi družbe Fraport Slovenija, d.o.o., se uskupinjujejo v konsolidirane računovodske izkaze skupine Fraport AG, ki so dostopni na spletni strani www.fraport.com.

Poslovodstvo družbe je računovodske izkaze potrdilo dne 15. aprila 2020.

4.2 PODLAGA ZA SESTAVITEV IZKAZOV

Izjava o skladnosti

Računovodski izkazi za leti 2019 in 2018 so sestavljeni v skladu z MSRP, kot jih je sprejela Evropska unija. Uporabljene so računovodske in poročevalske zahteve MSRP, zahteve ZGD-1 in notranja pravila družbe.

Podlaga za merjenje

Računovodski izkazi so pripravljeni ob upoštevanju izvirnih vrednosti, z izjemo naložb v deleže in obveznice, ki so vrednotene ob upoštevanju njihovih poštenih vrednosti.

Funkcijska in predstavitvena valuta

Računovodski izkazi so predstavljeni v evrih, ki so funkcijska valuta podjetja. Vse računovodske informacije so zaokrožene na najbližje celo število.

Uporaba ocen in presoj

Poslovodstvo mora pri sestavi računovodskih izkazov podati ocene, presoje in predpostavke, ki vplivajo na uporabo računovodskih usmeritev ter s tem na izkazane vrednosti sredstev, obveznosti, prihodkov in odhodkov. Dejanski rezultati lahko od teh ocen odstopajo.

Ocene in predpostavke je treba stalno pregledovati. Popravki računovodskih ocen se pripoznajo za obdobje, v katerem se ocena popravi, in za vsa prihodnja leta, na katera popravek vpliva.

Ocene in presoje so prisotne najmanj pri:

- Ocen rezervacij (točka 4.3 - rezervacije in točka 5.1.8 Računovodskega poročila),

- Ocenah življenjskih dob neopredmetenih sredstev ter nepremičnin, naprav in opreme (točka 4.3 - neopredmetena sredstva ter nepremičnine, naprave in oprema ter točki 5.1.1 in 5.1.2 Računovodskega poročila),
- Ocení udenarljive vrednosti terjatev (točka 4.3 - oslabitev sredstev ter točka 5.1.5 Računovodskega poročila),
- Ocení poštene vrednosti finančnih naložb (točka 4.3 - finančni instrumenti),
- Presoji oslabitev sredstev (točka 4.3 Računovodskega poročila – oslabitev sredstev),
- Presoji možnosti koriščenja terjatev za odloženi davek (točka 4.3 - davek od dobička in točka 5.1.4 Računovodskega poročila).

Pomembne spremembe v računovodskih usmeritvah

S 1. 1. 2019 je družba implementirala nov mednarodni računovodski standard 16 Najemi (v nadaljevanju MSRP 16 Najemi), pri čemer je bila uporabljena polna retrospektivna metoda.

Implementacija MSRP 16 Najemi ima pomemben vpliv na računovodske izkaze družbe, kar je prikazano v nadaljevanju, usmeritev pa je podrobneje predstavljena v točki 4.3.10.

Ob prehodu je bilo na novo pripoznano sredstvo skladiščno logistični objekt, ki ga ima družba v dolgoročnem najemu za obdobje do leta 2032. Vrednost sredstva je bila preračunana upoštevaje načrtovane odlive denarnih sredstev za najemnine v tem obdobju ter ob uporabi diskontne stopnje 2,33 odstotka (pojasnjeno v točki 5.1.3).

Poleg dodatnega pripoznanja sredstva s pravico do uporabe ter pripadajočih obveznosti iz tega naslova je bila na podlagi ponovne presoje pogodbenih določil ob implementaciji omenjenega standarda izvedena prerazvrstitev stavbne pravice na zemljiščih v lasti Republike Slovenije iz neopredmetenih sredstev med sredstva s pravico do uporabe. Vzporedno so bile ustrezno prerazvrščene tudi obveznosti iz tega naslova (podrobneje pojasnjeno v točkah 5.1.1 in 5.1.3).

V nadaljevanju prikazujemo učinke, ki so nastali na posamezne postavke v računovodskih izkazih (prikazane so le kategorije izkazov, pri katerih je prišlo do sprememb):

v evrih						
Učinki prehoda na MSRP16 Najemi na kategorije bilance stanja	31. 12. 2017	Učinek prehoda na MSRP 16 Najemi	1.1.2018 preračunano	31. 12. 2018	Učinek prehoda na MSRP 16 Najemi	31.12.2018 preračunano
Sredstva	109.706.000	1.965.751	111.671.751	124.512.598	1.808.606	126.321.204
Neopredmetena sredstva	9.230.023	-7.995.075	1.234.948	9.954.847	-8.337.639	1.617.208
Sredstva s pravico do uporabe	0	9.960.826	9.960.826	0	10.146.245	10.146.245
Obveznosti do virov sredstev	109.706.000	1.965.751	111.671.751	124.512.598	1.808.606	126.321.204
Zadržani čisti dobiček	9.699.942	-378.330	9.321.612	21.567.660	-378.330	21.189.330
Nekratkoročne poslovne obveznosti	7.506.543	-7.064.788	441.755	8.029.786	-7.510.793	518.993
Nekratkoročne obveznosti iz najemov	0	9.276.165	9.276.165	0	9.563.433	9.563.433
Kratkoročne poslovne obveznosti	6.275.483	-417.669	5.857.814	8.445.956	-448.518	7.997.438
Kratkoročne obveznosti iz najemov	0	550.373	550.373	0	582.813	582.813

Vezano na spremembo klasifikacije stavbne pravice, so bile izvedene prerazporeditve znotraj opredmetenih osnovnih sredstev, kar pa nima vpliva na izkazane kategorije v bilanci stanja. Objekti, zgrajeni na zemljiščih, za katera smo pridobili stavbno pravico Republike Slovenije, ki je predmet MSRP 16 – Najemi, so bila prerazporejeni iz kategorije objekti v novo nastalo kategorijo vlaganja v

tuja osnovna sredstva. V nadaljevanju prikazujemo učinke te prerazporeditve na dan 1. 1. 2018 in 31. 12. 2018:

Kategorija opredmetenih osnovnih sredstev	v evrih					
	31. 12. 2017	Učinek prerazporeditve	1. 1. 2018 preračunano	31. 12. 2018	Učinek prerazporeditve	31. 12. 2018 preračunano
Objekti	48.344.486	-45.891.074	2.453.412	47.621.775	-44.951.337	2.670.438
Vlaganja v tuja osnovna sredstva	0	45.891.074	45.891.074	0	44.951.337	44.951.337
Skupaj	48.344.486	0	48.344.486	47.621.775	0	47.621.775

Učinki prehoda na MSRP16 Najemi na kategorije izkaza poslovnega izida	v evrih		
	2018	Učinek prehoda na MSRP 16 Najemi	2018 preračunano
Poslovni odhodki	31.979.662	-26.147	31.953.515
Stroški storitev	9.372.612	-183.292	9.189.320
Amortizacija	4.608.934	157.145	4.766.079
Finančni odhodki	379.886	26.147	406.033

Učinki prehoda na MSRP16 Najemi na kategorije izkaza denarnih tokov	v evrih		
	2018	Učinek prehoda na MSRP 16 Najemi	2018 preračunano
DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU			
Prilagoditev za amortizacijo opredmetenih in neopredmetenih osnovnih sredstev	4.608.934	157.145	4.766.079
Prilagoditev za odhodke iz naložbenja	377.550	52.055	429.605
Denarni tok iz poslovanja pred giblјivim kapitalom	17.812.564	209.200	18.021.764
Končni manj začetni poslovni dolgovi	362.665	240.159	602.824
Čisti denarni tok iz poslovanja	16.678.657	449.359	17.128.016
DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU			
Izdatki pri naložbenju	-9.639.112	-449.359	-10.088.471
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-791.764	210.179	-581.585
Izdatki za zmanjšanje obveznosti iz najemov	0	-659.538	-659.538
Čisti denarni tok iz naložbenja	-8.983.969	-449.359	-9.433.328

4.3 POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE

Uporabljene računovodske usmeritve, narava in stopnja pomembnosti so opredeljene v internih aktih družbe. Pri vseh pomembnih prikazanih zneskih v računovodskih izkazih smo razkrili tudi primerjalne informacije iz preteklega obdobja, navedene so tudi številčne in opisne informacije.

Računovodske usmeritve, navedene v nadaljevanju, so bile dosledno uporabljene v vseh obdobjih, prikazanih v priloženih računovodskih izkazih.

4.3.1 TUJA VALUTA

Posli, izraženi v tujih valutah, se preračunajo po referenčnem tečaju Evropske centralne banke (ECB) na dan posla. Denarna sredstva in obveznosti, izkazane v tujih valutah na dan bilance stanja,

se preračunajo v evre po takrat veljavnih referenčnih tečajih ECB. Tečajne razlike se pripoznajo v izkazu poslovnega izida. Družba na dan balance stanja ne izkazuje terjatev v tujih valutah.

4.3.2 DELITEV SREDSTEV IN OBVEZNOSTI NA FINANČNA IN NEFINANČNA

Skladno z MSRP 7 družba deli sredstva in obveznosti na finančna in nefinančna.

v evrih			
	Vrsta sredstva / obveznosti	2019	2018 preračunano
SREDSTVA			
Nekratkoročne poslovne terjatve	Nefinančno sredstvo	59.873	59.873
Kratkoročne finančne naložbe	Finančno sredstvo	0	18
Kratkoročne poslovne terjatve		4.271.876	5.286.689
- Kratkoročne terjatve do kupcev	Finančno sredstvo	3.863.649	4.977.983
- Druge poslovne terjatve	Finančno sredstvo	408.227	308.706
Denarna sredstva	Finančno sredstvo	27.429.807	25.792.606
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve		22.596	225.185
- Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	Nefinančno sredstvo	22.121	31.451
- Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	Finančno sredstvo	475	193.734
OBVEZNOSTI			
Nekratkoročne poslovne obveznosti		534.698	518.993
- Nekratkoročne poslovne obveznosti	Finančna obveznost	189.094	173.389
- Nekratkoročne poslovne obveznosti	Nefinančna obveznost	345.604	345.604
Nekratkoročne obveznosti iz najemov	Finančna obveznost	9.325.435	9.563.433
Kratkoročne poslovne obveznosti		5.130.333	7.997.439
- Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	Finančna obveznost	3.507.159	5.731.077
- Druge kratkoročne obveznosti	Finančna obveznost	1.623.174	2.266.362
Kratkoročne obveznosti iz najemov	Finančna obveznost	585.811	582.813
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve		688.603	771.338
- Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	Finančna obveznost	605.449	724.364
- Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	Nefinančna obveznost	83.154	46.974

4.3.3 FINANČNI INSTRUMENTI

a) Kapitalski in dolžniški instrumenti ter izpeljani finančni instrumenti

S ciljem obvladovanja finančnih tveganj v skupini Fraport finančna politika skupine ne predvideva, da bi družba Fraport Slovenija prosta denarna sredstva samostojno nalagala v različne oblike finančnih instrumentov in s tem dosegala finančne prihodke. Prav tako ni predvideno, da bi družba uporabljala izpeljane finančne instrumente za varovanje pred tveganji, kot tudi, da bi hranila ali izdajala izpeljane finančne instrumente za namene trgovanja. Družba tudi ne izkazuje nobenih finančnih terjatev ali obveznosti iz naslova danih ali prejetih posojil.

Družba med nekratkoročnimi finančnimi naložbami izkazuje dve finančni naložbi in sicer v delež v drugi družbi ter v obveznice druge družbe; obe je pridobila še pred vstopom v skupino Fraport in pred letom 2019 v celotni vrednosti oslabila. Znesek obeh naložb ni pomemben, družba pa ocenjuje, da je njuna knjigovodska vrednost enaka njuni pošteni vrednosti.

b) Poslovne terjatve

Poslovne terjatve so finančni instrumenti, razvrščeni v kategorijo v posesti do zapadlosti, pri čemer je cilj realizacija pogodbeno dogovorjenih denarnih tokov.

Nekratkoročne poslovne terjatve so terjatve, katerih poplačilo je predvideno v roku, daljšem od 12 mesecev, medtem ko so kratkoročne poslovne terjatve tiste, katerih poplačilo je predvideno v roku, krajšem od 12 mesecev.

Poslovne terjatve merimo po odplačni vrednosti, pri čemer nekratkoročne poslovne terjatve merimo po diskontirani vrednosti, kratkoročne poslovne terjatve pa po bruto vrednosti (brez upoštevanja diskontiranja).

Nekratkoročne poslovne terjatve ne predstavljajo pomembne kategorije v sredstvih družbe.

Oslabitev

Najmanj na dan bilance stanja se presodi izterljiva vrednost poslovnih terjatev, pri čemer se terjatve obravnavajo posamično. Za terjatve, pri katerih je zaznan bistven porast kreditnega tveganja, se presodi potreba po oblikovanju popravkov vrednosti, ki temelji na oceni iztržljive vrednosti terjatev; razlika med njo in knjigovodsko vrednostjo predstavlja celotno pričakovano izgubo; za znesek le-te se oblikuje popravek vrednosti.

Dodatno se presoja tudi potreba po oblikovanju popravkov vrednosti terjatev za pričakovane bodoče izgube. Družba popravke vrednosti terjatev za pričakovane bodoče izgube oblikuje po poenostavljenem modelu, upošteva kreditno tveganje oziroma njegov porast po posameznih skupinah poslovnih terjatev. Terjatve do domačega letalskega prevoznika so v tem kontekstu obravnavane kot samostojna skupina terjatev, pri čemer so z izjemo manjšega dela terjatev, ki je zavarovan z nepremičnim premoženjem, zanje na dan bilance stanja oblikovani popravki vrednosti v celotni višini. Na potrebo po oblikovanju dodatnih popravkov vrednosti terjatev za pričakovane bodoče izgube stečaj domačega letalskega prevoznika nima vpliva, saj gre za poslovni dogodek enkratne narave. Upošteva se navedeno in glede na trenutno starostno strukturo terjatev do kupcev ter dejstvo, da oblikovani popravki vrednosti terjatev (z izjemo terjatev do domačega prevoznika) v letih 2013 - 2018 kažejo na trend zmanjševanja in so zneskovno nepomembni, popravkov vrednosti terjatev za pričakovane prihodnje kreditne izgube družba ne oblikuje.

c) Denarna sredstva

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki obsegajo denar v blagajni in na transakcijskih računih pri bankah ter denarna sredstva, deponirana na bančnem računu matične družbe z zapadlostjo na odpoklic.

4.3.4 NEPREMIČNINE, NAPRAVE IN OPREMA

Pripoznanje in merjenje

Nepremičnine, naprave in oprema so izkazane po nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek vrednosti in morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve. Nabavna vrednost zajema stroške,

ki se neposredno pripisujejo nabavi sredstev. Deli nepremičnin, naprav in opreme, ki imajo različne dobe koristnosti, se obravnavajo kot sestavni deli.

Pri večjih investicijskih projektih družba v nabavno vrednost pridobljenih nepremičnin všteta tudi neposredne stroške zaslužkov zaposlencev, ki izhajajo neposredno iz gradnje teh nepremičnin in se vsebinsko nanašajo na vodenje investicijskih projektov in opravljene storitve nadzora na gradbiščih.

V skladu z MRS 40 je bila izvedena presoja, ali katera od nepremičnin družbe morda spada med naložbene nepremičnine. Ugotovljeno je bilo, da nobena od nepremičnin ne izpolnjuje pogojev za umestitev med naložbene nepremičnine.

Poznejši stroški

Pozneje nastali stroški v zvezi z nepremičninami, napravami in opremo se izkazujejo kot povečanje nabavne vrednosti sredstva, če njihova vrednost povečuje prihodnje ekonomske koristi. Kot povečanje nabavne vrednosti nepremičnin, naprav in opreme se prizna tudi zamenjava posameznih delov, če so pri tem izpolnjena sodila za pripoznavanje. Za knjigovodsko vrednost pomembnejših delov, ki so zamenjani, se pripoznanje odpravi. Vsi ostali stroški v zvezi z nepremičninami, napravami in opremo (stroški vzdrževanja, servisiranja in podobno) so pripoznani v izkazu poslovnega izida ob njihovem nastanku.

Amortizacija

Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti vsake posamezne nepremičnine, naprave in opreme. Zemljišča se ne amortizirajo.

Amortizacija nepremičnin, naprav in opreme se začne, ko je sredstvo na razpolago za uporabo.

Ocenjene dobe koristnosti sredstev so naslednje:	2019
Gradbeni objekti (s sestavnimi deli)	10–60 let
Računalniška oprema	3–12,5 let
Motorna vozila	5–12,5 let
Druge naprave in oprema	5–20 let

Amortizirljivi znesek sredstva se določi z odštetjem preostale vrednosti od nabavne vrednosti. Ocenjujemo, da preostala vrednost nepremičnin, naprav in opreme po končani dobi koristnosti ne pomeni bistvenega deleža sredstva, zato je ne pripoznamo. Ocenjene dobe koristnosti nepremičnin, naprav in opreme ter njihove preostale vrednosti se ob koncu vsakega poslovnega leta pregledajo, in če so pričakovanja drugačna od prejšnjih ocen, se sprememba obravnava kot sprememba računovodske ocene.

V letu 2019 ni bilo sprememb amortizacijskih stopenj.

4.3.5 NEOPREDMETENA SREDSTVA

Pripoznanje in merjenje

Neopredmetena sredstva so izkazana po nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek vrednosti in morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve.

Poznejši stroški

Poznejši stroški v zvezi z neopredmetenimi sredstvi so usredstveni le v primerih, ko povečujejo prihodnje gospodarske koristi, ki izhajajo iz sredstva, na katero se stroški nanašajo. Vsi drugi stroški so pripoznani v izkazu poslovnega izida v obdobju nastanka.

Amortizacija

Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti neopredmetenih sredstev (razen če so te dobe nedoločene; v tem primeru je treba izvesti test slabitve najmanj na dan bilance stanja). Amortizacija neopredmetenih sredstev z določenimi dobami koristnosti se začne, ko je sredstvo na razpolago za uporabo.

Ocenjene dobe koristnosti za licence in programsko opremo so od dve do deset let.

Ocenjene dobe koristnosti neopredmetenih sredstev in njihove preostale vrednosti se ob koncu vsakega poslovnega leta pregledajo, in če so pričakovanja drugačna od prejšnjih ocen, se sprememba obravnava kot sprememba računovodskih ocen.

4.3.6 ZALOGE

Med zalogami izkazujemo zaloge materiala za vzdrževanje in zaloge materiala, ki se uporablja pri opravljanju storitev.

Ob začetnem pripoznanju se zaloge ovrednotijo po nabavni vrednosti, ki jo sestavljajo nakupna cena, povečana za uvozne in druge nevračljive nakupne dajatve, ter neposredni stroški nabave, zmanjšani za dobljene popuste. Za vrednotenje porabljenih zalog se uporablja metoda tehtanih povprečnih cen.

4.3.7 OSLABITEV SREDSTEV

Družba na datum poročanja preveri knjigovodske vrednosti sredstev in oceni, ali obstajajo kakršni koli znaki, da bi bilo lahko sredstvo oslabiljeno. Če taki znaki obstajajo, je treba oceniti nadomestljivo vrednost sredstva.

Oslabitev sredstva ali denar ustvarjajoče enote se pripozna, kadar njegova knjigovodska vrednost presega njegovo nadomestljivo vrednost. Oslabitev se izkaže v izkazu poslovnega izida. Če družba posluje z dobičkom, v okviru poslovnih načrtov in če ni drugih znakov slabitev, potem ni razlogov zanje.

Zaloge se oslabijo, če izkazana knjigovodska vrednost presega njihovo tržno vrednost. S tržno vrednostjo je mišljena nadomestljiva vrednost, razen če je ta večja od čiste iztržljive vrednosti (v takem primeru se šteje za tržno vrednost čista iztržljiva vrednost). Za zmanjšanje vrednosti zalog zaradi oslabitve pripoznamo poslovne odhodke.

Nadomestljiva vrednost drugih sredstev je njihova poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje, oziroma vrednost pri uporabi, in sicer tista, ki je višja. Pri določanju vrednosti sredstva pri uporabi se pričakovani prihodnji denarni tokovi diskontirajo na njihovo sedanjo vrednost z uporabo diskontne stopnje pred obdavčitvijo, ki odraža sprotne tržne ocene časovne vrednosti denarja in tveganja, ki

so značilna za sredstvo. Pri sredstvih, ki večinoma ne ustvarjajo neodvisnih finančnih pritokov, se določi nadomestljiva vrednost za denar ustvarjajočo enoto, ki ji sredstvo pripada.

Izgube zaradi oslabitve, pripoznane pri drugih sredstvih, je treba odpraviti, če so se spremenile ocene, uporabljene za ugotovitev nadomestljivih vrednosti sredstev.

Izguba zaradi oslabitve sredstva se odpravi do višine, do katere povečana knjigovodska vrednost sredstva ne preseže knjigovodske vrednosti, ki bi bila ugotovljena po odštetju amortizacijskega odpisa, če pri sredstvu v prejšnjih letih ne bi bila pripoznana izguba zaradi oslabitve.

4.3.8 KAPITAL

Kapital sestavljajo osnovni kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, zadržani čisti dobiček, ki je sestavljen iz prenesenega čistega dobička prejšnjih let in iz čistega dobička ali izgube tekočega leta, ter presežek iz prevrednotenja.

Izplačilo čistega dobička lastniku se izvede na osnovi sklepa Odbora vlagatelja, ki deluje v imenu edinega družbenika (glej točko 1.4 Poslovnega poročila).

4.3.9 ZASLUŽKI ZAPOSLENIH

a) Pokojninske obveznosti in pozaposlitveni zasluški

Obvezni prispevki v pokojninski sklad so zabeleženi kot stroški plač, ko nastanejo. Podjetje nima druge pokojninske sheme in posledično nima drugih obveznosti v zvezi s pokojninami zaposlenih. Poleg tega podjetje ni obvezano nuditi kakršnih koli pozaposlitvenih zaslužkov.

b) Odpravnine

Odpravnine podjetje izplača ob prekinitvi delovnega razmerja pred običajnim datumom upokojitve ali kadar zaposleni sprejme prostovoljno prekinitev v zameno za to izplačilo. Podjetje odpravnine pripozna, ko je nazorno odločeno, ali prekiniti delovno razmerje trenutnega zaposlenega v skladu s podrobnim uradnim načrtom brez možnosti umika ali zagotoviti odpravnino na podlagi ponudbe, ki spodbuja prostovoljno odpuščanje delavcev.

c) Nekratkoročni zasluški zaposlenih

Družba je v skladu z zakonskimi predpisi, kolektivno pogodbo in internim pravilnikom zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane nekratkoročne rezervacije. Druge pokojninske obveznosti ne obstajajo.

d) Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade

Rezervacije so oblikovane v višini ocenjenih bodočih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na konec poročevalskega obdobja. Izračun je narejen za vsakega zaposlenega tako,

da so upoštevani stroški odpravnin ob upokojitvi ter stroški vseh pričakovanih jubilejnih nagrad do upokojitve. Izračun z uporabo projicirane enote pripravi pooblaščen aktuar za vsako poslovno leto. Morebitni aktuarski dobički in izgube od odpravnin so pripoznani v drugem vseobsegajočem donosu, medtem ko se dobički in izgube iz naslova jubilejnih nagrad pripoznajo v poslovnem izidu v obdobju njihovega nastanka.

4.3.10 NAJEMI

a) Identifikacija najema

Družba ob sklenitvi pogodbe oceni, ali gre za najemno pogodbo oziroma ali pogodba vsebuje najem. Pogodba vsebuje najem, če se z njo prenaša pravica do obvladovanja uporabe določenega sredstva za določeno obdobje v zameno za nadomestilo.

b) Sredstva v najemu

V Skladu s spremenjenim MSRP 16 Najemi družba za sredstva, ki jih ima v najemu za obdobje, daljše od enega leta, v bilanci stanja pripozna sredstva, prejeta v najem ter nekratkoročne in kratkoročne obveznosti iz najema, v izkazu poslovnega izida pa amortizacijo sredstva v najemu ter stroške obresti od obveznosti iz najema. Z uveljavitvijo tega standarda se opušča delitev najemov na finančne in poslovne ter izkazovanje na način, predviden v MRS17.

Ob začetnem pripoznanju se v nabavno vrednost sredstva, za katerega je bila na podlagi najema pridobljena pravica do uporabe, vključijo plačila najemnine, izvedena na datum začetka najema ali pred njim (zmanjšana za morebitne spodbude), začetni neposredni stroški, povezani z najemom ter sedanja vrednost bodočih najemnin, ki na dan pričetka najema še niso plačane (zadnja ustreza višini obveznosti iz najema, ki jo najemnik pripozna ob začetnem pripoznanju najema). Kot diskontna stopnja za ugotovitev sedanje vrednosti bodočih, na dan sklenitve najema še neplačanih najemnin, se uporabi obrestna mera, določena ob najemu, v kolikor pa ta ni znana, se uporabi najemnikova predpostavljena obrestna mera za izposojanje.

Po začetnem pripoznanju družba sredstva v najemu, za katera je pridobila pravico do uporabe, meri z uporabo modela nabavne vrednosti (sredstvo je izkazano po nabavni vrednosti, zmanjšani za nabrano amortizacijo in morebitne nabrane izgube zaradi oslabitve), pri čemer se kot doba koristnosti sredstva upošteva doba trajanja najema. Obveznosti iz naslova najema se po začetnem pripoznanju povečajo za obresti na obveznosti iz najema ter zmanjšajo za dejanska izvedena plačila najemnin.

Za najeta sredstva manjših vrednosti in najeme za obdobja krajša od 12 mesecev družba MSRP 16 ni aplicirala, saj standard omogoča izjemo pri uporabi omenjenih najemov. Družba prav tako ni aplicirala MSRP 16 za opremo, saj ocenjuje, da je efekt implementacije nepomemben za finančne izkaze. Ti najemi se evidentirajo kot strošek obdobja.

Ocenjene dobe koristnosti sredstev v najemu so naslednje:		2019
Zemljišča		40 let
Objekti		13 let

Družba je pri implementaciji MSRP 16 uporabila polno retrospektivno metodo. Učinki implementacije so razkriti v točki 4.2 – Pomembne spremembe v računovodskih usmeritvah.

c) Sredstva, dana v najem

Vsi najemni odnosi, v katerih družba nastopa kot najemodajalec, so na podlagi okoliščin najema razvrščeni med poslovne najeme. Družba v poslovnih knjigah ne izkazuje sredstev, danih v finančni najem.

Sredstva, dana v najem, so v poslovnih knjigah družbe izkazana med opredmetenimi osnovnimi sredstvi.

Najemnine iz poslovnih najemov so pripoznane kot poslovni prihodki na podlagi enakomerne časovne metode oziroma v primerih, ko je del prihodkov od najemnin spremenljiv, se prihodki iz spremenljivih najemnin pripoznajo v odvisnosti od kriterijev za določanje posameznega variabilnega dela najemnine.

Stroški, povezani s pridobivanjem prihodkov od najemov, vključno z amortizacijo sredstev, danih v najem, se pripoznajo med poslovnimi odhodki.

4.3.11 REZERVACIJE

Družba v bilanci stanja izkaže rezervacije, če ima zaradi preteklega dogodka sedanjo pravno ali posredno obveznost in če obstaja verjetnost, da bo za poravnavo te obveznosti potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Kjer je učinek časovne vrednosti denarja bistven, se znesek rezervacije določi z diskontiranjem pričakovanih prihodnjih denarnih tokov po diskontni stopnji pred obdavčitvijo, ki odraža sedanje cene časovne vrednosti denarja in po potrebi tudi tveganja, značilna za obveznost.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade

Družba je skladno z delovno pravno zakonodajo in kolektivno pogodbo zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane nekratkoročne rezervacije. Drugih pokojninskih obveznosti družba nima.

4.3.12 ČASOVNE RAZMEJITVE

Nekratkoročne časovne razmejitve

Med nekratkoročnimi pasivnimi časovnimi razmejitvami se izkazujejo nekratkoročno odloženi prihodki, ki bodo v obdobju, daljšem od leta dni, pokrili predvidene odhodke. Družba v tej kategoriji izkazuje prejete državne podpore, ki se pripoznajo, ko obstaja sprejemljivo zagotovilo, da bo družba podpore prejela in da bo izpolnila pogoje v zvezi z njimi. Državne podpore, prejete za kritje stroškov, se pripoznavajo kot prihodki v obdobjih nastanka stroškov, za kritje katerih so bile pridobljene. S

sredstvi povezane državne podpore se v izkazu poslovnega izida pripoznavajo strogo dosledno med drugimi prihodki iz poslovanja v dobi koristnosti posameznega sredstva.

Kratkoročne časovne razmejitve

Med kratkoročnimi aktivnimi časovnimi razmejitvami družba izkazuje kratkoročno nezaračunane prihodke in kratkoročno odložene stroške.

Med kratkoročnimi pasivnimi časovnimi razmejitvami družba izkazuje kratkoročno odložene prihodke in vnaprej vračunane stroške.

4.3.13 POSLOVNI PRIHODKI

Izkaz poslovnega izida je izkazan po različici I, kjer se dobiček ugotavlja stopenjsko.

a) Prihodki iz opravljenih storitev

Pretežni del prihodkov od letaliških storitev in storitev zemeljske oskrbe izhaja iz opravljenih storitev na podlagi sklenjenih pogodb z letalskimi prevozniki. Med prihodki od letaliških storitev so pomembne kategorije prihodki od storitev pristanka, storitve centraliziranih infrastruktur, potniških in varnostnih taks, med prihodki od storitev zemeljske oskrbe pa prihodki od storitev redne zemeljske oskrbe letal, potnikov in tovora.

Prihodki od komercialnih storitev se nanašajo na pester nabor opravljenih komercialnih storitev, ki jih nudi družba, s tem da družba pretežni del teh storitev ustvari z oddajanjem poslovnih, trgovskih, gostinskih, hangarskih in skladiščno-logističnih prostorov, s parkirninami, s storitvami oglaševanja ter storitvami skladiščenja tovora v avioblagovnem skladišču.

V skladu z IFRS15, ki velja od 1. 1. 2018 dalje, družba prihodke od opravljenih storitev pripoznava na način, ki odraža prenos storitev h kupcu in v znesku, ki odraža pričakovano nadomestilo, do katerega bo upravičena v zameno za opravljene storitve. Upošteva se načelo, da se prihodki od opravljenih storitev pripoznavajo po modelu petih korakov:

- Opredelitev pogodbe,
- Opredelitev izvršitvenih obvez,
- Določanje transakcijske cene,
- Razporeditev transakcijske cene na izvršljive obveze,
- Pripoznavanje prihodkov potem, ko družba izpolni izvršitvene zaveze.

Družba pripozna prihodke na podlagi sklenjenih pogodb s kupci samo, če so izpolnjena vsa v nadaljevanju naštet merila:

- pogodbene stranke so odobrile pogodbo in so zavezane k izpolnitvi svojih obvez,
- družba lahko opredeli pravice vsake pogodbene stranke v zvezi z blagom ali storitvami, ki bodo prenesene,

- družba lahko opredeli plačilne pogoje za storitve, ki bodo prenesene,
- pogodba ima komercialno vsebino in
- verjetno je, da bo podjetje prejelo nadomestilo, do katerega bo imelo pravico v zameno za storitve, ki bodo prenesene kupcu.

Storitev, ki se obljubi kupcu, je ločena, če sta izpolnjeni obe naslednji merili:

- Kupec lahko koristi storitev bodisi samostojno,
- Izvršitveno obljubo družbe za prenos storitve kupcu se lahko opredeli ločeno od drugih izvršilnih obljub.

Transakcijska cena je znesek nadomestila, za katerega družba pričakuje, da ga bo prejela v zameno za prenos (izvršitev) obljubljenih storitev kupcu. Nadomestilo lahko vključuje fiksni del, variabilni del ali oboje. Variabilni del nadomestila družba oceni z metodo pričakovane vrednosti ali po metodi najverjetnejšega zneska, s tem da je izbor metode odvisen od pogodbenih določil, pri čemer se za eno pogodbo dosledno uporablja samo ena od omenjenih metod. Družba v transakcijsko ceno vključi celotno ali del variabilnega nadomestila le, v kolikor je zelo verjetno, da ne bo prišlo do pomembnega zmanjšanja zneska pripoznanih skupnih prihodkov potem, ko bo odpravljena negotovost, povezana z variabilnim delom nadomestila. V kolikor je financiranje pomembna sestavina pogodbe, se nadomestilo ustrezno prilagodi za upoštevanje časovne vrednosti denarja, s tem da družba za pogodbe, ki predvidevajo plačila prej ko v enem letu od opravljene storitve, časovne vrednosti denarja ne upošteva. V primeru, da je dogovorjeno nadomestilo ali del nadomestila v nadenarni obliki, se le-to izmeri po njegovi pošteni vrednosti. V kolikor družba razumne ocene poštene vrednosti nadenarnega nadomestila ne more pridobiti, se poštena vrednost nadomestila izmeri s sklicevanjem na samostojno prodajno ceno storitev, obljubljenih kupcu v zameno za nadenarno nadomestilo. Pri določitvi transakcijske cene se upošteva tudi nadomestilo, ki ga družba plača kupcu; le-to se upošteva kot znižanje transakcijske cene.

Za razporeditev transakcijske cene na posamezne izvršljive obveze se upošteva relativne samostojne cene.

Družba pripozna prihodek v trenutku oziroma za obdobje, ko izpolni (ali izpolnjuje) izvršitveno obvezo s prenosom storitve kupcu, pri čemer je storitev prenesena, ko kupec pridobi vse koristi, ki izhajajo iz storitve. Z vidika izpolnitve izvršilne obveze se za letališke storitve in storitve zemeljske oskrbe šteje trenutek vzleta letala. Za komercialne storitve se za trenutek izpolnitve šteje trenutek, ko je storitev opravljena (na primer zaključeno parkiranje ali skladiščenje), medtem ko se za komercialne storitve, ki se izvajajo kontinuirano, kot na primer najemnine in storitve oglaševanja, z vidika izpolnitve pogodbene obveze upošteva obdobje enega meseca. Za storitve, opravljene po ceniku, se praviloma upošteva plačilni rok 15 dni, medtem ko je za storitve, zaračunane na podlagi sklenjenih pogodb s kupci, praviloma določen od 15 do 30 dnevni plačilni rok. S ciljem zmanjšanja kreditnega tveganja se od določenih partnerjev zahteva avansno plačilo.

V skladu z veljavno cenovno politiko družba letalskim prevoznikom nudi določene popuste v skladu z veljavno Shemo vzpodbud, ki je sestavni del cenika letaliških storitev in storitev zemeljske oskrbe. Namen omenjene sheme vzpodbud je transparentno in nediskriminatorno spodbujanje rasti prometa, in sicer preko popustov, ki jih prevoznikom odobrimo glede na skupni obseg prometa, za vzpostavljane linij na nove destinacije, za povečevanje frekvence letenja na obstoječih linijah ter za

ohranjanje linij, ki so bile prvotno vzpostavljene samo za čas poletne sezone, tudi preko zimske sezone. Vzpodbude vezane na skupni opravljeni obseg prometa se prevoznikom določijo vsako leto na novo, pri čemer se upošteva skupni obseg prometa prevoznika v preteklem koledarskem letu; upoštevajo se direktno pri vsakem izstavljenem računu. Ostale zgoraj omenjene vzpodbude so vezane na posamezne linije prevoznika in se odobrijo po izpolnitvi pogojev v določenem obdobju, s tem da gre običajno za enoletno obdobje, ki je različno od koledarskega leta. Učinki teh vzpodbud se redno mesečno ocenjujejo (po posameznih linijah za prevoznika) in evidentirajo v poslovnih knjigah kot znižanje ustvarjenih poslovnih prihodkov.

V pogodbah s pomembnejšimi najemniki, ki zagotavljajo gostinsko in trgovsko ponudbo na našem letališču, je najemnina določena variabilno upošteva realizirani obseg prodaje najemnika, s tem da je določen tudi letni minimalni znesek najemnine. Ob koncu koledarskega leta se tem najemnikom v primeru, da je letni variabilni znesek najemnine nižji od letnega minimalnega zneska najemnine, razlika dodatno zaračuna.

b) Državne podpore

Državne podpore, prejete za kritje stroškov, se pripoznavajo kot prihodki v obdobjih, ko nastajajo zadevni stroški, ki naj bi jih državne podpore nadomestile. Državne podpore, povezane s sredstvi, se v izkazu poslovnega izida pripoznavajo med drugimi prihodki iz poslovanja v dobi koristnosti zadevnega sredstva, in sicer v enaki višini kot znaša obračunana amortizacija z državnimi podporami pridobljenih sredstev.

4.3.14 ODHODKI

Stroški se pripoznajo kot odhodki v obdobju, ko nastanejo. Razvrščamo jih skladno z njihovo naravo. Izkazujemo in razkrivamo jih po naravnih vrstah.

4.3.15 FINANČNI PRIHODKI IN FINANČNI ODHODKI

Finančni prihodki obsegajo prihodke od obresti in pozitivne tečajne razlike ter prihodke iz naslova kapitalskega dobička od odsvojitve finančnih sredstev ter se pripoznajo v izkazu poslovnega izida.

Prihodki iz obresti od finančnih naložb se pripoznajo ob njihovem nastanku z uporabo metode efektivne obrestne mere. Prihodki od zamudnih obresti se pripoznajo ob njihovem plačilu.

Finančni odhodki zajemajo odhodke za obresti iz naslova pridobljene stavbne pravice, odhodke za obresti iz naslova rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade, negativne tečajne razlike, kapitalske izgube od odsvojitve za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev ter odhodke iz slabitev finančnih naložb. Stroški obresti se v izkazu poslovnega izida pripoznajo po metodi efektivnih obresti.

4.3.16 DAVEK OD DOBIČKA

Davek od dobička obsega odmerjeni in odloženi davek. Izkaže se v izkazu poslovnega izida, razen zneska odloženega davka, ki se nanaša na postavke, ki se izkazujejo neposredno v kapitalu, in se zato izkazuje med kapitalom.

Odmerjeni davek je davek, za katerega se pričakuje, da bo plačan od obdavčljivega dobička za poslovno leto ob uporabi davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja, in morebitne prilagoditve davčnih obveznosti v povezavi s preteklimi poslovnimi leti.

Pri izkazovanju odloženega davka se uporablja metoda obveznosti po bilanci stanja, pri čemer se upoštevajo začasne razlike med knjigovodsko vrednostjo sredstev in obveznosti ter njihovo davčno vrednostjo. Znesek odloženega davka temelji na pričakovanem načinu povrnitve oziroma poravnave knjigovodske vrednosti sredstev in obveznosti ob uporabi davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja.

Odložena terjatev za davek se pripozna samo v obsegu, za katerega obstaja verjetnost, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev. Odložene terjatve za davek se zmanjšajo za znesek, za katerega ni več verjetno, da bo mogoče uveljaviti davčno olajšavo, povezano s sredstvom.

Družba mora pobotati odložene terjatve in odložene obveznosti za davek, če ima zakonsko izterljivo pravico pobotati odmerjene terjatve in obveznosti za davek, ker so le-te izkazane do istega davčnega organa.

4.3.17 SPREMEMBE RAČUNOVODSKIH STANDARDOV

Računovodski standardi ter dopolnitve in pojasnila k obstoječim standardom, ki veljajo od vključno 1. januarja 2019 in jih je potrdila EU:

MSRP 16 Najemi (izdano 13. 1. 2016 in velja za letna obdobja od vključno 1. 1. 2019 naprej). MSRP 16 vpliva predvsem na računovodenje na strani najemnikov in vodi v pripoznavanje skoraj vseh najemov v bilanci stanja. Standard odpravlja trenutno razlikovanje med poslovnimi in finančnimi najemi in zahteva pripoznavanje sredstva (pravica do uporabe najetega predmeta) in finančno obveznost plačila najemnin za praktično vse najemne pogodbe. Neobvezna oprostitev obstaja za kratkoročne najeme in najeme nizke vrednosti. To vpliva tudi na izkaz poslovnega izida, ker so skupni odhodki običajno višji v prvih letih najema in nižji v poznejših letih. Poleg tega bodo poslovne odhodke nadomestile obresti in amortizacija, zato se bodo spremenile ključne metrike, kot je EBITDA. Denarni tokovi iz poslovanja bodo višji, ker so gotovinska plačila glavnice obveznosti iz najemov uvrščena v financiranje. Samo tisti del plačil, ki odraža obresti, se lahko še naprej prikazuje kot poslovni denarni tokovi.

Računovodenje s strani najemodajalcev se ni spremenilo.

Računovodske usmeritve za računovodenje najemov so podrobneje predstavljene v točki 4.3.10.

OPMSRP 23 Negotovost glede obravnav davka iz dobička (izdano 7. 6. 2017 in veljavno za letna obdobja od vključno 1. 1. 2019 naprej). Pojasnilo razlaga, kako pripoznati in meriti odložene in

odmerjene terjatve in obveznosti za davek od dobička, kjer obstaja negotovost glede davčne obravnave. Obravnava predvsem:

- kako določiti ustrezno obračunsko enoto in da mora biti vsaka negotova davčna obravnava obravnavana ločeno ali skupaj kot skupina, glede na to, kateri pristop bolje predvidi odpravo negotovosti
- da mora podjetje domnevati, da bo davčni organ preučil negotove davčne obravnave in da bo pri tem v celoti seznanjen z vsemi povezanimi informacijami, tj. da tveganja pri odkrivanju ni treba upoštevati
- da mora podjetje odražati učinek negotovosti pri obračunavanju davka od dobička, če ni verjetno, da bo davčni organ potrdil obravnavo
- da mora biti učinek negotovosti merjen z uporabo bodisi najbolj verjetnega zneska bodisi metode pričakovane vrednosti, odvisno od tega, katera metoda bolje predvideva odpravo negotovosti, in
- da morajo biti opravljene presoje in ocene ponovno pregledane, kadar se okoliščine spremenijo ali kadar obstaja nova informacija, ki vpliva na presoje.

Čeprav ni nobenih novih zahtev po razkritju, so podjetja opozorjena na splošno obveznost zagotavljanja informacij o opravljenih presojah in ocenah pri pripravi računovodskih izkazov.

Navedeno pojasnilo nima vpliva na računovodske izkaze družbe.

Računovodski standardi ter dopolnitve in pojasnila k obstoječim standardom, ki jih je izdal Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS) in ki veljajo za obdobja od vključno 1. januarja 2020 naprej in jih družba ni predčasno vpeljala:

Spremembe Temeljnega okvira za finančno poročanje (izdane 29. 3. 2018 in veljavne za letna obdobja od vključno 1. 1. 2020 naprej). Posodobljen Temeljni okvir vključuje novo poglavje o merjenju; smernice glede poročanja o finančni uspešnosti; izboljšane opredelitve in usmeritve – predvsem opredelitev obveznosti; ter pojasnila pomembnih področij, kot so vloga upravljanja, previdnost in negotovost glede merjenja pri finančnem poročanju.

Opredelitev pomembnosti – Spremembe MRS 1 in MRS 8 (izdano 31. 10. 2018 in velja za letna obdobja od vključno 1. 1. 2020 naprej). Spremembe pojasnjujejo opredelitev pomembnosti in kako naj se uporablja, in sicer z vključitvijo navodil, ki so bila doslej navedena drugod v MSRP, v opredelitev. Poleg tega so bila pojasnila v zvezi z opredelitvijo izboljšana. Spremembe prav tako zagotavljajo, da je opredelitev pomembnosti dosledna pri vseh standardih MSRP. Informacija je pomembna, če bi opustitev, napačna navedba ali zakrivanje te informacije dejansko lahko vplivalo na odločitve, ki jih primarni uporabniki računovodskih izkazov za splošne namene sprejmejo na podlagi teh računovodskih izkazov in ki zagotavljajo finančne informacije o določenem poročajočem podjetju.

Družba ocenjuje, da sprememba ne bo imela bistvenega vpliva na njene računovodske izkaze.

5 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

5.1 POJASNILA K BILANCI STANJA

5.1.1 NEOPREDMETENA SREDSTVA IN DOLGOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

v evrih			
Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	31. 12. 2019	31. 12. 2018 preračunano	1. 1. 2018 preračunano
Neopredmetena sredstva	1.674.651	1.617.208	1.227.310
Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	0	0	7.638
Skupaj	1.674.651	1.617.208	1.234.948

v evrih				
	Licence, programska oprema	Premoženjske pravice	Neopredmetena sredstva v pridobivanju	Skupaj
NABAVNA VREDNOST				
31. 12. 2018	3.366.969	156.936	167.079	3.690.984
Pridobitve	0	0	403.981	403.981
Aktiviranje	220.517	0	-220.517	0
Izločitve	-767.300	0	0	-767.300
31. 12. 2019	2.820.186	156.936	350.543	3.327.665
POPRAVEK VREDNOSTI				
31. 12. 2018	2.043.587	30.189	0	2.073.776
Amortizacija	324.951	10.908	0	335.859
Izločitve	-756.621	0	0	-756.621
31. 12. 2019	1.611.917	41.097	0	1.653.014
NEODPISANA VREDNOST				
31. 12. 2018	1.323.382	126.747	167.079	1.617.208
31. 12. 2019	1.208.269	115.839	350.543	1.674.651
NABAVNA VREDNOST				
31. 12. 2017	2.387.936	8.982.547	513.656	11.884.139
Prilagoditev - prehod na MSRP 16	0	-8.825.611	0	-8.825.611
01. 01. 2018	2.387.936	156.936	513.656	3.058.528
Pridobitve	0	0	581.585	581.585
Prenos iz opred. osnovnih sredstev	0	0	50.871	50.871
Aktiviranje	979.033	0	-979.033	0
Izločitve	0	0	0	0
31. 12. 2018	3.366.969	156.936	167.079	3.690.984
POPRAVEK VREDNOSTI				
31. 12. 2017	1.811.938	849.816	0	2.661.754
Prilagoditev - prehod na MSRP 16	0	-830.536	0	-830.536
01. 01. 2018	1.811.938	19.280	0	1.831.218
Amortizacija	231.649	10.909	0	242.558
31. 12. 2018	2.043.587	30.189	0	2.073.776
NEODPISANA VREDNOST				
31. 12. 2017	575.998	8.132.731	513.656	9.222.385
01. 01. 2018	575.998	137.656	513.656	1.227.310
31. 12. 2018	1.323.382	126.747	167.079	1.617.208

Neopredmetena sredstva so na dan 31. 12. 2019 izkazana v vrednosti 1.674.651 evrov in so prosta bremen.

Ob uveljavitvi MSRP 16 s 1. 1. 2019 smo ponovno presodili stavbno pravico, ki smo jo v letu 2014 pridobili na podlagi Generalne pogodbe o medsebojnih odnosih in ustanovitvi stavbne pravice glede rabe določenih zemljišč. Ugotovljeno je bilo, da to sredstvo izpolnjuje pogoje za pripoznanje po tem standardu, zato je od 1. 1. 2018 dalje izkazano med sredstvi, za katera imamo pravico do uporabe.

Na dan 31. 12. 2019 ima družba na podlagi že sklenjenih, a še nerealiziranih pogodb za nabavo neopredmetenih sredstev, zaveze v vrednosti 59.177 evrov.

5.1.2 NEPREMIČNINE, NAPRAVE IN OPREMA

Nepremičnine, naprave in oprema	v evrih	
	2019	2018
Zemljišča	16.063.501	16.297.138
Objekti	2.376.869	2.670.438
Vlaganja v tuja osnovna sredstva	47.763.190	44.951.337
Naprave in oprema	13.817.016	11.194.303
Nepremičnine, naprave in oprema v pridobivanju	7.421.266	7.229.976
Skupaj	87.441.842	82.343.192

					v evrih
	Zemljišča	Objekti in vlagaja v tuja osnovna sredstva	Naprave in oprema	Nepremičnine, naprave in oprema v pridobivanju	Skupaj
NABAVNA VREDNOST					
31. 12. 2018	16.297.138	114.758.683	51.537.132	7.229.976	189.822.929
Prenos med sredstva s pravico do uporabe	0	0	0	0	0
Prenos med kategorijami	-5.690	5.690	0	0	0
Pridobitve	0	0	0	10.445.389	10.445.389
Aktiviranje	257.664	4.996.748	4.872.347	-10.126.759	0
Izravnav	0	0	0	0	0
Slabitev	0	0	0	0	0
Izločitve	-485.611	-429.997	-2.451.626	-127.340	-3.494.574
31. 12. 2019	16.063.501	119.331.124	53.957.853	7.421.266	196.773.744
POPRAVEK VREDNOSTI					
31. 12. 2018	0	67.136.908	40.342.829	0	107.479.737
Amortizacija	0	2.484.154	2.237.149	0	4.721.303
Izločitve	0	-429.997	-2.439.141	0	-2.869.138
31. 12. 2019	0	69.191.065	40.140.837	0	109.331.902
NEODPISANA VREDNOST					
31. 12. 2018	16.297.138	47.621.775	11.194.303	7.229.976	82.343.192
31. 12. 2019	16.063.501	50.140.059	13.817.016	7.421.266	87.441.842
NABAVNA VREDNOST					
31. 12. 2017	15.208.607	114.079.375	50.256.349	3.690.431	183.234.762
Pridobitve	0	0	0	10.838.717	10.838.717
Prenos med neopredm. osnovna sredstva				-50.871	-50.871
Aktiviranje	1.088.531	1.528.157	4.069.079	-6.685.767	0
Izravnav	0	0	0	-4	-4
Slabitev	0	0	0	-29.265	-29.265
Izločitve	0	-848.849	-2.788.296	-533.265	-4.170.410
31. 12. 2018	16.297.138	114.758.683	51.537.132	7.229.976	189.822.929
POPRAVEK VREDNOSTI					
31. 12. 2017	0	65.734.889	41.174.192	0	106.909.081
Amortizacija	0	2.182.423	1.947.075	0	4.129.498
Izločitve	0	-780.404	-2.778.438	0	-3.558.842
31. 12. 2018	0	67.136.908	40.342.829	0	107.479.737
NEODPISANA VREDNOST					
31. 12. 2017	15.208.607	48.344.486	9.082.157	3.690.431	76.325.681
31. 12. 2018	16.297.138	47.621.775	11.194.303	7.229.976	82.343.192

Nepremičnine, naprave in oprema, ki jih družba izkazuje na dan 31. 12. 2019, so prosta bremen, prav tako zanje niso prisotni znaki slabitve. Na dan 31. 12. 2019 izkazuje družba obveznosti do dobaviteljev nepremičnin, naprav in opreme v višini 1.482.731 evra.

Zemljišča

Družba je na dan 31. decembra 2019 lastnica 34,4 hektarja zazidljivih in nezazidljivih zemljišč v katastrskih občinah Grad, Šenčur, Cerklje na Gorenjskem, Velesovo in Zgornji Brnik.

V letu 2019 so bila pridobljena zemljišča v površini 0,4 hektarja v vrednosti 257.664 evrov, prodana pa zemljišča v površini 0,8 hektarja v vrednosti 485.611 evrov.

Zemljišča v izmeri 510 hektarjev na območju Letališča Jožeta Pučnika Ljubljana, kjer družba opravlja osnovno letališko dejavnost, so v obdobju lastninjenja družbe postala last Republike Slovenije in niso izkazana v poslovnih knjigah družbe. Za del teh zemljišč je bila na podlagi generalne pogodbe o medsebojnih odnosih in ustanovitvi stavbne pravice, sklenjene z Republiko Slovenijo, Ministrstvom za infrastrukturo in prostor, pridobljena stavbna pravica na 244 hektarjih teh zemljišč (podrobneje obrazloženo v točki 5.1.3 Računovskega poročila). Manjši del preostalih površin so funkcionalna zemljišča letališča, ki so ali bodo dodeljena v uporabo drugim uporabnikom letališča oziroma obratovalcem drugih infrastruktur (Kontrola zračnega prometa Slovenije, Ministrstvo za obrambo, Ministrstvo za notranje zadeve, Adria Airways, Adria Airways Tehnika itd.), večji del pa bo ostal še naprej v upravljanju Ministrstva za infrastrukturo kot funkcionalno zemljišče oziroma varovano območje.

Objekti in vlaganja v tuja osnovna sredstva

V letu 2019 se je vrednost objektov in vlaganj v tuja osnovna sredstva iz naslova aktiviranj povečala za 4.996.748 evrov. Pretežni del tega zneska se nanaša na aktiviranje dveh novih objektov:

	v evrih
	2019
Objekt letalske akademije z vadbenim poligonom	3.471.606
Centralni energetske objekt	1.335.791

Naprave in oprema

Leta 2019 so bile aktivirane naprave in oprema v skupni vrednosti 4.872.347 evrov. V tabeli so prikazane večje postavke, vključene v tem znesku:

	in euros
	2019
Maketna letala za potrebe letalske akademije, skupaj z notranjimi in zunanjimi plinskimi gorilci ter gorilnimi paneli	1.895.282
Oprema za potrebe letalske akademije	272.444

Izločitve opreme so pretežno vezane na zamenjavo dotrajane opreme. Večji sklopi izločene opreme so sledeči, s tem da so bila določena sredstva, ki so še imela tržno vrednost, prodana:

	v evrih		
	Nabavna vrednost	Popravek vrednost	Sedanja vrednost
Schoerling krtača (3 kosi)	412.240	412.240	0
Vozilo za razledenitev	409.789	409.789	0
Električna centrala	77.092	77.092	0
Tovorno vozilo Unimog	69.764	69.764	0
Dotrajana računalniška oprema	65.333	65.333	0
Tovorno vozilo TAM	63.365	63.365	0
Vozilo za fekalije	53.539	53.539	0
Transportni trak	51.899	51.899	0
Merilec drsnosti	46.450	46.450	0

Nepremičnine, naprave in oprema v pridobivanju

Na dan 31. 12. 2019 je znašala vrednost nepremičnin, naprav in opreme v pridobivanju 7.421.266 evrov. Pomembne investicije v teku, zajete v tem znesku, so naslednje:

	in euros
	2019
Razširitev obstoječega potniškega terminala	3.113.662
Izgradnja povezovalnih cest na območju letališča	1.481.034
Preureditev in razširitev prostorov gasilsko reševalne službe	916.230
Izgradnja objekta za garažiranje sredstev službe za oskrbo letal	618.509

Na dan 31. 12. 2019 ima družba na podlagi že sklenjenih, vendar še nerealiziranih pogodb za nabavo opredmetenih osnovnih sredstev, zaveze v vrednosti 16.609.398 evrov; pretežni del tega zneska (15.323.917 evrov) se nanaša na investicijo v razširitev obstoječega potniškega terminala.

Učinek spremembe amortizacijskih stopenj

V letu 2019 ni bilo sprememb amortizacijskih stopenj.

Neposredni stroški zaslužkov zaposlencev, vključeni v nabavno vrednost objektov

V letu 2019 je družba v nabavno vrednost pridobljenih objektov vključila za 293.887 evrov neposrednih stroškov zaslužkov zaposlencev, ki se nanašajo na vodenje večjih investicijskih projektov in opravljene storitve nadzora na gradbiščih.

Sredstva, dana v najem

v evrih			
Vrsta najema	Predmet najema	Obdobje do izteka najemnega obdobja	Prihodki v letu 2019
Poslovni	Skladiščno logistični objekt, za katerega ima družba pravico do uporabe	nedoločen čas*	303.004
Poslovni	Skladiščno logistični objekt v lasti družbe	11 let 4 meseci	322.080
Poslovni	Hangar za vzdrževanje letal	3 leta 11 mesecev	420.376
Poslovni	Hangar za garažiranje letal	1 leto 6 mesecev	67.470
Poslovni	Zemljišče	25 let **	9.804
Skupaj			1.122.734

* Možnost odpovedi s strani obeh pogodbenih strank v letu 2022 z enoletnim odpovednim rokom.

** Pogodba je sklenjena za obdobje 25 let od dneva pričetka obratovanja skladiščno logističnega objekta, ki bo zgrajen na predmetnem zemljišču, pri čemer je datum pričetka obratovanja predviden v tretjem kvartalu leta 2020. V letu 2034 ima najemnik možnost enostranske prekinitve pogodbe pod pogoji, dogovorjenimi v pogodbi.

Sedanja vrednost bodočih najemnin

v evrih				
Predmet najema	Do 1 leta	Od 1 do 5 let	Nad 5 let	Skupaj
Skladiščno logistični objekt, za katerega ima družba pravico do uporabe	308.458	539.801	0	848.259
Skladiščno logistični objekt v lasti družbe	328.256	1.313.024	2.078.956	3.720.236
Hangar za vzdrževanje letal	428.422	1.249.562	0	1.677.984
Hangar za garažiranje letal	34.382	0	0	34.382
Zemljišče	30.140	160.748	823.834	1.014.722
Skupaj	1.129.658	3.263.135	2.902.790	7.295.583

Vrednost osnovnih sredstev, danih v najem

v evrih			
Predmet najema	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Skladiščno logistični objekt, za katerega ima družba pravico do uporabe	3.440.231	408.297	3.031.934
Skladiščno logistični objekt v lasti družbe	2.917.729	908.913	2.008.816
Hangar za vzdrževanje letal	4.190.718	1.104.232	3.086.486
Hangar za garažiranje letal	564.153	252.403	311.750
Zemljišče	400.684	0	400.684
Skupaj	11.513.515	2.673.845	8.839.670

5.1.3 SREDSTVA S PRAVICO DO UPORABE

	v evrih	
	31. 12. 2019	31. 12. 2018 preračunano
Skladiščno logistični objekt	2.029.739	2.186.936
Zemljišča (stavbna pravica, podeljena s strani RS)	7.731.832	7.959.309
Skupaj	9.761.571	10.146.245

- Stroški obresti, izkazani v izkazu poslovnega izida leta 2019 ter skupni znesek odlivov denarnih sredstev v letu 2019

	v evrih		
	Skladiščno logistični objekt	Zemljišča (stavbna pravica, podeljena s strani RS)	Skupaj
Stroški obresti, izkazanih v izkazu poslovnega izida 2019	48.997	347.813	396.810
Znesek odlivov denarnih sredstev v 2019	183.292	448.518	631.810

- Zemljišča, na katerih imamo stavbno pravico, podeljeno s strani Republike Slovenije

Po generalni Pogodbi o medsebojnih odnosih in ustanovitvi stavbne pravice glede rabe določenih zemljišč (sklenjeni v marcu 2014 z Republiko Slovenijo, Ministrstvom za infrastrukturo in prostor) smo s 1. 1. 2014 za obdobje 40 let, to je do 1. 1. 2054, pridobili stavbno pravico na 242 hektarjih zemljišč v lasti Republike Slovenije, ki jih družba uporablja za opravljanje osnovne letališke dejavnosti oziroma delno predstavljajo funkcionalno zemljišče. V letih 2017 in 2018 sta bila sklenjena aneksa št. 1 in 2 k navedeni pogodbi, s katerim je družba za obdobje do 1. 1. 2054 pridobila stavbno pravico še na dodatnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije v izmeri 3,2 hektarja. Hkrati pa je obseg stavbne pravice zmanjšala na zemljiščih v izmeri 0,5 hektarja, kjer v prihodnje stavbne pravice ne bo potrebovala. V pretežnem delu se novo pridobljene stavbne pravice nanašajo na zemljišča, na katerih je v skladu z dolgoročnimi načrti predvidena gradnja komercialnih objektov. Pogodba je sklenjena in se izvaja skladno z določili in omejitvami, ki so določene v Zakonu o letalstvu in drugi relevantni zakonodaji, ki ureja to področje.

Do 31. 12. 2018 je bila stavbna pravica po navedeni pogodbi izkazana med neopredmetenimi sredstvi kot premoženjska pravica. Na podlagi ponovne presoje v prejšnjem odstavku omenjene pogodbe v luči uveljavitve MSRP 16 Najemi je bilo ugotovljeno, da navedena pogodba izpolnjuje pogoje za pripoznanje po tem novem standardu. Posledično je bilo to sredstvo prerazporejeno iz kategorije neopredmetenih sredstev v kategorijo sredstva s pravico do uporabe. Ob tem je bila vrednost sredstva usklajena z višino obveznosti po zgoraj navedeni pogodbi, izkazani v poslovnih knjigah družbe na dan 1. 1. 2019, pri čemer so bili bodoči denarni tokovi za poplačilo obveznosti diskontirani z uporabo diskontne stopnje, kot izhaja iz cenilnih elaboratov, ki so priloge pogodbi in sklenjenim aneksom in so bili podlaga za določitev pogodbeno dogovorjenih plačil.

Glede na to, da je bil del obveznosti odplačan v enkratnem znesku v letu 2014 takoj ob sklenitvi pogodbe ter da je letno odplačilo glavnice odstopalo od letnega zneska obračunane amortizacije, je opisana prerazporeditev rezultirala v za 378.329 evrov nižji vrednosti sredstva s pravico do uporabe na dan 1. 1. 2019 v primerjavi z vrednostjo neopredmetenega sredstva na dan 31. 12. 2018. Za navedeni znesek je družba znižala preneseni čisti dobiček iz preteklih let.

Stavbna pravica se amortizira linearno, pri čemer je njena življenjska doba določena upoštevaje obdobje, za katero je pogodba sklenjena, torej do 1. 1. 2054.

Nadomestilo za stavbno pravico se plačuje v letnih obrokih, katerih znesek je fiksni. Iz tega naslova družba na dan 31. 12. 2019 izkazuje 7.410.087 evrov nekratkoročnih in 448.518 evrov kratkoročnih poslovnih obveznosti (pojasnili 5.1.8 in 5.1.9).

Pogodba o generalni stavbni pravici preneha veljati z dnem izteka obdobja, za katero je bila sklenjena, lahko pa preneha tudi prej, v kolikor se pogodbeni stranki tako sporazumeta. Po prenehanju pogodbe o generalni stavbni pravici družbi pripada nadomestilo v vrednosti ene polovice povečanja tržne vrednosti nepremičnine, ki je predmet stavbne pravice, hkrati pa mora objekte, ki stojijo na tem zemljišču, izročiti Republiki Slovenije, saj skupaj z zemljiščem postanejo sestavni del nepremičnine.

- Skladiščno logistični objekt

Med sredstvi, za katera je družba pridobila pravico do uporabe po MSRP 16, je izkazan tudi skladiščno logistični objekt, ki ga ima družba v najemu po najemni pogodbi, sklenjeni v letu 2007. Predmet najema je skladiščno logistični objekt s skupno površino 2.703 m² ter pripadajočimi parkirnimi prostori. Pogodba je bila sklenjena za obdobje 25 let, pri čemer lahko vsaka od pogodbenih strank pogodbo odpove z enoletnim odpovednim rokom.

Ob pripoznanju tega sredstva po MSRP 16 Najemi je bila uporabljena polna retrospektivna metoda (podrobneje so učinki na računovodske izkaze pojasnjeni v točki 4.2 Pomembne spremembe v računovodskih usmeritvah).

Objekt se amortizira linearno upoštevaje dobo trajanja pogodbe, torej do leta 2032. Njegova vrednost je bila ugotovljena upoštevaje načrtovane prihodnje odlive denarnih tokov za najemnino, ki so diskontirani z diskontno stopnjo 2,33 odstotka.

Najemnina zaračunava mesečno, pri čemer je višina obroka fiksna. Iz tega naslova družba na dan 31. 12. 2019 izkazuje za 1.915.348 evrov nekratkoročnih ter za 137.293 evrov kratkoročnih poslovnih obveznosti.

Skladiščno logistični objekt je oddan v podnajem za obdobje do septembra 2022 na podlagi pogodbe, ki je ni mogoče preklicati. Letni znesek najemnine znaša 308.458 evrov. Sedanja vrednost bodočih najemnin za obdobje od januarja 2020 do septembra 2022 znaša 848.259 evrov, od tega za leti 2020 in 2021 po 308.459 evrov, za leto 2022 pa 231.343 evrov.

5.1.4 ODLOŽENE TERJATVE ZA DAVEK

v evrih		
Odložene terjatve za davek, iz naslova:	2019	2018
Slabitev kratkoročnih poslovnih terjatev (pojasnilo 5.1.4)	792.585	157.115
Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine	171.802	151.882
Obračunane amortizacije v delu, ki presega davčno priznano po ZDDPO	199.638	142.992
Slabitev finančnih naložb	45.288	56.044
Skupaj	1.209.313	508.033

5.1.5 KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE

v evrih		
Kratkoročne poslovne terjatve	2019	2018
Kratkoročne terjatve do kupcev	3.863.648	4.977.983
Kratkoročne terjatve za dane predujme	62.962	10.576
Druge kratkoročne terjatve	345.266	298.130
Skupaj	4.271.876	5.286.689

v evrih			
Kratkoročne poslovne terjatve 2019	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost
Kratkoročne terjatve do kupcev	8.089.977	-4.226.328	3.863.649
Kratkoročne terjatve za dane predujme	62.962	0	62.962
Druge kratkoročne terjatve	345.265	0	345.265
Skupaj	8.498.204	-4.226.328	4.271.876

v evrih		
Terjatve do kupcev	2019	2018
Terjatve do kupcev v državi	1.846.085	3.322.904
Terjatve do kupcev v tujini	2.017.564	1.655.079
Skupaj	3.863.649	4.977.983

Sprememba v strukturi in višini terjatev do kupcev v državi in tujini na dan 31. 12. 2019 v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2018 je posledica stečaja domačega letalskega prevoznika; terjatve do kupcev v državi so se v primerjavi z letom poprej zmanjšale, porast prometa tujih letalskih prevoznikov, ki so delno nadomestili lete, izpadle zaradi stečaja, pa se odraža v nekoliko višjih terjativah do tujih kupcev.

v evrih		
Gibanje popravka vrednosti terjatev	2019	2018
Stanje 1. 1.	881.747	884.556
Povečanje - novo oblikovani popravki vrednosti	3.355.442	1.800
Zmanjšanje - odpisi terjatev	-10.861	-4.609
Stanje 31. 12.	4.226.328	881.747

Za terjatve do domačega letalskega prevoznika, ki zaradi stečaja niso bile plačane, so bili oblikovani popravki vrednosti v višini 3.324.280 evrov, s tem da je del teh odhodkov v višini 1.350.000 evrov pokrit z odškodnino na podlagi zavarovanja terjatev pri zavarovalnici. Za del terjatev v višini 400.000 evrov, ki so zavarovane z zastavo premičnega premoženja, popravki vrednosti niso oblikovani.

	v evrih	
Druge kratkoročne terjatve	2019	2018
Terjatve iz naslova DDV	109.404	236.910
Ostale kratkoročne terjatve	235.862	61.220
Skupaj	345.266	298.130

5.1.6 DENARNA SREDSTVA

	v evrih	
Denarna sredstva	2019	2018
Kratkoročni depozit pri matični družbi	25.500.000	0
Denarna sredstva na računih v bankah	1.887.990	25.745.162
Denarna sredstva v blagajni	41.817	47.444
Skupaj	27.429.807	25.792.606

5.1.7 KAPITAL

Vrednost kapitala na dan 31. 12. 2019 znaša 113.703.218 evrov, kar je za 8,4 odstotka oziroma 8.846.156 evrov več v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2018. V strukturi obveznosti do virov sredstev kapital predstavlja 86 odstotkov (na dan 31. 12. 2018 84,7 odstotka). Družba na dan 31. 12. 2019 nima lastnih deležev niti odobrenega kapitala, lastnik pa tudi ni sprejel sklepa o povečanju osnovnega kapitala. Gibanje kapitala v letih 2019 in 2018 je prikazano v izkazu gibanja kapitala (točka 3.4 Računovodskega poročila).

Osnovni kapital znaša 15.842.626 evrov in je glede na stanje na dan 31. 12. 2018 nespremenjen.

Kapitalske rezerve

Kapitalske rezerve v višini 24.287.659 evrov so bile oblikovane na podlagi odprave splošnega prevrednotovalnega popravka osnovnega kapitala.

Rezerve iz dobička

	v evrih	
Rezerve iz dobička	2019	2018
Zakonske rezerve	4.013.029	4.013.029
Statutarne rezerve	12.039.085	12.039.085
Druge rezerve iz dobička	27.881.760	27.881.760
Skupaj	43.933.874	43.933.874

Presežek iz prevrednotenja

	v evrih	
Presežek iz prevrednotenja	2019	2018
Nerealizirana aktuarska izguba iz pozaposlitvenih zaslužkov (Pojasnilo 5.1.7)	-309.025	-151.637
Skupaj	-309.025	-151.637

Zadržani čisti dobiček

Zadržani čisti dobiček v višini 29.948.084 evrov je sestavljen iz ostanka bilančnega dobička za leto 2018 v višini 21.214.689 evrov in iz čistega dobička leta 2019 v višini 8.733.395 evrov.

Bilančni dobiček

Družba je oblikovala bilančni dobiček skladno z določili Zakona o gospodarskih družbah.

O uporabi bilančnega dobička odloča edini družbenik.

		v evrih	
Oblikovanje bilančnega dobička		2019	2018
Čisti dobiček poslovnega leta		8.733.395	11.870.051
+ zadržani čisti dobiček		21.214.689	9.319.280
= bilančni dobiček		29.948.084	21.189.331
- izplačilo lastniku			0
= ostanek bilančnega dobička			21.189.331

5.1.8 REZERVACIJE IN NEKRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

Rezervacije in nekratkoročne pasivne časovne razmejitev, ki v skupnem znašajo 2.244.011 evrov, se nanašajo na:

- rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade zaposlenim, katerih potrebna višina je bila ugotovljena z aktuarskim izračunom (1.596.519 evrov),
- nekratkoročno odložene prihodke iz naslova sofinanciranja projekta IAOP (Initial airport operation plan) s strani EU v višini 270.282 evrov,
- rezervacije iz naslova prejete tožbe za prenizko izplačani regres za leto 2019 v višini 253.636 evrov,
- odložene prihodke iz naslova neodplačno pridobljene služnostne pravice na zemljiščih v lasti Republike Slovenije, na katerih smo izvedli zasaditev vegetacijske protihrupne bariere Šenčur (58.752 evrov),
- nekratkoročno odložene prihodke iz naslova dotacij iz proračuna Republike Slovenije za nepremičnine, naprave in opremo, prejete v letih 1993 in 1994 v znesku 42.409 evrov; znesek črpanja v letu 2019 je enak obračunani amortizaciji teh sredstev v letu 2019 (v enaki višini so izkazani drugi poslovni prihodki),
- nekratkoročno odložene prihodke iz naslova v letu 2019 prejetih spodbud za nakup električnih vozil (22.413 evrov).

v evrih					
Gibanje v letu 2019	Stanje 1. 1. 2019	Črpanje	Oblikovanje	Aktuarska izguba	Stanje 31. 12. 2019
Rezervacije za jubilejne nagrade zaposlenim	400.024	32.623	36.025	35.466	438.892
Rezervacije za odpravnine zaposlenim	963.912	38.533	64.237	168.012	1.157.628
Nekratkoročno odloženi prihodki - dotacije za nepremičnine, naprave in opremo	45.237	2.828	0	0	42.409
Nekratkoročno odloženi prihodki iz naslova prejetih spodbud za nakup električnih vozil	0	791	23.204	0	22.413
Nekratkoročno odloženi prihodki - EU sredstva za sofinanciranje projekta IAOP	0	171.205	171.205	0	0
Nekratkoročno odloženi prihodki - neodplačno pridobljena služnostna pravica na zemljišču Republike Slovenije (protihrupna bariera)	67.268	8.516	0	0	58.752
Nekratkoročno odloženi prihodki - EU sredstva za sofinanciranje projekta IAOP	308.894	38.612	0	0	270.282
Druge dolgoročne rezervacije	0	0	253.636	0	253.636
Skupaj	1.785.335	293.108	548.307	203.478	2.244.012

v evrih					
Gibanje v letu 2018	Stanje 1. 1. 2018	Črpanje	Oblikovanje	Aktuarska izguba	Stanje 31. 12. 2018
Rezervacije za jubilejne nagrade zaposlenim	380.518	42.746	30.956	31.296	400.024
Rezervacije za odpravnine zaposlenim	990.104	14.956	61.756	-72.992	963.912
Nekratkoročno odloženi prihodki - dotacije za nepremičnine, naprave in opremo	97.841	52.604	0	0	45.237
Nekratkoročno odloženi prihodki - EU sredstva za sofinanciranje projekta IAOP	171.205	171.205	0	0	0
Nekratkoročno odloženi prihodki - neodplačno pridobljena služnostna pravica na zemljišču Republike Slovenije (protihrupna bariera)	75.784	8.516	0	0	67.268
Nekratkoročno odloženi prihodki - EU sredstva za sofinanciranje projekta IAOP	0	0	308.894	0	308.894
Skupaj	1.715.452	290.027	401.606	-41.696	1.785.335

- Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade so oblikovane v višini ocenjenih prihodnjih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na dan bilance stanja. Izračun je bil narejen za vsakega zaposlenega tako, da se upoštevajo stroški odpravnine ob upokojitvi in strošek vseh pričakovanih jubilejnih nagrad do upokojitve. V izračunu je upoštevana rast zneskov odpravnin ob upokojitvi in jubilejnih nagrad iz Uredbe o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih dohodkov iz delovnega razmerja v višini 3 odstotkov v letu 2020 ter 2 odstotkov letno v nadaljnjih letih¹. Upoštevana je bila načrtovana fluktuacija v družbi in predvidena rast plač v družbi. Izbrana diskontna obrestna mera znaša 0,7 odstotka letno, skladno z usmeritvami lastnika. Izračun je z uporabo projicirane enote pripravil pooblaščen aktuar.

¹ Gre za predpostavko, da se bodo osnove spreminjale s predpostavljeno rastjo povprečne plače v Republiki Sloveniji, saj nam dejanski namen zakonodajalca glede zneskov iz navedene uredbe ni znan.

v evrih

Gibanje rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade	Odpravnine	Jubilejne nagrade	Skupaj
Stanje rezervacij 31. 12. 2018	963.912	400.024	1.363.936
Strošek tekočega službovanja	46.940	28.563	75.503
Strošek obresti	17.296	7.462	24.758
Črpanje	-38.533	-32.623	-71.156
Sprememba finančnih predpostavk (aktuarski primanjkljaj)	164.006	46.167	210.173
Izkustvo (aktuarski presežek)	4.006	-10.701	-6.695
Stanje rezervacij 31. 12. 2019	1.157.627	438.892	1.596.519

v evrih

Analiza občutljivosti na pomembne aktuarske predpostavke	Odpravnine	Jubilejne nagrade	Skupaj
Osnovni scenarij	1.157.627	438.892	1.596.519
Diskontna obrestna mera: - 0,5 odstotne točke	1.244.003	462.212	1.706.215
Diskontna obrestna mera: + 0,5 odstotne točke	1.079.591	417.407	1.496.998
Rast plač: - 0,5 odstotne točke	1.080.418	417.671	1.498.089
Rast plač: + 0,5 odstotne točke	1.242.116	461.670	1.703.786

- Rezervacije na podlagi prejete tožbe za prenizko izplačani regres za leto 2019

V letu 2019 je bila proti družbi vložena tožba, po kateri tožnik zahteva višje izplačilo regresa za leto 2019. Na podlagi ocene verjetnosti izida tožbe je bila evidentirana rezervacija v višini 253.636 evrov, kolikor znaša razlika v izplačanem regresu upošteva števílo vseh zaposlenih v družbi, ki bi jim v primeru ugoditve tožniku izplačilo razlike v regresu pripadalo, pri čemer ta znesek vključuje tudi zamudne obresti od dneva dejanskega izplačila regresa do 31. 12. 2019.

- Nekratkoročno odloženi prihodki iz naslova sofinanciranja projekta IAOP

Investicija v prometno informacijski sistem IAOP (Initial airport operation plan), izvedena v letu 2018 v skupni vrednosti 617.789 evrov, je bila v višini 371.272 evrov financirana iz evropskih sredstev, saj ta naložba prispeva k izboljšanju procesov za povečanje pretočnosti letalskega prometa in s tem k zmanjševanju zamud, na katere lahko vpliva letališče in izhajajo iz postopkov oskrbe potnikov, letal in tovora ter postopkov obratovanja letališča.

Znesek 270.282 evrov, izkazan med nekratkoročno odloženimi prihodki, predstavlja del zneska sofinanciranja, ki bo sorazmerno z višino obračunane amortizacije neopredmetenih sredstev, pridobljenih v sklopu investicije v prometno informacijski sistem IAOP, prenesen med poslovne prihodke v prihodnjih letih.

5.1.9 NEKRATKOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

v evrih

Nekratkoročne poslovne obveznosti	2019	2018
Obveznost za komunalni prispevek za severno parkirišče	345.604	345.604
Obveznosti do dobaviteljev iz naslova dolgoročnih varščin	114.743	102.766
Obveznost za stavbno pravico za objekt za vzdrževanje letal	74.351	70.623
Skupaj	534.698	518.993

5.1.10 NEKRATKOROČNE OBVEZNOSTI IZ NAJEMOV

v evrih

Nekratkoročne obveznosti iz najemov	2019	2018
Obveznosti do RS za podeljene stavbne pravice (pojasnilo 5.1.3)	7.410.087	7.510.792
Obveznosti po dolgoročni pogodbi za najem skladiščno logističnega objekta (pojasnilo 5.1.3)	1.915.348	2.052.641
Skupaj	9.325.435	9.563.433

5.1.11 KRATKOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

v evrih

Kratkoročne poslovne obveznosti	2019	2018
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	2.921.348	5.731.077
Kratkoročne obveznosti za predujme	103.521	73.037
Kratkoročne obveznosti za kratkoročne varščine	561.832	163.360
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	1.385.529	1.269.044
Kratkoročne obveznosti za davek od dobička	107.867	673.154
Kratkoročne obveznosti za neizplačane dividende	0	35.981
Druge kratkoročne obveznosti	50.236	51.786
Skupaj	5.130.333	7.997.439

5.1.12 KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IZ NAJEMOV

v evrih

Kratkoročne obveznosti iz najemov	2019	2018
Kratkoročni del obveznosti do RS za podeljene stavbne pravice (pojasnilo 5.1.3)	448.518	448.518
Kratkoročni del obveznosti po dolgoročni pogodbi za najem skladiščno logističnega objekta (pojasnilo 5.1.3)	137.293	134.295
Skupaj	585.811	582.813

5.1.13 KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

v evrih		
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	2019	2018
Obveznosti iz naslova nerealiziranih pogodbenih zavez	194.311	379.697
Kratkoročno odloženi prihodki	494.292	391.641
Skupaj	688.603	771.338

5.1.14 ZUNAJBILANČNA SREDSTVA IN OBVEZNOSTI

v evrih		
Zunajbilančna sredstva in obveznosti	2019	2018
Zunajbilančna sredstva, od tega:	5.913.743	3.775.160
- Prejete garancije	5.614.788	3.375.838
- Prejete poroštvne izjave	156.484	298.968
- Terjatve za zamudne obresti	142.471	100.354
Zunajbilančne obveznosti, od tega:	450.592	601.352
- Dane porošstva	55.103	50.964
- Dane garancije	395.480	550.379

5.2 POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA

5.2.1 POSLOVNI PRIHODKI

v evrih		
Poslovni prihodki	2019	2018
Prihodki od prodaje, od tega:	45.320.631	46.258.280
- Prihodki od prodaje storitev v državi	25.125.731	29.741.387
- Prihodki od prodaje storitev v tujini	20.167.588	16.500.600
- Prihodki od prodaje materiala v državi	27.312	16.293
Prihodki iz naslova usredstvenih lastnih storitev	293.887	0
Drugi poslovni prihodki	1.661.305	224.729
- Prihodki iz naslova prejetih odškodnin	1.458.952	104.514
- Drugi poslovni prihodki	202.353	120.215
Skupaj	47.275.823	46.483.009

- Prihodki od prodaje

V strukturi prihodkov od prodaje 70,7-odstotni delež zavzemajo prihodki od letaliških storitev in storitev zemeljske oskrbe, medtem ko prihodki od komercialnih storitev predstavljajo 27,6 odstotka prihodkov od prodaje. Med slednjimi so pomembne kategorije prihodki od najemnin (11 odstotkov prihodkov od prodaje), prihodki od parkirnin (6,4 odstotka prihodkov od prodaje) ter prihodki od storitev skladiščenja (5,8 odstotka prihodkov od prodaje).

v evrih			
Prihodki od prodaje po pogodbah s kupci	Letališke storitve in storitve zemeljske oskrbe	Komercialne storitve	Skupaj
Stanje terjatev 1. 1. 2019	4.620.690	1.239.039	5.859.729
Stanje obveznosti iz naslova nerealiziranih pogodbenih zavez 1. 1. 2019	379.697	0	379.697
Prihodki iz pogodbenih obveznosti, zaračunani v letu 2018 in realizirani v letu 2019	0	46.974	46.974
Prihodki iz pogodbenih obveznosti, zaračunani in realizirani v letu 2019	32.042.920	13.250.399	45.293.319
Prihodki iz pogodbenih obveznosti, zaračunani v letu 2019, ki bodo realizirani v letu 2020	0	83.154	83.154
Stanje obveznosti iz naslova nerealiziranih pogodbenih zavez 31.12.2019	194.311	0	194.311
Stanje terjatev 31. 12. 2019	2.696.143	1.167.505	3.863.649

- Prihodki iz naslova usredstvenih lastnih storitev

Izkazani prihodki iz naslova usredstvenih lastnih storitev se nanašajo na usredstvenje neposrednih stroškov dela zaposlencev; vsebinsko gre za v letu 2019 opravljene storitve vodenja večjih investicijskih projektov in nadzora na gradbiščih (pojasnila 4.3.4).

- Prihodki iz naslova prejetih odškodnin

Pretežni del teh prihodkov (1.350.000 evrov) se nanaša na odškodnino na podlagi zavarovanja poslovnih terjatev pri zavarovalnici, do katere je bila družba družba upravičena zaradi stečaja domačega letalskega prevoznika (pojasnilo 5.1.5).

5.2.2 POSLOVNI ODHODKI

v evrih		
Poslovni odhodki	2019	2018
Stroški materiala	1.844.881	1.995.245
Stroški storitev	9.114.502	9.189.320
Stroški dela	16.220.463	15.310.378
Amortizacija	5.441.837	4.766.079
Drugi poslovni odhodki	3.822.968	692.493
Skupaj	36.444.651	31.953.515

	v evrih	
Stroški materiala	2019	2018
Električna energija	563.090	483.087
Potrošni material	332.987	418.670
Material za tekoče vzdrževanje	271.391	322.762
Kurivo za ogrevanje	192.346	181.189
Pogonsko gorivo	181.530	226.268
Drobni inventar (delovna obleka in zaščitna sredstva)	113.605	205.019
Drugi stroški materiala	189.932	158.250
Skupaj	1.844.881	1.995.245

	v evrih	
Stroški storitev	2019	2018
Storitve varovanja	1.842.164	1.713.583
Storitve vzdrževanja	1.302.289	1.416.255
Marketinške storitve	866.187	1.156.081
Intelektualne storitve	800.039	987.869
Storitve, povezane z izvajanjem osnovne dejavnosti	738.961	658.000
Delo preko zaposlitvene agencije	708.675	214.967
Storitve Javne agencije za civilno letalstvo	462.862	503.427
Delo prek študentskega servisa	438.771	674.375
Zavarovalne premije	351.673	353.104
Storitve, vezane na programsko opremo	341.808	307.825
Povračila stroškov v zvezi z delom	236.315	269.828
Zdravstvene storitve	208.751	229.453
Komunalne storitve, vodarina	193.445	164.987
Stroški gostinske oskrbe v poslovnem salonu	163.900	165.217
Druge storitve	458.662	374.349
Skupaj	9.114.502	9.189.320

	v evrih	
Stroški dela	2019	2018
Stroški plač	11.424.158	11.080.430
Prispevki delodajalca	1.950.381	1.886.348
Regres za letni dopust	858.663	556.156
Povračilo stroškov za prehrano	621.665	596.760
Povračilo stroškov prevoza	560.437	524.943
Dodatno pokojninsko zavarovanje	434.521	391.396
Drugi stroški dela	144.748	89.827
Vnaprej vračunani stroški neizkoriščenega dopusta na dan 31. 12.	114.920	82.643
Oblikovanje rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade	110.970	101.874
Skupaj	16.220.463	15.310.377

	v evrih	
Amortizacija	2019	2018
Amortizacija neopredmetenih sredstev	335.859	242.558
Amortizacija nepremičnin, naprav in opreme	4.721.303	4.129.498
Amortizacija sredstev, za katera ima družba pravico do uporabe	384.675	394.023
Skupaj	5.441.837	4.766.079

		v evrih
Drugi poslovni odhodki	2019	2018
Popravki vrednosti terjatev (pojasnilo 5.1.5)	3.355.442	1.800
Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča	279.407	238.709
Izguba pri izločitvi osnovnih sredstev	56.202	226.833
Odškodnine	16.277	12.419
Izguba pri prenosu obstoječega vodovodnega in kanalizacijskega sistema na Občino Cerklje	0	39.235
Slabitve osnovnih sredstev	0	29.265
Izguba pri izločitvi dela objekta za garažiranje letal zaradi predelave v skladiščno logistični objekt za oddajo v najem	0	27.533
Popravki vrednosti zalog	0	2.072
Drugi stroški	115.640	114.627
Skupaj	3.822.968	692.493

5.2.3 FINANČNI ODHODKI

		v evrih
Finančni odhodki	2019	2018
Stroški obresti iz naslova stavbnih pravic, podeljenih s strani RS (pojasnilo 5.1.3)	347.813	352.268
Stroški obresti po pogodbi o dolgoročnem najemu za skladiščno logistični objekt (pojasnilo 5.1.3)	48.997	26.147
Drugi finančni odhodki	30.577	27.618
Skupaj	427.387	406.033

5.2.4 DAVEK IZ DOBIČKA IN ODLOŽENI DAVKI

		v evrih
Davek iz dobička in odloženi davki	2019	2018
Odmerjeni davek iz dobička	2.448.605	2.340.738
Odloženi davki	-701.280	-34.117
Skupaj	1.747.325	2.306.621

		v evrih
Prikaz efektivne stopnje davka od dobička	2019	2018
Dobiček pred obdavčitvijo	10.480.720	14.176.672
Pričakovani davek od dobička (19 %)	1.991.337	2.693.568
Povečanje/zmanjšanje odhodkov*	842.832	163.829
Uveljavljanje davčnih olajšav	-310.437	-518.388
Prehod na MSRP	-5.846	428
Učinek implementacije MSRP 16 (pojasnilo 5.1.3)	-71.873	0
Druge prilagoditve	2.592	1.301
Davek od dobička	2.448.605	2.340.738
Efektivna davčna stopnja	23,4%	16,5%

Porast efektivne davčne stopnje je posledica oblikovanih popravkov terjatev v letu 2019, ki ob oblikovanju niso davčno priznani (pojasnilo 5.1.5).

v evrih		
Vpliv odloženih davkov na dobiček	2019	2018
Sprememba odloženih terjatev za davek od slabitev finančnih naložb	10.756	59
Sprememba odloženih terjatev za davek od slabitev poslovnih terjatev	-635.471	-335
Sprememba odloženih terjatev za davek od rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine zaposlenim	-19.920	-1.036
Sprememba odloženih terjatev za davek od obračunane amortizacije v delu, ki presega davčno priznano po ZDDPO	-56.645	-32.806
Skupaj	-701.280	-34.118

5.2.5 DRUGI VSEOBSEGAJOČI DONOS V OBDOBJU

v evrih		
Izkaz drugega vseobsegajočega donosa	1.–12.2019	1.–12.2018 preračunano
Čisti dobiček obračunskega obdobja	8.733.395	11.870.051
Postavke, ki bodo lahko kasneje prerazvrščene v poslovni izid	0	-3.098
Čisti dobički/izgube, pripoznani v presežku iz prevrednotenja v zvezi s finančnimi sredstvi, razpoložljivimi za prodajo	0	-3.826
- dobički/izgube, pripoznane v presežku iz prevrednotenja	0	-3.029
- prenos dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid	0	-797
Davek od dohodkov pravnih oseb v zvezi s postavkami, ki bodo lahko pozneje prerazvrščene v poslovni izid	0	728
- v zvezi z dobički/izgubami, pripoznanimi v presežku iz prevrednotenja	0	576
- v zvezi s prenosom dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid	0	152
Postavke, ki kasneje ne bodo prerazvrščene v poslovni izid	-157.388	69.631
Nerealizirani aktuarski dobički/izgube iz pozaposlitvenih zaslužkov	-168.012	67.299
Realizirana aktuarska izguba (po izplačanih pozaposlitvenih zaslužkih)	10.624	2.332
Skupaj drugi vseobsegajoči donos v obdobju	-157.388	66.533
Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	8.576.007	11.936.584

5.3 POJASNILA K IZKAZU DENARNIH TOKOV

Izkaz denarnih tokov je pripravljen po posredni metodi.

v evrih		
Pomembne prilagoditve, upoštevane pri pripravi izkaza denarnih tokov	2019	2018 preračunano
Korekcija spremembe poslovnih terjatev in poslovnih dolgov zaradi kompenzacij terjatev in obveznosti	1.233.902	889.231
Korekcija spremembe poslovnih dolgov in izdatkov za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev zaradi povečanja obveznosti do dobaviteljev za opredmetena osnovna sredstva	1.722.457	1.965.429
Povečanje dolgoročnih obveznosti iz najemov zaradi povečanja generalne stavbne pravice	0	687.033
Prejemki od prodaje opredmetenih osnovnih sredstev	725.774	328.335

5.4 FINANČNA TVEGANJA

Kreditno tveganje

v evrih		
Maksimalna izpostavljenost družbe kreditnemu tveganju	2019	2018
Kratkoročne finančne naložbe	0	18
Nekratkoročne poslovne terjatve	59.873	59.873
Kratkoročne poslovne terjatve	4.271.876	5.286.689
Denarna sredstva	27.429.807	25.792.606
Skupaj	31.761.556	31.139.186

v evrih				
Struktura finančnih sredstev po zapadlosti na dan 31. 12. 2019	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Skupaj
Kratkoročne poslovne terjatve (pojasnilo 5.1.4)	4.072.896	198.980	0	4.271.876

v evrih				
Struktura finančnih sredstev po zapadlosti na dan 31. 12. 2018	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Skupaj
Kratkoročne finančne naložbe	18	0	0	18
Kratkoročne poslovne terjatve	5.278.972	7.717	0	5.286.689

Likvidnostno tveganje

Likvidnostno tveganje je majhno, saj družba ni zadolžena in ustvarja stabilen denarni tok iz poslovanja.

v evrih					
Struktura obveznosti po zapadlosti na dan 31. 12. 2019	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Nad 5 let	Skupaj
Kratkoročne poslovne obveznosti (pojasnilo 5.1.11)	4.923.282	207.051	0	0	5.130.333
Kratkoročne obveznosti iz najemov (pojasnilo 5.1.12)	482.608	103.203	0	0	585.811
Nekratkoročne poslovne obveznosti (pojasnilo 5.1.9)	0	37.136	434.190	63.372	534.698
Nekratkoročne obveznosti iz najemov (pojasnilo 5.1.10)	0	0	1.034.013	8.291.422	9.325.435
Rezervacije in nekratkoročnepasivne časovne razmejitve (pojasnilo 5.1.8)	0	123.737	676.645	1.443.630	2.244.012

v evrih					
Struktura obveznosti po zapadlosti na dan 31. 12. 2018	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Nad 5 let	Skupaj
Kratkoročne poslovne obveznosti	7.402.668	594.771	0	0	7.997.439
Kratkoročne obveznosti iz najemov	481.972	100.841	0	0	582.813
Nekratkoročne poslovne obveznosti	0	0	452.664	66.329	518.993
Nekratkoročne obveznosti iz najemov	0	0	1.000.734	8.562.699	9.563.433
Rezervacije in nekratkoročne pasivne časovne razmejitev	0	166.441	480.684	1.138.210	1.785.335

Obrestno tveganje

Izpostavljenost družbe spremembam tržnih obrestnih mer je majhna. Družba nima obrestovanih obveznosti, prav tako nima finančnih naložb, katerih obresti bi bile vezane na spremembe obrestne mere.

Tveganje sprememb tečajev tujih valut

Družba temu tveganju ni izpostavljena, ker je delež transakcij v tuji valuti nematerialen.

Poštena vrednost

Finančna sredstva in obveznosti so vrednotena po nabavnih oziroma odplačnih vrednostih, za katere ocenjujemo, da so enake poštenim vrednostim teh sredstev oziroma obveznosti (glede na hierarhijo poštenih vrednosti so uvrščena v raven 2).

v evrih		
Razvrstitev finančnih instrumentov glede na določitev njihove poštene vrednosti na dan 31. 12. 2019	Raven 2	Skupaj
Nekratkoročne poslovne terjatve	59.873	59.873
Kratkoročne poslovne terjatve	4.271.876	4.271.876
Denarna sredstva	27.429.807	27.429.807
Nekratkoročne poslovne obveznosti	534.698	534.698
Nekratkoročne obveznosti iz najemov	9.325.435	9.325.435
Kratkoročne poslovne obveznosti	5.130.333	5.130.333
Kratkoročne obveznosti iz najemov	585.811	585.811

v evrih			
Razvrstitev finančnih instrumentov glede na določitev njihove poštene vrednosti na dan 31. 12. 2018	Raven 1	Raven 2	Skupaj
Nekratkoročne poslovne terjatve	0	59.873	59.873
Kratkoročne finančne naložbe	18	0	18
Kratkoročne poslovne terjatve	0	5.286.689	5.286.689
Denarna sredstva	0	25.792.606	25.792.606
Nekratkoročne poslovne obveznosti	0	518.993	518.993
Nekratkoročne obveznosti iz najemov	0	9.563.433	9.563.433
Kratkoročne poslovne obveznosti	0	7.997.439	7.997.439
Kratkoročne obveznosti iz najemov	0	582.813	582.813

5.5 DRUGA POJASNILA

5.5.1 POMEMBNI DOGODKI PO KONCU LETA 2020

MAREC 2020

Vlada Republike Slovenije je z namenom zaježitve širjenja koronavirusa SARS-CoV-2 prepovedala opravljanje zračnih prevozov v Republiki Sloveniji. Izvajanje rednih letalskih potniških povezav z/na Letališče Jožeta Pučnika Ljubljana je bilo zato začasno ustavljeno. Prepoved ne zajema tovornega prometa, posebnih zračnih prevozov brez prevoza potnikov in posameznih letov državnih zrakoplovov, če izvajajo lete v humanitarne in zdravstvene namene.

Ker je situacija negotova, natančnega dne odprtja letališča za potniški promet ne moremo napovedati, saj je odvisna od učinkovitosti ukrepov za zaježitev širjenja virusa. V družbi smo na delno zaprtje letališča takoj odreagirali in na čakanje poslali več kot polovico zaposlenih. Pripravili smo več scenarijev, v katerih smo predvidevali različne datume ponovnega odprtja letališča. Po bolj pesimističnem scenariju smo predpostavili odprtje letališča s 1. julijem 2020. Po tem scenariju bi v letu 2020 oskrbeli 698.000 potnikov. Smo v močnem investicijskem ciklu, saj smo sredi gradnje novega potniškega terminala, ki bi ga morali dokončati do junija 2021, ko začne Slovenija s predsedovanjem Evropski uniji. Zaenkrat smo se odločili, da z gradnjo terminala nadaljujemo, se bomo pa glede na razvoj dogodkov sproti odločali, ali gradnjo začasno ustavimo. Ne glede na zmanjšanje števila potnikov in na velike investicijske odlive (od marca do decembra 2020 bomo za investicije namenili preko 19 milijonov evrov), v letošnjem letu težav z likvidnostjo ne bomo imeli. Po projekcijah imamo do februarja 2021 na razpolago dovolj lastnega denarja. V kolikor se bo promet odvijal po tem pesimističnem scenariju, bomo v začetku prihodnjega leta najeli dolgoročno posojilo za dokončanje gradnje terminala. Ker trenutno nimamo finančnih obveznosti, težav pri morebitnem pridobivanju dolgoročnega posojila ne pričakujemo.

Čeprav se je potniški promet 17. marca ustavil, ne pričakujemo odpisov terjatev. Terjatve do letalskih prevoznikov imamo zavarovane pri zavarovalnici. Smo pa kupcem, ki se na nas obračajo s prošnjo za podaljšanje plačilnih rokov, odobrili podaljšanje plačilnih rokov na 60 dni za obdobje do 31. maja 2020.

5.5.2 RAZMERJA S POVEZANIMI DRUŽBAMI

Povezane družbe so vse družbe v skupini Fraport. V letu 2019 so bili opravljene transakcije, prikazane v spodnjih tabelah, in sicer z:

- matično družbo Fraport AG, Nemčija ter
- družbo Fraport Twin Star Management AD, Bolgarija, ki je družba v skupini Fraport.

Posli z matično družbo Fraport AG, Nemčija	v evrih
Poslovni prihodki v letu 2019	1.084
Poslovni odhodki v letu 2019	488.650
Nakup osnovnih sredstev v letu 2019	23.700
Kratkoročni depozit, izkazan med denarnimi sredstvi, na dan 31. 12. 2019	25.500.000
Obveznosti na dan 31. 12. 2019	32.000

	v evrih
Posli z družbo Fraport Twin Star Management AD, Bolgarija	2019
Poslovni prihodki	15.000
Poslovni odhodki	9.438

Na dan 31. 12. 2019 družba ne izkazuje obveznosti in terjatev do družbe Fraport Twin Star Management AD.

5.5.3 PREJEMKI POSLOVODSTVA V LETU 2019

Skupni prejemki poslovnega direktorja, prokurista in direktorja Letalske akademije, ki so zaposleni na podlagi pogodb, za katere ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, za leto 2019 znašajo 480.633 evrov in vključujejo bruto plače, povračila stroškov prehrane, regres in bonitete.

Družba v letu 2019 ni odobrila predujmov in posojil, niti ni dala poroštev ter na dan 31. 12. 2019 ne izkazuje nobenih terjatev in obveznosti do posloводства oziroma do delavcev družbe, zaposlenih na podlagi pogodb, za katere ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, razen obveznosti za plače za mesec december, ki so bile izplačane v januarju 2020.

5.5.4 RAZKRITJE PO 12. IN 13. TOČKI 69. ČLENA ZGD-1

Družba ni imela in tudi nima poslovnih operacij, ki ne bi bile izkazane v bilanci stanja in bi bila iz njih izhajajoča tveganja in koristi pomembni za oceno finančnega stanja družbe.

Družba tudi ni imela in nima transakcij s povezanimi strankami, ki bi bile pomembne in ne bi bile opravljene pod tržnimi pogoji.

5.5.5 SKUPNI ZNESKI PLAČIL REVIZIJSKI DRUŽBI

Poslovni odhodki iz naslova storitev, opravljenih s strani revizijske družbe PwC, podjetja za revizijo in druge finančno računovodske storitve, d.o.o., za leto 2019 v višini 29.300 evrov se nanašajo na:

- opravljene storitve revidiranja (28.300 evrov; od tega je bilo 21.100 evrov plačanih v letu 2019, preostanek pa bo plačan v letu 2020) in na
- storitve dajanja zagotovil (1.000 evrov, plačano v letu 2019).